

بررسی مزیت‌ها و راهکارهای برقراری تورهای گردشگری خارجی میان مناطق آزاد کشور:

# تکوین گردشگری ترکیبی بین مناطق آزاد

## فرصتی درآمدها در اقتصاد ملی

صفحه ۵ و ۶ | ۱۳۲۲ خردادماه

هفته‌نامه اقتصادی، اجتماعی

### اخبار آزاد مناطق

شماره ۱۳۲-دوشنبه  
۱۷ خردادماه ۱۴۰۰  
سال سوم  
تومان ۷۰۰۰



مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم  
فریدون پارسا سرپرست کارخانجات منطقه خنجران گرگه

**جذب سرمایه‌گذاران،  
عامل ایجاد حرکت فزاینده  
در توسعه جزیره قشم**



مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی در  
نشست با فعالین اقتصادی منطقه عنوان کرد:

**پشتیبانی و حذف موانع تولید  
به منظور ایجاد تحول اقتصادی  
در منطقه آزاد انزلی**



مدیرعامل سازمان  
منطقه آزاد کیش، تاکید کرد:

**جزیره کیش؛  
پیشران همیشگی توسعه  
در بین مناطق آزاد کشور**

صورت پذیرد و آنان بتوانند از ظرفیت‌های گردشگری مناطق بازدید نموده و این بخش و صنعت مهم را در مناطق جان تازه‌ای بخشند. اما به واقع تاکنون چقدر از ظرفیت‌های گردشگری در مناطق آزاد استفاده شده است؟

اولا باید مدیران مربوطه نسبت به برنامه‌ریزی و طراحی این گونه تورهای مشترک با همکاری بخش خصوصی فعال در مناطق آزاد اقدام نمایند. ثانياً زیرساخت‌های لازم برای اجرای چنین تورهای مشترک و ترکیبی فراهم آید. به نظر می‌رسد زیرساخت‌های ریلی، هوایی و دریایی مناسب برای استفاده از این ظرفیت بالقوه اکنون در تمامی مناطق فراهم نشده و همچنین قوانین و مقررات مربوط به ورود گردشگران خارجی نیز مورد توجه مسئولان قرار نگرفته است که چگونه می‌توان گردشگران ورودی هر منطقه را با برنامه‌ریزی مناسب، به گردشگران سایر مناطق تبدیل نمود.

قطعا پس از پایان دوران بیماری کرونا، شور و اشتیاق به سفر و گردشگری همه‌گیر خواهد بود و استفاده از همسایگان ایران که جمعیت قابل توجهی را شامل می‌شود، یک فرصت مناسب برای جذب گردشگران در مناطق آزاد ایران است.

خوب است تا فرصت باقیست، مدیران، موانع و مشکلات قانونی را مرتفع نموده و با ایجاد زیرساخت‌های لازم، برنامه‌ریزی مناسب را برای استفاده از این فرصت در جهت توسعه گردشگری فراهم نمایند. هماهنگی با دستگاه‌های مسئول در این زمینه از جمله وزارت امور خارجه، وزارت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، نیروی انتظامی و... باید مورد توجه جدی قرار گیرد و اکنون که هنوز سفرهای گردشگران آغاز نشده، باید نسبت به این همکاری و هماهنگی با برنامه دقیق و مدون اقدام نمود.

بدون تردید اگر موانع موجود در این راه از سوی مسئولان مرتفع گردد، بخش خصوصی نیز در این زمینه فعال خواهد شد و جهش گردشگری در این سال رقم خواهد خورد.

شدن شرایط برتر برای توسعه صنعت گردشگری و مناطق آزاد خواهد شد، به شرط آنکه راهبردهایی همچون تامین زیرساخت‌های مورد نیاز و استفاده از ظرفیت‌ها و مشوق‌های قانونی جهت جذب سرمایه‌گذار و تسهیل در ورود گردشگران خارجی در دستور کار متولیان امر و دستگاه‌های ذیربط نیز قرار گیرد. با توسعه گردشگری و بازدید گردشگران از حوزه‌های جذاب مناطق آزاد، نیاز گردشگران به بخش‌های گردشگری بیشتر می‌شود. توسعه گردشگری باعث پویایی اقتصاد سایر بخش‌های مناطق می‌گردد و سود اقتصادی و درآمد حاصله از فعالیت گردشگری به صورت مستقیم و غیرمستقیم برای سازمان‌های مناطق آزاد قابل بررسی می‌باشد.

رشد اقتصادی که خود ناشی از سرمایه‌گذاری در حوزه گردشگری مناطق است، در آینده می‌تواند ایجاد درآمد و اشتغال پایدار نماید؛ چراکه به لحاظ اقتصادی درآمد حاصل از گردشگری خارجی و حتی داخلی برای هر کشوری در حکم صادرات قلمداد می‌شود. بی‌شک توسعه اقتصاد مناطق آزاد و ایجاد منابع درآمدی پایدار، همواره از دغدغه‌های مدیران مناطق آزاد کشور بوده است که تحقق بسیاری از انتظارات و مطالبات سازمان‌ها و مراکز هزینه‌کرد به آن وابسته است.

در این میان اجرای تورهای گردشگری مشترک میان مناطق آزاد، یکی از راهکارهای توسعه و رونق گردشگری مناطق و به تبع آن کشور، در شرایط کنونی می‌باشد. ظرفیت‌های متنوع گردشگری در مناطق آزاد ایران همچون گردشگری دریایی، تاریخی، طبیعی، سلامت و... این فرصت را برای مسئولان فراهم نموده تا با برنامه‌ریزی مناسب، انواع سلیب گردشگران را تامین نمایند. شمال‌غربی‌ترین نقطه کشور عزیزمان ایران (ماکو) تا جنوب‌شرقی‌ترین نقطه (چابهار)، همگی در محدوده مناطق آزاد قرار داشته و این تفاوت اقلیم، آب و هوا، آداب و رسوم، لباس و... همه از ظرفیت‌های گردشگری مناطق آزاد ایران به شمار می‌آیند.

مزیت اصلی عدم اخذ ویزا از گردشگران خارجی در مناطق آزاد نیز این فرصت را فراهم نموده تا ورودی گردشگران از نقاط مرزی شمالی و جنوبی به راحتی



سرمقاله

حسین الله‌پداشتی  
کارشناس حوزه گردشگری

### جهش گردشگری با ایجاد تورهای مشترک در مناطق آزاد

در قرن حاضر گردش مالی صنعت گردشگری جهان، از گردش مالی سایر بخش‌ها فراتر رفته است که این روند می‌تواند افق‌های روشن و جدیدی را در جهت جذب منابع مالی گسترده برای مناطق آزاد و توسعه پایدار آنها فراهم نماید.

توسعه صنعت گردشگری در نقاط مختلف دنیا، نقش موثری در کاهش بیکاری و بهبود توزیع درآمد دارد، تا جایی که در برنامه‌ریزی و مدیریت جهان، سرمایه‌گذاری در بخش گردشگری در اولویت برنامه‌ریزی‌ها قرار گرفته و جایگزین درآمدهای ناشی از فروش نفت شده است.

این اصل اقتصادی در دنیای امروز پذیرفته شده است که گردشگری عامل مهم توسعه اقتصادی پایدار و ایجاد اشتغال است و از صناعی است که از لحاظ درآمدزایی و اشتغال‌زایی بسیار قابل توجه می‌باشد.

شاید مناطق آزاد تجاری-صنعتی ایران، در ابتدا با هدف توسعه و تسهیل فعالیت‌های تجاری و صنعتی تاسیس شدند، اما رفته رفته به دلیل فرارگیری این مناطق در نقاط خاص کشور، موقعیت جذب گردشگر نیز پیدا نمودند. این مناطق هر کدام شگفتی‌هایی در دل دارند که در دنیا بی‌نظیر است. آگاهی از کمبودها و تنگناهای بخش گردشگری، برنامه‌ریزی صحیح و استفاده از فرصت‌ها و نقاط قوت مناطق آزاد می‌تواند زمینه شکوفایی و توسعه پایدار را فراهم کند و از طرفی تهدیدات و نقاط ضعف را به حداقل رسانده و به فرصت‌هایی طلایی تبدیل کند.

ضمن آنکه بومی‌سازی و به کارگیری تجارب موفق بین‌المللی سبب فراهم

وزیر ورزش و جوانان کشورمان اعلام کرد:

## تخصیص اعتبار ۲۰۰ میلیارد ریالی برای ساخت کمپ ورزشی در کیش



وزیر ورزش و جوانان کشورمان با تأکید بر تأمین نیاز مالی تیم ملی فوتبال، از تخصیص ۲۰۰ میلیارد ریال اعتبار برای ساخت کمپ ورزشی در جزیره کیش خبر داد.

مسعود سلطانی‌فر در بازدید از اردوی تدارکاتی تیم ملی فوتبال در کیش، با تقدیر از مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش برای حمایت از تیم ملی و میزبانی شایسته از ملی‌پوشان و تقدیر از عوامل تیم ملی و مدیران فدراسیون فوتبال، گفت: با انعقاد تفاهم‌نامه بین فدراسیون فوتبال و منطقه آزاد کیش، قرار است که کمپ آماده‌سازی برای تیم ملی فوتبال در جزیره کیش ایجاد شود.

وی تصریح کرد: در صورت ساخت این کمپ، وزارت ورزش و جوانان برای امسال ۲۰۰ میلیارد ریال اختصاص خواهد داد که بلافاصله عملیات اجرایی انجام شود تا یک کمپ خوب داشته باشیم.

سلطانی‌فر تأکید کرد: برای موفقیت تیم ملی و فراهم کردن بهترین شرایط، هر مبلغی که نیاز بود تأمین شده است.

وزیر ورزش و جوانان افزود: در مرحله دوم مقدماتی مقرر شده بود ایران میزبان سه بازی باشد، ولی به خاطر بیماری کرونا، و تصمیم AFC مبنی بر تمرکز دیدارها در یک کشور متأسفانه با یک تصمیم ناعادلانه و به پهنای تحریم‌ها، میزبانی به ایران داده نشد، در حالی که کشور ما از هر لحاظ برای میزبانی شرایط بهتری داشت.

وی اظهار داشت: با وجود پیگیری‌های فدراسیون فوتبال و تلاش دیگر دستگاه‌ها، امکان تغییر این تصمیم ناعادلانه میسر نشد.

سلطانی‌فر با تأکید بر اینکه ملی‌پوشان کشورمان در شرایط سخت تلاش خود را دوچندان کرده‌اند، گفت: در چند دهه گذشته، ورزشکاران کشورمان هرگاه مشکل یا با تصمیم ناعادلانه‌ای مواجه شدند، با آن مشکل مقابله کرده و موجبات عزت و سربلندی ایران اسلامی را فراهم کرده‌اند.

وزیر ورزش و جوانان با بیان اینکه از حدود دو ماه پیش با برگزاری نشست‌های مهمی با فدراسیون فوتبال تلاش کردیم بهترین شرایط برای ملی‌پوشان فراهم شود و در یک فضای توأم با تفاهم، نیازهای مختلف تیم تأمین شود، بیان داشت: از همکاری در وزارت ورزش و سازمان برنامه و بودجه برای همکاری خوب با فدراسیون فوتبال قدرانی می‌کنم.

وی ادامه داد: منابع مالی برای آماده‌سازی تیم ملی به مرور تأمین و نیازها برطرف شده است، در این خصوص محدودیتی نیز قائل نبودیم و برای موفقیت ورزشکاران و خوشحالی هموطنان عزیز همه تلاش‌مان را خواهیم کرد.

سلطانی‌فر اظهار نمود: تاکنون ۴۰۰ میلیارد ریال به فدراسیون فوتبال پرداخت کرده‌ایم و به زودی مبلغ دیگری نیز پرداخت می‌شود و با مشورت رئیس فدراسیون برای صعود ملی‌پوشان از گروه نیز یاداشتی در نظر گرفته شده است.

وزیر ورزش و جوانان در پایان با تأکید بر حمایت از تمامی ورزشکاران کشورمان خاطرنشان کرد: ما برای پرداخت یاداشتی به ملی‌پوشان محدودیتی نداریم و همه شرایط فراهم شده که بازیکنان و کادر فنی بدون دغدغه و با آرامش کار را دنبال کنند.

از سوی رئیس فراکسیون ورزش مجلس شورای اسلامی صورت گرفت:

## تقدیر از سازمان منطقه آزاد کیش برای حمایت از تیم ملی فوتبال کشور

رئیس فراکسیون ورزش مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: تیم ملی کشورمان با تمام توان برای صعود به جام جهانی تلاش کرده و از اعتبار کشور دفاع می‌کند.

مهدی فروردین در جلسه امضاء تفاهم‌نامه سازمان منطقه آزاد کیش با فدراسیون فوتبال کشورمان، با بیان اینکه ورزش ظرفیتی بزرگ برای کشور محسوب می‌شود، گفت: همه رشته‌های ورزشی باید مورد توجه ویژه قرار گیرند، خصوصاً فوتبال که پدیده‌ای اجتماعی، مهم و تأثیرگذار در تمامی زمینه‌ها است.

وی از تمامی مسئولان سازمان منطقه آزاد کیش و نهادهای جزیره از طرف نمایندگان مجلس به عنوان خادمان مردم‌داری کرد و افزود: مسئولان ورزش کیش بستر مناسبی برای تیم ملی و فدراسیون فراهم کردند تا تیم ملی بدون دغدغه و در کمال آرامش برای حفظ آمادگی و بالا بردن تمرکز بازی‌های حساس آمادگی لازم را کسب کند.

فروردین، به طور ویژه از اصحاب رسانه به عنوان یار دوازدهم تشکر کرد و بیان داشت: حضور اصحاب رسانه و اطلاع‌رسانی به موقع آنها همیشه منشاء اتفاقات خوبی بوده است.

رئیس فراکسیون ورزش مجلس شورای اسلامی در بخش دیگری از سخنان خود به تصمیمات ناعادلانه درباره اعطای میزبانی به بحرین به جای ایران اشاره و عنوان کرد: تیم ملی به قدری توانمند و معتبر است که می‌تواند در فضای ناعادلانه نیز از اعتبار مملکت و جمهوری اسلامی دفاع کند و با اقتدار به مرحله نهایی صعود کند و پرچم کشور عزیزمان را برافرازد.

وی، امضاء این تفاهم‌نامه را موجب اتفاقات بزرگ و دستاوردهای بسیار خوبی برای توسعه فوتبال در جزیره کیش برشمرد و برای تیم ملی آرزوی موفقیت کرد.

فروردین، در حاشیه این نشست با تأیید کمک ۵۲ میلیارد تومانی به فدراسیون فوتبال اظهار داشت: امیدواریم کمک مالی جای دیگر هزینه نشود.

وی تصریح کرد: سازمان برنامه و بودجه با توجه به ریزش‌های رئیس فدراسیون فوتبال این کمک را با هدف حمایت از تیم ملی فوتبال انجام داده است.

رئیس فراکسیون ورزش مجلس شورای اسلامی در پایان با بیان اینکه نمایندگان مجلس در کمیسیون تلفیق نیز در این زمینه ریزش‌هایی را انجام داده‌اند، خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه فوتبال بخش زیادی از مخاطب جامعه را به خود جلب کرده و دغدغه مردم است، ما نیز منتظر داریم این کمک برای توسعه زیرساخت‌ها، پرداخت دستمزد مربیان و هزینه اعزام تیم هزینه گردد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش تأکید کرد:

# جزیره کیش؛ پیش‌ران همیشگی توسعه در بین مناطق آزاد کشور



وی با اشاره به ظرفیت بسیار خوب بخش خصوصی کیش افزود: این طرح‌ها به همت بخش خصوصی ساخته شده و برای ۳۲۲ نفر به طور مستقیم و یک هزار و ۲۲۸ نفر به طور غیرمستقیم ایجاد اشتغال کرده است.

بر اساس این گزارش؛ گزارش، بلوک A برج‌های پرشین

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش در جلسه هماهنگی مراسم بهره‌برداری از این طرح‌ها که از طریق ویننار با حضور حمیدرضا مومنی مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و مدیران عامل سایر مناطق آزاد برگزار شد؛ رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به اینکه جزیره کیش همواره در طرح‌های توسعه‌ای پیشرو مناطق آزاد کشور بوده است، اظهار داشت: تنوع طرح‌های آماده بهره‌برداری در بخش‌های صنعتی و غیرصنعتی مبین تمایل سرمایه‌گذاران برای استفاده از ظرفیت‌های ارزشمند کیش در بخش‌های مختلف و رونق همزمان فعالیت‌های تولیدی، خدماتی و گردشگری است.

جعفر آهنگران گفت: در پنج‌مین مرحله بهره‌برداری از طرح‌های عمرانی مناطق آزاد با حضور رئیس‌جمهور از طریق ویدئوکنفرانس، ۱۲ طرح صنعتی و غیرصنعتی و سرمایه‌گذاری ریالی ۱۹ هزار و ۵۸۱ میلیارد ریال و سرمایه‌گذاری ارزی ۲۰۰ میلیون و ۲۰۰ هزار دلار و ۱۰ میلیون و ۷۰۰ هزار یورو به بهره‌برداری می‌رسد.

مشاور رئیس‌جمهور در نشست با مدیران سازمان فرابورس اظهار داشت:

## منطقه آزاد کیش؛ الگوی تامین مالی از بازار سرمایه

وی با اشاره به انتشار اوراق صکوک برای تأمین مالی فرودگاه کیش بیان کرد: در این راستا با هماهنگی سازمان فرابورس مبلغ ۳۰۰ میلیارد تومان اوراق صکوک منتشر می‌شود که در منطقه آزاد کیش در انتشار اوراق برای تأمین مالی است. تومانی جهت تأمین مالی فرودگاه کیش منتشر شده است. بر این اساس مدت آن ۲۴ ماه تعیین شده است.

مدیرعامل فرابورس ایران:

### انتشار اوراق صکوک در راستای تأمین مالی فرودگاه کیش

مدیرعامل فرابورس نیز از دیگر سخنرانان این نشست بود که با ارزیابی مثبت از همکاری سازمان فرابورس با مناطق آزاد کشور گفت: اوراق صکوک در راستای تأمین مالی فرودگاه کیش منتشر می‌شود و این مسئله می‌تواند شروع خوبی برای ادامه همکاری‌ها با کیش و دیگر مناطق آزاد کشور باشد.

امیر هامونی ادامه داد: تأمین مالی از طریق بازار سرمایه این امکان را به دولت می‌دهد که بتواند به نوعی از جیب مردم قرض بگیرد، به اعتقاد من باید این فرهنگ را در کشور جا بیاوریم و این نوع از تأمین مالی را گسترش دهیم.

وی خاطرنشان کرد: این نوع قرارداد خرید دین که برای منطقه آزاد کیش انجام شد، بی‌نظیر است. برای اولین بار است که برای تأمین مالی پروژه‌های زیرساختی غیر از بانک این امکان فراهم شده است.

مدیرعامل فرابورس افزود: طراحی این قرارداد مبتنی بر فقه امامیه و آخرین دستاوردهای دانش روز دنیا انجام شده است.

در ادامه این نشست، سعید نظری مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش در ارتباط با پذیره‌نویسی اوراق خرید دین این شرکت گفت: نرخ سود اوراق ۱۸ درصد و مواعد پرداخت سود ۱۰ دوره ۳ ماهه و یک دوره دو ماهه و مدت اوراق ۲۳ ماه است مبلغ اسمی اوراق ۱۰۰ هزار تومان و تعداد اوراق یک میلیون ورقه است.

عضو شورای عالی بورس ایران:

### شرکت فرابورس، پیشرو در آشنا کردن شرکت‌ها با ابزارهای مالی

عضو شورای عالی بورس نیز با بیان اینکه شرکت



مالی مناطق آزاد جدید برای ما خیلی مهم است. در حال حاضر مناطق آزاد فعلی کارهایی انجام داده‌اند و منابعی دارند، اما تأمین مالی در مناطق آزاد جدید بسیار مسئله‌ای بر سر راه است. اگر اینجا انتخاب است، آنجا اجبار است.

دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در پایان با تأکید کرد: در حال حاضر ۷۷ منطقه ویژه اقتصادی وجود دارد که ۲۲ منطقه ویژه اقتصادی فعال و ۸ منطقه آزاد نیز به زودی فعال می‌شوند و تأمین مالی از بازار سرمایه برای این مناطق هم مهم است.

مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی گفت: منطقه آزاد کیش می‌تواند تمرین و الگوی برای تأمین مالی از بازار سرمایه باشد.

اشاره به انتشار اوراق صکوک برای تأمین مالی فرودگاه کیش اظهار داشت: مناطق آزاد کشور با توجه به مأموریت‌های ویژه‌ای که دارد، با چالش جدی در تأمین مالی روبرو هستند. نمی‌توان از بخش خصوصی انتظار داشت که همه مسئولیت‌ها را در حوزه‌های زیرساختی بخش خصوصی به عهده بگیرد، بلکه باید به تولید و صادرات کشور بهرانداز.

وی ادامه داد: خوشبختانه ما در کشور کمبود منابع نداریم، اما راه‌های رسیدن به این منابع باید شناسایی شود که در دسترس و مفید باشد. این روش‌های جدید هنوز در کشور چندان تمرین نشده است و منطقه آزاد کیش می‌تواند تمرین و الگوی برای تأمین مالی از بازار سرمایه باشد.

مومنی تأکید کرد: مناطق آزاد نقاط ضعفی درخصوص بورس بین‌الملل و بورس کالا دارند که باید در این زمینه‌ها نیز گام برداریم.

مشاور رئیس‌جمهور با بیان اینکه شدیدا به دنبال تأسیس بانک تخصصی مناطق آزاد در کشور هستیم، گفت: خوشبختانه تاکنون موافقت‌های ضمنی از رئیس‌جمهور اخذ شده است.

وی ادامه داد: همچنین تأسیس بانک‌های آف‌شور مسئله جدی برای ما است که در این راستا در تلاش هستیم از منابع بین‌المللی نیز استفاده کنیم. در این حال بحث تأمین

معاون توسعه مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش:

### انتشار ۳۰۰ میلیارد تومان اوراق صکوک

معاون توسعه مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش نیز در این نشست با اشاره به پتانسیل و ظرفیت فرابورس برای تأمین مالی پروژه‌های مناطق آزاد کشور اظهار داشت: نه تنها پروژه‌های زیرساختی مناطق آزاد، بلکه بخش خصوصی باید بتوانند از محل بازار سرمایه تأمین مالی کنند که البته بهتر است با روش‌های راحت‌تر و نرخ کمتر باشد.

ناصر آخوندی تصریح کرد: خوشبختانه در حال حاضر بانک‌ها هم به این باور می‌رسند که مناطق آزاد از نظر خوش‌حساب بودن از همه سازمان‌ها اگر بهتر نباشند، بدتر نیستند. ما در منطقه آزاد کیش امیدوار هستیم تا بخش خصوصی نیز بتواند مسیرهای تأمین مالی از طریق فرابورس را در پیش بگیرد.

توان به ملی‌پوشان عزیز کشورمان برای برپایی اردوهای تدارکاتی پرپار کمک خواهیم کرد.

جعفر آهنگران با اشاره به اینکه به افزایش ۴۳ هزار مترمربعی فضای ورزشی کیش در چند سال گذشته که سبب شده است تا سرانه فضای ورزشی جزیره کیش ۱۱ متر برای هر نفر بیش از ۱۱ برابر کل کشور و ۴۴ برابر میزان جهانی باشد، افزود: ۳۳ مسابقه بین‌المللی و ۴۸ مسابقه ملی را میزبانی کردیم و اگر کرونا نبود، این آمار افزایش پیدا می‌کرد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش در پایان، از فعالیت ۳۰ کلوپ غواصی و ۸۰۰ شناور تفریحی برای ارائه خدمات مطلوب گردشگری در حوزه ورزش‌های آبی و تفریحات دریایی در کیش خبر داد و اظهار کرد: بیش از ۹۰ درصد فعالیت‌های غواصی می‌توان به توسعه همکاری‌های در جزیره کیش انجام می‌شود و سالانه حدود یک میلیون و پانصد هزار گردشگر در جزیره کیش از این خدمات استفاده می‌کنند.

همچنین، رئیس فدراسیون فوتبال کشور نیز با تشکر از حمایت و همراهی سازمان منطقه آزاد کیش که در شرایط سخت و حساس از تیم ملی حمایت کردند و با برنامه‌ریزی در کنار فدراسیون فوتبال بودند، گفت: رویکرد و راهبرد ما در فدراسیون فوتبال توسعه است و با وجود مشکلات فدراسیون، همچنان با جدیت راهبرد توسعه‌ای را حفظ خواهیم کرد.

شهاب‌الدین عزیزی‌خادم با تأکید بر اینکه ایجاد کمپ تیم‌های ملی یکی از برنامه‌های توسعه‌ای است، اظهار داشت: استمرار دیدارهای دوستانه با رسمی یا تیم‌های منطقه از جمله اهداف فدراسیون است که با ایجاد کمپ در جزیره کیش محقق می‌شود.

وی با ابراز امیدواری از اینکه این تفاهم‌نامه زمینه برپایی

فوتبال کشورمان، همکاری‌ها را توسعه داده و با تمام توان به ملی‌پوشان عزیز کشورمان برای برپایی اردوهای تدارکاتی پرپار کمک خواهیم کرد.

جعفر آهنگران با اشاره به اینکه به افزایش ۴۳ هزار مترمربعی فضای ورزشی کیش در چند سال گذشته که سبب شده است تا سرانه فضای ورزشی جزیره کیش ۱۱ متر برای هر نفر بیش از ۱۱ برابر کل کشور و ۴۴ برابر میزان جهانی باشد، افزود: ۳۳ مسابقه بین‌المللی و ۴۸ مسابقه ملی را میزبانی کردیم و اگر کرونا نبود، این آمار افزایش پیدا می‌کرد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش در پایان، از فعالیت ۳۰ کلوپ غواصی و ۸۰۰ شناور تفریحی برای ارائه خدمات مطلوب گردشگری در حوزه ورزش‌های آبی و تفریحات دریایی در کیش خبر داد و اظهار کرد: بیش از ۹۰ درصد فعالیت‌های غواصی می‌توان به توسعه همکاری‌های در جزیره کیش انجام می‌شود و سالانه حدود یک میلیون و پانصد هزار گردشگر در جزیره کیش از این خدمات استفاده می‌کنند.

همچنین، رئیس فدراسیون فوتبال کشور نیز با تشکر از حمایت و همراهی سازمان منطقه آزاد کیش که در شرایط سخت و حساس از تیم ملی حمایت کردند و با برنامه‌ریزی در کنار فدراسیون فوتبال بودند، گفت: رویکرد و راهبرد ما در فدراسیون فوتبال توسعه است و با وجود مشکلات فدراسیون، همچنان با جدیت راهبرد توسعه‌ای را حفظ خواهیم کرد.

شهاب‌الدین عزیزی‌خادم با تأکید بر اینکه ایجاد کمپ تیم‌های ملی یکی از برنامه‌های توسعه‌ای است، اظهار داشت: استمرار دیدارهای دوستانه با رسمی یا تیم‌های منطقه از جمله اهداف فدراسیون است که با ایجاد کمپ در جزیره کیش محقق می‌شود.

وی با ابراز امیدواری از اینکه این تفاهم‌نامه زمینه برپایی

فوتبال کشورمان، همکاری‌ها را توسعه داده و با تمام توان به ملی‌پوشان عزیز کشورمان برای برپایی اردوهای تدارکاتی پرپار کمک خواهیم کرد.

جعفر آهنگران با اشاره به اینکه به افزایش ۴۳ هزار مترمربعی فضای ورزشی کیش در چند سال گذشته که سبب شده است تا سرانه فضای ورزشی جزیره کیش ۱۱ متر برای هر نفر بیش از ۱۱ برابر کل کشور و ۴۴ برابر میزان جهانی باشد، افزود: ۳۳ مسابقه بین‌المللی و ۴۸ مسابقه ملی را میزبانی کردیم و اگر کرونا نبود، این آمار افزایش پیدا می‌کرد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش در پایان، از فعالیت ۳۰ کلوپ غواصی و ۸۰۰ شناور تفریحی برای ارائه خدمات مطلوب گردشگری در حوزه ورزش‌های آبی و تفریحات دریایی در کیش خبر داد و اظهار کرد: بیش از ۹۰ درصد فعالیت‌های غواصی می‌توان به توسعه همکاری‌های در جزیره کیش انجام می‌شود و سالانه حدود یک میلیون و پانصد هزار گردشگر در جزیره کیش از این خدمات استفاده می‌کنند.

همچنین، رئیس فدراسیون فوتبال کشور نیز با تشکر از حمایت و همراهی سازمان منطقه آزاد کیش که در شرایط سخت و حساس از تیم ملی حمایت کردند و با برنامه‌ریزی در کنار فدراسیون فوتبال بودند، گفت: رویکرد و راهبرد ما در فدراسیون فوتبال توسعه است و با وجود مشکلات فدراسیون، همچنان با جدیت راهبرد توسعه‌ای را حفظ خواهیم کرد.

شهاب‌الدین عزیزی‌خادم با تأکید بر اینکه ایجاد کمپ تیم‌های ملی یکی از برنامه‌های توسعه‌ای است، اظهار داشت: استمرار دیدارهای دوستانه با رسمی یا تیم‌های منطقه از جمله اهداف فدراسیون است که با ایجاد کمپ در جزیره کیش محقق می‌شود.

وی با ابراز امیدواری از اینکه این تفاهم‌نامه زمینه برپایی

فوتبال کشورمان، همکاری‌ها را توسعه داده و با تمام توان به ملی‌پوشان عزیز کشورمان برای برپایی اردوهای تدارکاتی پرپار کمک خواهیم کرد.

جعفر آهنگران با اشاره به اینکه به افزایش ۴۳ هزار مترمربعی فضای ورزشی کیش در چند سال گذشته که سبب شده است تا سرانه فضای ورزشی جزیره کیش ۱۱ متر برای هر نفر بیش از ۱۱ برابر کل کشور و ۴۴ برابر میزان جهانی باشد، افزود: ۳۳ مسابقه بین‌المللی و ۴۸ مسابقه ملی را میزبانی کردیم و اگر کرونا نبود، این آمار افزایش پیدا می‌کرد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش در پایان، از فعالیت ۳۰ کلوپ غواصی و ۸۰۰ شناور تفریحی برای ارائه خدمات مطلوب گردشگری در حوزه ورزش‌های آبی و تفریحات دریایی در کیش خبر داد و اظهار کرد: بیش از ۹۰ درصد فعالیت‌های غواصی می‌توان به توسعه همکاری‌های در جزیره کیش انجام می‌شود و سالانه حدود یک میلیون و پانصد هزار گردشگر در جزیره کیش از این خدمات استفاده می‌کنند.

همچنین، رئیس فدراسیون فوتبال کشور نیز با تشکر از حمایت و همراهی سازمان منطقه آزاد کیش که در شرایط سخت و حساس از تیم ملی حمایت کردند و با برنامه‌ریزی در کنار فدراسیون فوتبال بودند، گفت: رویکرد و راهبرد ما در فدراسیون فوتبال توسعه است و با وجود مشکلات فدراسیون، همچنان با جدیت راهبرد توسعه‌ای را حفظ خواهیم کرد.

شهاب‌الدین عزیزی‌خادم با تأکید بر اینکه ایجاد کمپ تیم‌های ملی یکی از برنامه‌های توسعه‌ای است، اظهار داشت: استمرار دیدارهای دوستانه با رسمی یا تیم‌های منطقه از جمله اهداف فدراسیون است که با ایجاد کمپ در جزیره کیش محقق می‌شود.

وی با ابراز امیدواری از اینکه این تفاهم‌نامه زمینه برپایی

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی در نشست با فعالین اقتصادی منطقه عنوان کرد:

# پشتیبانی و حذف موانع تولید به منظور ایجاد تحول اقتصادی در منطقه آزاد انزلی



نشست فعالین اقتصادی و سرمایه‌گذاران منطقه آزاد انزلی با علی اوسط اکبری مقدم رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی برگزار شد. مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی در این نشست تخصصی با بیان ضرورت احصاء و ارائه راهکار به منظور رفع مشکلات بیان کرد: همگان بر این باوری هستیم که بدون مشارکت بخش خصوصی توفیقاتی به دست نخواهد آمد و سازمان منطقه آزاد انزلی با مشارکت بخش خصوصی و فعالین اقتصادی خود در تلاش است تا ضمن بررسی وضع موجود به منظور بهبود شرایط، راهکارهای مناسب و جدیدی را دنبال کند.

منظور رفع مشکلات بوده و از انتقادات سازنده نباید نراحت شد و از این موضوع استقبال می‌کنیم و با همفکری و هم‌افزایی شاهد اصلاح وضع موجود و پیشرفت همه‌جانبه خواهیم بود. رئیس هیات مدیره سازمان منطقه آزاد انزلی با تأکید بر اینکه اجازه نخواهند داد در هیچ حوزه‌ای مشکلاتی برای سرمایه‌گذاران منطقه ایجاد شود، اظهار داشت: طبق تحقیقات انجام شده، بخش عمده مشکلات منطقه آزاد انزلی به دستگاه‌های اجرایی برون از محدوده تعلق دارد و لزوم اجرای دقیق قانون چگونگی اداره مناطق آزاد و خدمات‌رسانی طبق قوانین این مناطق، یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است و اجازه نخواهم داد قوانینی که در حمایت از فعالین اقتصادی و سرمایه‌گذاران در محدوده مناطق آزاد وضع شده است، به صورت سلیقه‌ای اجرا گردد. اکبری مقدم، به طراحی فرآیند خدمات‌رسانی در قالب میز خدمت به فعالین اقتصادی اشاره و بیان کرد: حداکثر تا دو هفته آینده ارائه خدمات متمایز به سرمایه‌گذاران در قالب میز خدمت صورت خواهد گرفت و همگان در این سازمان بر این باور هستیم هر سرمایه و پروژه که در این آب و خاک اجرا شود، اهمیت بسیار بالایی دارد. رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی در پایان بر استمرار برگزاری جلسات به منظور رفع مشکلات و موانع تأکید کرد و گفت: همگان در برابر نسل آینده مسئولیت و رسالتی داریم که مهم‌ترین آن توسعه همه‌جانبه کشورمان در حوزه اقتصاد و تجارت است و با توجه به مزیت‌های منطقه آزاد انزلی و موقعیت استراتژیک آن، باید از همه فرصت‌ها به درستی استفاده شود.

در ادامه این نشست، رئیس انجمن سرمایه‌گذاران و

اخبار منطقه آزاد انزلی  
در دیدار مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی با معاون رئیس‌جمهور تأکید شد:  
**سرعت‌بخشی به عملیات تکمیل طرح ملی اتصال خط ریل سراسری به منطقه آزاد انزلی**



علی اوسط اکبری مقدم رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی با همراهی محمدرضا ربانی عضو هیات مدیره این سازمان، با محمدباقر نوبخت معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور دیدار و درخصوص مسائل مربوط به طرح‌های توسعه‌ای و زیرساختی در حال اجرا در سطح منطقه به گفت‌وگو پرداختند.

ارائه گزارشی از میزان پیشرفت طرح‌هایی همچون پروژه ملی تکمیل اتصال منطقه آزاد انزلی به شبکه ریلی سراسری کشور، احداث سومین شهرک صنعتی منطقه، افزایش زیرساخت‌ها و خدمات بندری مجتمع بندری کاسپین، اجرای موافقت‌نامه گمرکی کشورمان با اتحادیه اقتصادی اوراسیا و تبیین برنامه‌های سازمان منطقه آزاد انزلی جهت پشتیبانی و مانع‌زدایی از تولید و گسترش همکاری‌های منطقه‌ای ایران با کشورهای حوزه خزر و اوراسیا در قالب بریدورهای بین‌المللی با محوریت این منطقه، مهم‌ترین محورهای سخنان مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی را تشکیل می‌داد.

همچنین، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در این جلسه با قهرمانی از اقدامات صورت گرفته، بر اجرای دستورات دکتر روحانی در جهت سرعت بخشیدن به عملیات ساخت خط ریلی منطقه به رشت تأکید کرد و همکاری همه دستگاه‌های ذی‌ربط در این طرح ملی که دارای دستاوردهای بین‌المللی برای کشورمان است را حائز اهمیت برشمرد.

تداوم بازدیدهای سرزده تیم‌های نظارتی ستاد مبارزه با کرونا منطقه آزاد انزلی:  
**تامین سلامت مردم، مهم‌ترین اولویت سازمان منطقه آزاد انزلی**



با عنایت به اینکه تامین سلامت ساکنین، فعالین اقتصادی و بازدیدکنندگان از منطقه آزاد انزلی در دوره همه‌گیری کرونا از مهم‌ترین اولویت‌های راهبردی ابلاغی و در حال اجرا از سوی سازمان منطقه آزاد انزلی می‌باشد؛ اجرای بازدیدهای سرزده یکی از این راهکارهای پیش‌مستمر دستورالعمل‌های ابلاغی ستاد ملی کرونا در منطقه آزاد انزلی است.

بر این اساس، بازرسی مستمر و بدون اعلان قبلی از واحدهای صنفی که بنابر مصوبه ستاد ملی مبارزه با کرونا دارای مجوز فعالیت می‌باشند، از سوی گروه‌های نظارتی ستاد مبارزه با کرونا سازمان منطقه آزاد انزلی در دستورکار قرار دارد تا نحوه عملکرد این واحدها در پیشگیری از شیوع این ویروس و رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی مورد بررسی و نظارت قرار گیرند. بنا بر این گزارش، بازدید و نظارت‌های در حال انجام با هدف حصول اطمینان از نحوه عملکرد واحدهای صنفی درخصوص رعایت مصوبات ابلاغی از طریق ستاد ملی مبارزه با کرونا و ستاد مبارزه با کرونا منطقه به ویژه در شاخص‌هایی همچون رعایت فاصله اجتماعی، استفاده فعالین اقتصادی، فروشندگان و مراجعه‌کنندگان از ماسک انجام می‌شود و در این میان به غرفه‌هایی که در رعایت دستورالعمل‌ها با جدیت لازم برخورد نمی‌کنند، تذکر شفاهی و اخطار کتبی داده می‌شود.

شایان ذکر است، از ابتدای همه‌گیری بیماری کرونا، به منظور رعایت موازین اعلامی ستاد ملی کرونا و پیشگیری از انتقال بیماری، از ورود افراد فاقد ماسک به مجتمع‌های سروشیده جلوگیری به عمل آمده و با استقرار مراکز عرضه ماسک و سایر اقلام حفاظت از بهداشت شخصی، امکان تامین این اقلام فراهم شده و سیستم تهویه مناسب در مجتمع‌های تجاری نیز نصب گردیده است.

گفتنی است، ستاد مبارزه با کرونا سازمان منطقه آزاد انزلی با تشکر از اصناف و افرادی که علی‌رغم متحمل شدن خسارت‌های مالی، همکاری‌های لازم را با ستاد مبارزه با کرونا سازمان انجام داده‌اند، به همراهی و پایبندی به پروتکل‌ها جهت خروج از بحران کرونا و بازگشت به حالت عادی تأکید نمود.

تجاری در شمال کشور ارتقاء یابد مومنی در ادامه با اشاره به گردشگری دریامحور و بهره‌گیری از آن به منظور ایجاد فرصت‌های شغلی و توسعه زیرساخت‌های گردشگری، اظهار داشت: متأسفانه تاکنون در بحث گردشگری دریایی، از این مزیت خدادادی آنگونه که باید استفاده نشده است. در حال حاضر هم در جنوب کشور و هم در منطقه آزاد انزلی در حوزه گردشگری دریایی اقدامات زیادی انجام شده که می‌تواند توسعه پیدا کند و جاذبه‌های گردشگری را افزایش دهد و هموطنان عزیزی که به سایر کشورها سفر می‌کنند، در این مناطق جذب شده و از این مزیت استفاده نمایند.

مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در پایان به جایگاه منطقه آزاد انزلی و استان گیلان در حوزه گردشگری اشاره و خاطرنشان کرد: منطقه آزاد انزلی نگاه بسیار خوبی در حوزه اقتصاد دریامحور و گردشگری دریایی داشته و تا پایان خردادماه مارینا کاسپین به عنوان بزرگترین



مرکز گردشگری دریایی در شمال کشور تکمیل شده و با توسعه فعالیت‌های گردشگری دریایی در این منطقه، نقاط ضعف برطرف خواهد شد و در سال آینده برنامه‌ریزی لازم به منظور ارائه سفرهای دریایی کوتاه میان و بلندمدت از طریق مارینا کاسپین منطقه آزاد انزلی ارائه می‌شود.

برنامه‌های سفر مشاور رئیس‌جمهور به منطقه آزاد انزلی بود. دبیر شورایی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در گفت‌وگو با خبرنگاری صدا و سیما، ضمن تسلیت ایام چهاردهم و پانزدهم خرداد، با اشاره به سفر ماهیانه خود به مناطق آزاد به منظور بررسی طرح‌های حائز اهمیت بیان کرد: با توجه به اهمیت پروژه راه‌آهن رشت به منطقه آزاد انزلی، به منظور تعیین تکلیف این پروژه و رفع موانع، از این طرح بزرگ ملی بازدید شد. تاکنون اقدامات خوبی انجام شده و با بررسی‌های میدانی که انجام گردید، آن‌شالله تا پایان شهریور این پروژه به بهره‌برداری خواهد رسید.

وی در ادامه به تغییرات ایجاد شده و افزایش سرعت روند تکمیل پروژه اشاره کرد و افزود: اشکالات فیزیکی در روند تکمیل این پروژه وجود نداشت که با تحقیق اصلاح شد و با جمع‌بندی انجام‌شده به این نتیجه رسیدیم که تا شهریورماه این پروژه عملیاتی شود و به شبکه اصلی راه‌آهن کشور متصل شود تا کریدور ستراک (شمال-جنوب) تکمیل شده و ظرفیت‌های

محمدرضا مومنی مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به همراه اعضای هیات مدیره و معاونین سازمان منطقه آزاد انزلی و معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری گیلان، از زیرساخت‌های عمرانی و گردشگری در دست تکمیل این منطقه بازدید به عمل آورد.

دبیر شورایی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در بدو ورود به منطقه آزاد انزلی با حضور در گلزار شهدای طالب‌آباد این منطقه، به مقام شامخ شهیدان و شهید مدافع حرم جهانگیر جعفری نیا ادای احترام نمود.

مومنی در ادامه با حضور در مسیر اتصال راه‌آهن سراسری رشت به بندر کاسپین منطقه آزاد انزلی، از نزدیک در جریان روند فعالیت‌های عمرانی این پروژه ملی قرار گرفت.



بازدید از زیرساخت‌های گردشگری از جمله مجموعه مارینا کاسپین یکی از مراکز ارائه دهنده خدمات گردشگری دریامحور، بررسی ظرفیت‌های گردشگری دریایی در شمال کشور، برگزاری دوره‌های آموزشی و ورزش‌های آبی، از دیگر

قائم‌مقام راه‌آهن کشور در دیدار با مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی عنوان کرد:

## اتصال منطقه آزاد انزلی به خط ریل سراسری، از مهم‌ترین طرح‌های ملی کشور



به بنادر خلیج فارس متصل می‌کند، امری الزامی است و آمادگی خود را جهت افزایش همکاری‌های دوجانبه اعلام می‌کنیم.

براساس این گزارش، در این دیدار، دوطرف درخصوص آخرین روند اجرا و تکمیل طرح ملی اتصال راه‌آهن سراسری به بندر کاسپین، تکمیل پل روگنر راه‌آهن، لزوم سرعت بخشیدن به مراحل ساخت طرح ملی فوق که دارای اثرات اقتصادی و ترانزیتی قابل توجهی در معادلات ترانزیتی بین‌المللی میان کشورهای حاشیه دریای خزر با کشورهای حوزه خلیج فارس است، به بحث و تبادل نظر

رقابت‌های لیگ برتر تنیس ساحلی به میزبانی منطقه آزاد انزلی پایان یافت:

## قهرمانی تیم گردشگری دکتر بسکی در لیگ برتر تنیس ساحلی کشور

قهرمان ۱۰۰ میلیون ریال و به خوش‌اخلاق‌ترین ورزشکار و مسن‌ترین شرکت‌کننده نیز جوایزی اهداء شد. لازم به ذکر است، مجموعه ورزش‌های ساحلی سیروس قایقران منطقه آزاد انزلی با گنجایش یکپنجاه و ۵۰۰ تماشاگر، بزرگترین و مجهزترین مجموعه ساحلی از نوع خود در ایران است. این مجموعه ورزشی سال ۱۳۹۶ رسماً مورد بهره‌برداری قرار گرفت.

ساختمان این مجموعه ورزشی که با استانداردهای فدراسیون جهانی فوتبال طراحی و ساخته شده است، دارای بخش‌های مختلفی همچون اتاق رختکن بازیکنان و مربیان، اتاق ماساژ، اتاق داوران، جایگاه میهمان ویژه، اتاق خبرنگاران، اتاق کمک‌های اولیه، آزمایش دوپینگ، اسکوربرد، سیستم نور استاندارد و سرویس‌های بهداشتی در فضای به مساحت ۴۴۶ متر می‌باشد و بهره‌مندی از دید رو به دریای خزر، تفکیک مسیرهای ورودی ورزشکاران و تماشاگران از دیگر مزیت‌های این مجموعه ورزشی است.



گفتنی است، این مجموعه ورزشی به یکی از کانون‌های ورزش‌های ساحلی ایران تبدیل و تاکنون در این مجموعه مسابقات فوتبال، والیبال، کشتی، هندبال، ورزش‌های رزمی و قویترین مردان در سطوح استانی و قهرمانی کشور برگزار شده است.

مازندران برگزار شد. در این رقابت‌ها، تیم‌ها در چهار گروه با هم به رقابت پرداختند که در مرحله نیمه‌نهایی تیم‌های نوا خودرو و منطقه آزاد و آکادمی تنیس هانی و گردشگری دکتر بسکی به مصاف هم رفتند و در نهایت تیم‌های منطقه آزاد و گردشگری دکتر بسکی به مرحله فینال راه یافتند.

در مرحله یک‌چهارم نهایی، هشت تیم شامل نوا خودرو از مازندران و تیم آستانه ۱ گیلان، تیم بازرگانی محمدزاده از مازندران و منطقه آزاد از گیلان، آکادمی تنیس هانی از گیلان و ایمان از خراسان شمالی، آستانه ۲ گیلان و گردشگری دکتر بسکی از گلستان با هم به رقابت پرداختند.

در دیدار رئیس فدراسیون تنیس با مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی مطرح شد:

## میزبانی منطقه آزاد انزلی از مسابقات بین‌المللی تنیس ساحلی

دوید عزیزی رئیس فدراسیون تنیس به همراه خانم مریم بخشی مدیرکل ورزش و جوانان گیلان، با علی اوسط اکبری مقدم رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی دیدار و گفت‌وگو کرد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی در این نشست با اشاره به اقدامات سازمان متبوع خود در زمینه برگزاری رویدادهای ورزشی بیان کرد: توسعه زیرساخت‌های ورزشی خصوصاً در زمینه





در گفت‌وگو با فرزین حدقل، کارشناس مناطق آزاد مطرح شد:

# پیشرانی مناطق آزاد در توسعه اقتصادی با تحقق تامین منابع مالی



و ماهیت پروژه می‌توان روش تامین منابع مالی را انتخاب کرد تا دوره به‌تر رسیدن آن کوتاه‌تر شود و در نتیجه کنار همه این موارد توسعه اقتصادی خوب را داشته باشیم.

اما در ایران روش‌های تامین مالی داخلی نیز وجود دارد، مثل وام که از منابع مختلف گرفته می‌شود. وام‌هایی که از بانک، اشخاص و صندوق‌های مختلف گرفته می‌شود و یا اجاره به شرط تملیک یا لیزینگ‌ها و فروش اقساطی که مثل اجاره به شرط تملیک است. البته تفاوتشان در این است که در فروش اقساطی، مالکیت سرمایه در زمان تحویل به ذینفع منتقل می‌شود. بر این اساس بانک تجهیزات و ماشین‌آلات را خریداری می‌کند یا اعمال درصدی سود به ذینفع می‌فرشد؛ یا اینکه مشارکت در سرمایه‌گذاری است، یعنی بانک در این روش سرمایه‌های شرکت‌های در حال فعالیت جدید را در بخش خصوصی و عمومی مشارکت می‌کند. مشارکت بانک در این موارد یک تابعی از سرمایه ثبت شده آن شرکت است. تامین منابع مالی به صورت تقسیم سود است که آن هم نوعی مشارکت است که چند سهم برای تامین مالی آن پروژه، سرمایه را فراهم می‌کنند؛ مشارکت‌کنندگان هم به نسبت سهم‌شان، در سود و زیان شریک خواهند بود.

### خطوط اعتباری فاینانس

مورد دیگر، خطوط اعتباری فاینانس است که بانک‌ها از طریق اعطای تسهیلات، اجاره به شرط تملیک و فروش اقساطی، اعتباراتی در اختیار وام‌گیرنده می‌گذارند. یک روش دیگری هم وجود دارد که «استنتا» می‌گویند که نوع جدیدی از تامین اعتبار برای اجرای طرح‌های صنعتی و تجاری، کالاهای سرمایه‌ای و افزایش تولیدات صادراتی است. استنتا، قراردادی برای کارهای تولیدی است که براساس آن تولیدکننده تعهد می‌کند کالاهای مشخص را مطابق با ویژگی معین با نرخ مشخص در یک زمان خاص تولید کند.

مورد دیگر، کمک‌های فنی است که بانک برخی کمک‌های فنی را به صورت وام برای فراهم آوردن مهارت‌های فنی، توسعه تولید و یا خدمات آن پروژه مثل تهیه مطالعات امکان‌سنجی، طراحی مهندسی نصب، خدمات مشاوره و... به آن کشور، سرمایه‌گذار و صاحب پروژه واگذار می‌کند.

تسهیلاتی هم از بانک‌های توسعه‌ای مثل بانک جهانی و بانک توسعه اسلامی و صندوق‌های این چنینی هم است که قابلیت اجرا در مناطق آزاد دارد. استفاده از منابع بین‌المللی جاهایی مثل سازمان همکاری‌های بین‌المللی ژاپن که در ایران طرح‌های زیادی اجرا کرده هم یکی از روش‌هایی است که می‌تواند تامین منابع مالی را برای برخی پروژه‌ها انجام دهد، البته باید در چارچوب‌های سازمان‌های بین‌المللی قرار گیرد.

### بهره‌مندی از روش‌های نوین تامین مالی به جای فروش زمین

تمامی موضوعاتی که عنوان شد، مواردی است که می‌تواند سرمایه‌گذاری مستقیم و غیرمستقیم داخلی و خارجی را به سمت مناطق آزاد گسیل دهد تا از طریق آنها، مناطق بتوانند به عنوان پیشروهای توسعه اقتصادی در کشور مطرح گردند.

مسئله در گستره عظیم کشورمان بسیاری از طرح‌ها ممکن است قابلیت اجرایی نداشته باشند، ولی با استفاده از روش‌های تامین منابع مالی و آزمون آنها در گستره مناطق آزاد می‌توانیم از روش‌های مختلف استفاده‌های خوبی ببریم و موارد موفق را به سزرمین اصلی انتقال دهیم. اما همه اینها نیازمند آن است که چهارچوب یا ساختاری را در دیربخانه شورابلی مناطق آزاد و همچنین در سازمان‌های عامل مناطق برای تامین منابع مالی تعریف کنیم.

اکنون مناطق آزاد به سمتی پیش می‌روند که شبیه سزرمین اصلی هستند. در سزرمین اصلی برای تامین منابع، نفت به فروش می‌رسد تا هزینه اجرای پروژه‌ها تامین شود. در مناطق آزاد هم فروش زمین‌ها و یا منابعی که از محل خدمات بحث‌های گمرکی و بندری کسب می‌شود در جهت توسعه زیرساخت‌ها و اجرای پروژه‌های سازمان‌ها هزینه می‌گردد.

مسئله با ساختاری که برای تامین منابع مالی ایجاد می‌شود، می‌توانیم پروژه‌های زیرساختی و اجرایی مناطق آزاد را به این سمت و سو ببریم که با استفاده از روش‌های نوین تامین منابع مالی بتوانیم منابع را تامین کرده و آن پروژه اجرایی شود، تا در نهایت داشته‌های اصلی‌مان را نفروشیم؛ چراکه بعداً قابل دسترسی نخواهد بود.

فروش، نیازمند نقل و انتقالات مالی پیشرفته و سریع است و همه اینها مشخص‌کننده آن است که در این مناطق که در واقع اسم منطقه آزاد پیشرفته، مدرن و فراتر از قوانین دست و پاگیر را یدک می‌کشند، باید کلیه موارد فوق به صورت عملیاتی وجود داشته باشد.

مجموعه قوانین مالی و پولی مناطق آزاد که آنها را از قوانین پولی و بانکی کشور مستثنی کرده و همه مواردی را که لازم است یک منطقه آزاد داشته باشد یا نتواند به عنوان یک منطقه آزاد چابک برای توسعه اقتصادی و همه‌جانبه عمل کند، در قانون دیده شده است؛ اعم از ایجاد صرافی، ایجاد بانک خارجی، بانک‌های آفشور و همه ابزارهای نوین مالی دیگر.

اما بحث اینکه اگر سرمایه‌گذاری بیاید و یک صنعتی ایجاد کند و یا کار خدماتی انجام دهد و بیزینس در منطقه آزاد راه بیندازد، پولش را چه اصل سرمایه، چه سود حاصل از آن و چه سرمایه در حال گردش را چگونه انتقال دهد؟ پرداختن به آن نیاز به یک مثنوی هفتاد من دارد؛ اما بحث اصلی تامین مالی پروژه‌ها، هم پروژه‌های خودمناطق آزاد و هم پروژه‌های بخش خصوصی داخلی و خارجی در مناطق است.

### قراردادهای Buy back

یکی دیگر از روش‌های تامین منابع مالی برای پروژه‌ها، قراردادهای بای‌بک (Buy Back) یا بیع متقابل است که به نحوی قراردادهای خرید خدمت هستند. سرمایه‌گذار خارجی زمانی که این قرارداد را می‌بندد، کلیه منابعی که برای سرمایه‌گذاری لازم است، از جمله خرید نصب تجهیزات، رانندازی و انتقال تکنولوژی را بر عهده می‌گیرد و پس از اینکه رانندازی شده به سرمایه‌پذیر واگذار می‌کند. بازگشت سرمایه و سود سرمایه حاصل از آن سرمایه‌گذاری که انجام شده، از طریق محصولات تولیدی و خدماتی که بعد از رانندازی طرح صورت می‌گیرد، قابل دستیابی خواهد بود. پرداخت‌هایی هم که در بای‌بک انجام می‌شود و سرمایه‌گذار می‌آورد که یا به صورت نقدی است و یا غیرنقدی، طرف تامین‌کننده منابع مالی مسئولیت اجرا، امور مهندسی، ساخت و نصب، انتقال تکنولوژی، آموزش، رانندازی و سایر مواردی که مترتب به آن قرار داد است را بر عهده می‌گیرد. در واقع یک پیمانکار عمومی طرف می‌شود و طرف داخلی فقط نظارت‌های فنی و مالی را به عهده دارد.

نرخ بازده سرمایه‌گذاری بای‌بک به نسبت فاینانس بالاتر است و به بیست درصد هم می‌رسد. یک مسئله‌ای که در بحث بای‌بک وجود دارد، این است که ریسک این قرارداد را هر دو طرف قبول می‌کنند و مسلماً کسی که سرمایه را آورده، ریسک بیشتری خواهد داشت؛ یعنی اگر اتفاقی در آن کشور بیفتد و موارد غیرمترقبه‌ای به وجود آید، سرمایه‌گذار ریسک بیشتری را باید متحمل شود.

### روش تامین مالی EPC

اما یکی دیگر از روش‌های تامین منابع مالی و تامین سرمایه برای اجرای پروژه‌ها، روش (EPC) «ای.پی.سی» است که هم بحث مهندسی، هم تامین تجهیزات و هم اجرای آن پروژه در روش «ای.پی.سی» انجام می‌شود. مزیت چنین روشی این است که چون همه کارهای این پروژه و مطالعات امکان‌سنجی انجام شده، مدت زمان اجرای پروژه‌های «ای.پی.سی» بسیار سریع‌تر است و خیلی راحت‌تر قابلیت انجام دارند. البته این پروژه‌ها در کشور ایران تا حدودی موفق نوده‌اند؛ علت عمده آن هم این است که مسئولیت مشاور و کارفرما چندان و این باعث می‌شود که هماهنگی لازم و کامل انجام نگردد و پروژه‌ها موفق نباشند، ولی یکی از روش‌های تامین منابع مالی است و اگر همه موارد را درست ببینیم و به صورت کامل اجرا کنیم، «ای.پی.سی» سرعت خیلی زیادی خواهد داشت. البته این روش یکسری پیش‌نیازهایی دارد؛ اول اینکه آن کسی که می‌خواهد اجرا کننده باشد، باید تعریف کامل و دقیق از پروژه داشته باشد، تفاهم کامل با دستگاه‌های اجرایی و میان دو طرف وجود داشته باشد. مدیریت پروژه توسط دستگاه اجرایی به طور کامل و دقیق اجرا، اعتبار مورد نیاز تامین شود و در فواصل زمانی که باید تزیق مالی صورت بگیرد، حتماً انجام شود، پیمانکار قوی در این پروژه باید حضور داشته باشد تا هم از لحاظ عملی و هم فنی و اجرایی بتواند پروژه را به خوبی اجرا کند و مشخصات و الزامات انجام آن پروژه به صورت استاندارد و واقعی لحاظ شده باشد.

در پروژه‌های «ای.پی.سی» پیمانکاران معمولاً آزادی عمل بیشتری دارند، سرعت این پروژه‌ها خیلی بالاتر است و می‌شود در کوتاه‌ترین زمان اینها را انجام داد. توافق‌نامه‌های مالی و نحوه پرداخت‌ها تأثیر زیادی در اجرای پروژه‌های «ای.پی.سی» دارد. امکان کاهش هزینه‌ها به دلیل آنکه طراحی هم توسط این گروه انجام می‌شود، امکان‌پذیر است.

یکی از دلایلی که در کشور ما نتوانستند پروژه‌های «ای.پی.سی» را به خوبی انجام دهند این است که پیمانکارانی که در این زمینه بتوانند براساس استاندارد سه حوزه مهندسی (E)، حوزه تدارکات و تجهیزات (P)، و اجراء (C) را توانمند داشته باشند، خیلی کم هستند و سود خوب این پروژه‌ها به توانمندی آن شرکت پیمانکار در آن سه زمینه برمی‌گردد. این موضوع مستلزم دانش مدیریت پروژه است که تا حد اجراء، اجرایی شده باشد دانش و مدیریت پروژه در کشور ما وجود دارد، ولی اینکه اجرایی شده باشد، در حاله‌ای از ابهام است. پیمانکاران خوبی که بتوانند سه مرحله «ای.پی.سی» را انجام دهند، انگشت شمار هستند؛ ضمن اینکه تغییرات و نوسانات نرخ ارز در کشور ما زیاد است و این توجیه اقتصادی پروژه‌ها را زیر سوال می‌برد. ضعف سیستم مالی به هر حال رگرسیونگر کل کشور و به تبع آن مناطق آزاد می‌شود و پروژه‌های بزرگ را به صورت «ای.پی.سی» مشکل‌دار خواهد کرد.

هر سرمایه‌گذاری که بخواهد پروژه‌ای را ایجاد کند، باید این سرمایه تامین شود. سرمایه یا شخصی است که سهامدار اصلی یا سهامداران آن را تامین می‌کند، یا می‌تواند با انتشار اوراق مشارکت مجوزهای لازم را بگیرد و

فروش، نیازمند نقل و انتقالات مالی پیشرفته و سریع است و همه اینها مشخص‌کننده آن است که در این مناطق که در واقع اسم منطقه آزاد پیشرفته، مدرن و فراتر از قوانین دست و پاگیر را یدک می‌کشند، باید کلیه موارد فوق به صورت عملیاتی وجود داشته باشد.

مجموعه قوانین مالی و پولی مناطق آزاد که آنها را از قوانین پولی و بانکی کشور مستثنی کرده و همه مواردی را که لازم است یک منطقه آزاد داشته باشد یا نتواند به عنوان یک منطقه آزاد چابک برای توسعه اقتصادی و همه‌جانبه عمل کند، در قانون دیده شده است؛ اعم از ایجاد صرافی، ایجاد بانک خارجی، بانک‌های آفشور و همه ابزارهای نوین مالی دیگر.

اما بحث اینکه اگر سرمایه‌گذاری بیاید و یک صنعتی ایجاد کند و یا کار خدماتی انجام دهد و بیزینس در منطقه آزاد راه بیندازد، پولش را چه اصل سرمایه، چه سود حاصل از آن و چه سرمایه در حال گردش را چگونه انتقال دهد؟ پرداختن به آن نیاز به یک مثنوی هفتاد من دارد؛ اما بحث اصلی تامین مالی پروژه‌ها، هم پروژه‌های خودمناطق آزاد و هم پروژه‌های بخش خصوصی داخلی و خارجی در مناطق است.

در دنیا خیلی کم پیش می‌آید که سرمایه‌گذاری حتی با داشتن تمکن مالی خوب بخواهد از ابتدا هزینه‌های ایجاد یک کسب و کار را به صورت کامل از محل داشته‌های خود هزینه کند. مسلماً اکثریت قریب به اتفاق سرمایه‌گذاران نیازمند استفاده از ابزار نوین تامین مالی هستند که طبق روش‌های مختلف بتوانند منابع مالی مورد نیاز کسب و کار خود را از طریق بازار سرمایه و روش‌های مختلف تامین کنند و در نهایت آن کسب و کار را راه بیندازند. به صورت معمول سرمایه‌گذاران بیشتر از بیست تا بیست و پنج درصد کل هزینه اسمی سرمایه‌گذاری را لازم نیست خودشان داشته باشند؛ یعنی با همان میزان می‌توانند کار را شروع کنند و آن را به عنوان یک تمکن مالی به مسئولین مناطق آزاد و بانک ارائه دهند و در نهایت از محل آن اعتباری که کسب کرده‌اند، بتوانند مابقی منابع را از سیستم‌های مختلف تامین کرده و در طی یک دوره مشخص آن مبالغ با سود متعلقه را برگشت داده و آن فعالیت به صورت دائمی بتواند پویایی خود را داشته باشد.

بی‌تردید با تعریفی که از مناطق آزاد داریم، این مناطق باید در ابزارهای نوین مالی در کشور پیشرو باشند و مسلماً باید جلوتر از سزرمین اصلی حرکت کنند؛ در واقع در تامین منابع مالی حضور پیدا کنند و روش‌هایی که با آزمون در مناطق آزاد متوجه می‌شویم که موفق خواهد بود را در داخل کشور به کار بگیریم، که نتیجه آن توسعه اقتصادی، توسعه بانک‌ها، بورس‌ها و بیمه‌ها است و می‌تواند اقتصاد مناطق را فعال و بستر مناسبی را برای فعالیت فعالان اقتصادی در مناطق آزاد ایجاد کند. این روش‌های تامین مالی در پروژه‌ها در مناطق آزاد از دیدگاه همه اقتصاددانان (چه آنانی که معتقد به اقتصادهای مبتنی بر بازارهای آزاد هستند چه آنهایی که معتقد به بازارهای سرمایه اسلامی هستند و چه کسانی که دیدگاه‌های چپ‌گرایانه دارند) قابلیت اجرایی در مناطق را خواهند داشت.

### تامین مالی به روش BOT و زیرمجموعه‌های آن

تامین مالی به صورت فاینانس از دو منظر بین‌المللی قابل بررسی است. در ادبیات بین‌المللی، تامین مالی را به صورت شرکتی و تامین مالی پروژه‌ای تقسیم‌بندی می‌کنیم. تامین مالی شرکتی تعهد کامل بازپرداخت را دارد و تعهد تامین مالی پروژه‌ای محدود است. در این بحث‌های فاینانس می‌توانیم از این روش‌ها استفاده کنیم که تسهیلات با نرخ‌های پایین و مدت زمان بازپرداخت بلندمدت است، که از فرآیند این فعالیت، محصولی تولید می‌شود، به بازپرداخت آن فاینانس کمک می‌کند. اما متأسفانه در کشور ما به دلیل نوساناتی که نرخ ارز دارد، یک مقداری با دقت بیشتری باید بحث‌های فاینانس صورت بگیرد؛ چراکه ریسک سرمایه‌گذاری را با یک تغییر قیمت دلار و ارزش‌های بین‌المللی بالا می‌برد.

اعتبارات از طریق فاینانس یک سرمایه‌گذاری فیزیکی است که جذب می‌شود و با سرمایه‌گذاری خارجی که با انتقال تکنولوژی و دانش فنی همراه است، معمولاً کمی تفاوت دارد. روش‌های دیگری هم داریم، همچون روش مالی BOT، که همان ساخت، بهره‌برداری و پس از مدتی که آن منابع بازگشت، واگذاری آن پروژه است که یکی از روش‌های خوب برای اجرای پروژه‌ها محسوب می‌شود. یعنی کسی که می‌آید و تامین منابع مالی را انجام می‌دهد، ایجاد آن پروژه را بر عهده می‌گیرد، طبق یک مدل اقتصادی میزان سرمایه‌گذاری و سود حاصل از آن را در مدت بهره‌برداری به مجموعه خود برمی‌گرداند و در نهایت آن زمان که گذشت، پروژه را به صورت کامل واگذار می‌کند. نمونه این روش شاید به پروژه‌های آزادراه پل، بندر و فرودگاه برمی‌گردد که به این صورت انجام می‌گیرد که یکسری تفاوت‌هایی با موارد دیگر دارد. مثل BOO، که به معنای ساخت، تملک و مالکیت و بهره‌برداری است یا روش BOOT که ساخت، تملک، بهره‌برداری و واگذاری است و تفاوتش با BOT این است که مدت زمانی مالکیت پروژه را به عهده خواهند گرفت، همچنین روش BLT، که به معنای ساخت، اجاره و واگذاری است؛ یعنی می‌سازند و در یک مدتی بابت بازگشت آن منابع اجاره داده می‌شود و سپس مرحله واگذاری است.

اگر بخواهیم پروژه‌ای را به صورت BOT انجام دهیم، چند مرحله دارد که حتماً باید منظر قرار گرفته شود؛ اول شناسایی پروژه است؛ یعنی به صورت کامل همه ابعاد آن هم برای سرمایه‌گذار و هم سرمایه‌پذیر، مشخص، روشن و واضح باشد. مسئله بعدی که باید در نظر گرفته شود، مقاصد اصلی است که بر گزار می‌شود و نیاز به زمانی این پروژه در آن ذکر شود، مذاکرانی است که با سرمایه‌گذاران واجد شرایط در این زمینه انجام خواهد شد و بعد از اینکه موافقت‌نامه میان سرمایه‌گذاران انجام شد، موافقت‌نامه تامین مالی و عقد پیمان انجام می‌گیرد و در نهایت به اجرای پروژه می‌رسیم؛ بعد از آن بهره‌برداری و نگهداری توسط سرمایه‌گذار است

**گفت‌وگو:**  
طهورا کریمان

ایجاد مناطق آزاد به منظور تسهیل در توسعه اقتصادی، سال‌هاست که در دنیا و البته ایران مورد توجه بوده و برای این منظور تامین نیازهای سرمایه‌گذاری در این مناطق بالاخص تامین نیازهای مالی ضروری است.

بی‌تردید سرمایه از اهمیت بسزایی در فرآیند توسعه صنعتی برخوردار است. در همین راستا برای توسعه سرمایه‌گذاری صنعتی باید علاوه بر رفع محدودیت‌های عوامل تولید به تامین نیازهای مالی این واحدها توجه نمود. ضمن آنکه مناطق آزاد فرصت‌ساز بوده دولتی ندارند و گاهی با فروش زمین مجبور به تامین منابع مالی می‌شوند.

در گزارش پیش روی، با جناب آقای دکتر فرزین حدقل کارشناس مناطق آزاد به گفت‌وگو نشستیم و از ایشان چگونگی روش‌های نوین تامین مالی در دنیا را جویا شدیم که می‌توان با بهره‌مندی از این مدل‌ها، تحولات چشمگیری را در حوزه‌های اقتصادی، زیرساختی صنعتی مناطق آزاد ایجاد نمود.

### تاریخچه ایجاد مناطق آزاد در ایران و دنیا

ایجاد مناطق آزاد را می‌توان به دو دوره زمانی تفکیک کرد. یک دوره به قبل از جنگ جهانی دوم و دیگری به بعد از جنگ جهانی دوم معطوف می‌شود. طبق آنچه به عنوان بنادر آزاد تجاری ماقبل جنگ جهانی دوم بوده، می‌توان گفت قدیمی‌ترین بندر آزاد جهان را رومی‌ها در جزیره دلوس در دریای اژه به وجود آوردند، درست زمانی که امپراتوری رم ید و بیضایی برای خود داشت و می‌خواست مبادلات تجاری را میان یونان، سوریه، آفریقا، آسیا و مصر بیشتر کرده و داد و ستدها را بدون دریافت حقوق گمرکی و عوارض معمول افزایش دهد. پس از آن هم بنداری مثل جنوا و ونیز در ایتالیا و جبل‌الطارق به وجود آمدند.

در قرون اخیر منطقه آزاد هامبورگ در سال ۱۷۸۸ تاسیس شد که می‌توان گفت که پیشگام تمام مناطق آزاد امروزی دنیا است. این بندر موفقیت‌های بسیار خوبی داشته‌است. با استفاده از مدل بندر آزاد هامبورگ، کپنهاگ در دانمارک به فاصله تقریباً سه سال پس از آن تشکیل شد. به ترتیب در لهستان بندر دانزیگ و بندرهای مالمو در سوئد، ترنیت در ایتالیا، سنگاپور و هنگ‌کنگ و ماکائو در آسیا بنداری بودند که پیش از جنگ جهانی دوم تاسیس شدند و موفقیت‌های چشمگیری هم داشتند. در ایالات متحده آمریکا هم بحث معافیت‌ها و مشوق‌ها در برخی از بنادر به کار گرفته شد که تجارت خارجی را متحول کرد.

اما بعد از جنگ جهانی دوم سال ۱۹۵۹ در کشور ایرلند منطقه آزاد شانون تاسیس شد؛ در واقع یک منطقه آزاد تقریباً به مفهوم امروزی که هدفش جذب سرمایه‌گذاری خارجی، انتقال تکنولوژی و ایجاد اشتغال است، در ایرلند بود. در قاره آسیا، هندوستان را به عنوان کشوری که اولین منطقه آزاد در آن تشکیل شد، می‌شناسیم. در واقع منطقه آزاد کاندلا در هندوستان بود. بعدها هند مناطق آزاد دیگری را هم تاسیس و اضافه کرد اما دومین کشور آسیایی برای تاسیس مناطق آزاد سنگاپور و پس از آن هم منطقه آزاد باتان فیلیپین بود. مالزی در کره و سایر کشورها هم کم‌کم به سوی ایجاد مناطق آزاد روی آوردند. علت ایجاد مناطق آزاد در این کشورها این بود که یک کریپوری ایجاد کنند و با ارتباط اقتصاد ملی‌شان با اقتصاد جهانی، تکنولوژی‌های پیشرفته را از طریق کانال مناطق آزاد انتقال دهند، مقررات زیادی و جلوگیری از مانع‌تراشی کنند و موافق را از بین ببرند تا این مناطق بتوانند نقش مهمی در اقتصاد بازی کنند و به توسعه اقتصادی آن کشور کمک کنند. اگر روش‌هایی که در این مناطق به کار گرفته می‌شد به موفقیت می‌رسید، قابلیت تعمیم به سزرمین اصلی را نیز داشت.

اما در کشور ما بعد از اتمام جنگ تحمیلی ۸ساله و در دوران سازندگی که سال ۱۹۸۴ بود، ایده ایجاد مناطق آزاد برای توسعه اقتصادی کشور مطرح شد و دقیقاً همان اهداف یعنی توسعه اقتصادی، افزایش صادرات، توسعه فعالیت‌های بازرگانی و تجاری، ایجاد یک کریپور بین اقتصاد ملی و اقتصاد جهانی و در نهایت توسعه آن منطقه مطرح گردید که البته در رسیدن به این اهداف قانون بسیار خوبی هم مصوب شد و در نهایت مناطق آزاد اولیه به وجود آمدند و بعد هم تعدادی مناطق آزاد به آن اضافه شد. اما در همه اینها بحث توسعه اقتصادی به عنوان شایبیت اصلی این مناطق مطرح بوده است.

### نیاز مبرم فعالیت تجاری به بازار سرمایه

تمامی فعالیت‌های تجاری و اقتصادی که باید در مناطق آزاد شکل گیرد، نیازمند یک بازار سرمایه است؛ بدین معنا که تا بازار سرمایه وجود نداشته باشد، امکان به موفقیت رساندن آن منطقه آزاد نیز مسلماً وجود نخواهد داشت. از سوی دیگر طبق آنچه که قانونگذار به این اهداف تکلیف کرده، این مناطق باید پیشران باشند، یعنی نسبت به کشور که ممکن است در شرایطی مقداری خمود باشد یا در بعضی از موارد نتواند با سرعت لازم حرکت کند، مناطق آزاد به عنوان مناطق محصور ایزوله‌ای نتوانند نقش بسیار چابکی را در توسعه اقتصادی ایجاد کنند. البته همه موارد نیازمند ابزارهای نوین مالی است؛ چراکه با روش‌های قدیمی نمی‌شود این مناطق را نه در دنیا و نه در داخل کشور سرآمد کرد. بنابراین همه این موارد نیازمند یکسری ابزار نوین مالی است که خوشبختانه قانونگذار به درستی هم در قانون مناطق آزاد آن را دیده و این موضوعات برای توسعه اقتصادی مناطق استفاده کرده است.

مسئله هر سرمایه‌گذاری که به هر نقطه‌ای خصوصاً مناطق آزاد برای رانندازی و کسب و کار مراجعه می‌کند، نیازمند وجود راهکاری مدرن و چابک، نقل و انتقالات مالی برای سرمایه اولیه و ایجاد آن کسب و کار و همچنین به عنوان سرمایه در گردش و تلاوم آن فعالیتی که راه انداخته، است. در نهایت برای خرید مواد اولیه و خدمات و صادرات و

اخبار منطقه آزاد اروند

## پیام سرپرست سازمان منطقه آزاد اروند به مناسبت سالروز رحلت حضرت امام خمینی (ره) و قیام پانزده خرداد



سرپرست سازمان منطقه آزاد اروند، در پیامی فرا رسیدن ایام سوگواری رحلت حضرت امام خمینی (ره) و سالروز قیام خونین پانزده خرداد را تسلیت گفت. حسین گروسی فرا رسیدن سی دهمین سالگرد ارتحال بنیانگذار انقلاب اسلامی حضرت امام خمینی (ره) و همچنین پنجاه و هشتمین سالروز قیام خونین پانزده خرداد را تسلیت گفت.

متن پیام به این شرح است: بسم الله الرحمن الرحیم ارتحال بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی حضرت امام خمینی (ره) و قیام خونین پانزده خرداد، دو حادثه عظیم در تاریخ کشور هستند که با نام انقلاب اسلامی، عجب گشته‌اند.

امام خمینی (ره) شخصیتی والا و اثرگذار در تاریخ معاصر میهن عزیزمان بود که رهنمودها و آثار به جای مانده از این بزرگ مرد و تأسی از آنها در تمامی عرصه‌های زندگی خصوصا در اتحاد و همدلی مسلمین جهان بسیار پراهمیت و اثرگذار است.

یوم‌الله ۱۵ خرداد نیز یادآور حماسه آفرینی مردم این سرزمین در راه مبارزه با استکبار، استبداد و رسیدن به رهایی و در نهایت انقلاب شکوهمند اسلامی است که به عنوان برگ زرینی از تاریخ این مملکت تا به همیشه در خاطره نسل‌های آینده ماندگار خواهد ماند.

اینک ملت هوشیار ایران که همواره از آزمون‌های سخت الهی پیروز و سرفراز بیرون آمده است، این بار نیز در رویداد بزرگ انتخابات پیش رو، بار دیگر به منویات امام راحل لبیک گفته و ثابت خواهد کرد که همچنان به آرمان‌های انقلاب و اندیشه سیاسی امام خمینی (ره) وفادار است.

اینجانب ضمن گرامیداشت یاد و خاطره بنیانگذار انقلاب اسلامی ایران حضرت امام خمینی (ره)، سالگرد رحلت جانگداز ایشان و شهدای گرانقدر پانزده خرداد را محضر اروندنشینان همیشه در صحنه و شهید پرور تسلیت عرض می‌نمایم.

### با حکمی از سوی سرپرست سازمان منطقه آزاد اروند انجام گرفت:

## انتصاب مشاور مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند در امور خانواده معظم شهدا، جانبازان و ایثارگران



با حکمی از سوی «حسین گروسی» سرپرست سازمان منطقه آزاد اروند، «سیدعلی حسینی» به سمت مشاور مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند در امور خانواده معظم شهدا، جانبازان و ایثارگران، منصوب شد. حسین گروسی سرپرست سازمان منطقه آزاد اروند ضمن تقدیر و تشکر از زحمات «سیدعلی حسینی» که پیش از این در این سمت قرار داشت، «سیدعلی حسینی» را به سمت مشاور مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند در امور خانواده معظم شهدا، جانبازان و ایثارگران منصوب کرد.

## پیام تبریک سرپرست سازمان منطقه آزاد اروند به مناسبت قهرمانی تیم فوتسال بانوان پالایش نفت آبادان



حسین گروسی سرپرست سازمان منطقه آزاد اروند، در پیامی قهرمانی تیم بانوان پالایش نفت آبادان در لیگ برتر فوتسال کشور را تبریک گفت. متن پیام بدین شرح است: به نام خدا بانوان تیم فوتسال پالایش نفت آبادان با قهرمانی خویش، شایستگی خود را به جامعه ورزشی ایران زمین ثابت کردند. این شیرزنان، افتخارآفرینان با کسب عنوان قهرمانی باز هم تام خوزستان، آبادان و اروند را سرفراز نمودند و شور و شادی را برای مردم همیشه قهرمان این خطه به ارمغان آوردند. اینجانب ضمن تبریک قهرمانی تیم فوتسال بانوان پالایش نفت آبادان در لیگ برتر فوتسال بانوان کشور به اروندنشینان و جامعه ورزشی، خصوصا بانوان ورزشکار، از تلاش و همت صادقانه بازیکنان متعصب و باغیرت، کادر فنی و مدیران این تیم کمال تشکر و قدردانی را دارم و برای آنها آرزوی افتخارات بیشتر و بهترین‌ها را از درگاه ایزدمنان خواستارم.

# افزایش درآمدهای ارزی با بهره‌گیری از ظرفیت گردشگری مناطق آزاد

در گفت‌وگو با معاون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد اروند مطرح شد:



گفت‌وگو: ملیحه اسناوندی

امروزه همه جا صحبت از مناطق آزاد تجاری-صنعتی و نقش آن در رشد اقتصادی کشورها است؛ مناطقی خاص در هر کشور که مشوق‌های تجاری-اقتصادی نظیر مالیات اندک و یا صفر و همچنین حمایت حداکثری دولتی از بخش خصوصی به منظور توسعه پایدار در آنها جریان است. با توجه به تجربه موفق کشورهای همسایه در زمینه پیاده‌سازی مفهومی جدید به عنوان مناطق آزاد گردشگری، می‌توان با گسترش این مفهوم، پروژه مناطق آزاد گردشگری را در کشور با نگاه به کشورهای همسایه خصوصا با توجه به اشتراکات فرهنگی آغاز کرد؛ پروژه‌ای که می‌تواند ثبات و توسعه پایدار و همه‌جانبه سیاسی، اقتصادی و فرهنگی-تاریخی به ارمغان آورد.

باید پذیرفت که گردشگری یک صنعت اقتصادی و فرهنگی است که ضریب اشتغال‌زایی بالایی دارد، به همین دلیل اکثریت کشورهای دنیا با برنامه‌ریزی صحیح، به دنبال افزایش رقابت‌پذیری خود در این صنعت هستند. درست است که مناطق آزاد تجاری-صنعتی در ابتدا با تمرکز بر توسعه و تسهیل فعالیت‌های تجاری و صنعتی تأسیس شده‌اند، اما تمامی این مناطق در برخی از زیربنای و خاص‌ترین نقاط ایران واقع گردیده‌اند؛ از سواحل آرام کاسپین در منطقه آزاد انزلی تا ساحل شگفت‌انگیز درک در منطقه آزاد چابهار، از جنگل‌های زیبای ارسباران در منطقه آزاد ارس تا جنگل‌های همیشه سبز حرا در منطقه آزاد قشم و... این مناطق شگفتی‌هایی را در دل دارند که در سرتاسر جهان کم‌نظیر است. این زیبایی‌های طبیعی در کنار جاذبه‌های فرهنگی، تاریخی، اجتماعی و مذهبی باعث شده مناطق آزاد تجاری-صنعتی ایران در حوزه گردشگری نیز از ظرفیت‌های قابل توجهی بهره‌مند باشند.

این مزیت‌ها، زمینه ایجاد طرح توریستی و تورگردانی میان مناطق آزاد را فراهم می‌کند. طرحی که می‌تواند درآمد ارزی و منافع و دستاوردهای منطقه‌ای و ملی را در حوزه توریسم به ارمغان بیاورد.

در این خصوص با معاون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد اروند به گفت‌وگو با میزبان موفقیت این طرح در این منطقه آگاه شدیم. قدرت‌الهی طمیمیان معاون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد اروند در گفت‌وگو با نشریه، از فرصت‌ها و ساز و کار برقراری تورهای گردشگری خارجی میان مناطق آزاد کشور سخن گفت و بر لزوم ایجاد یک شورای هماهنگی میان وزارت امور خارجه، وزارت میراث فرهنگی و دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی تأکید کرد تا زمینه برای عملیاتی‌سازی طرح توریستی و تورگردانی فراهم شود. وی همچنین بر مزیت‌های مناطق آزاد و حضور گردشگران خارجی بدون ویزا در این مناطق تأکید کرد و فراموش کردن شرایط ورود عراقی‌ها در منطقه آزاد اروند سخن گفت؛ موضوعی که باعث رونق گردشگری در حوزه بازار و اقتصاد اروند شده بود؛ هر چند به واسطه کرونا توقفی در این شرایط ایجاد گردیده، اما انتظار می‌رود با طبیعی شدن شرایط این بیماری، دیگر مناطق نیز این رویه را به واسطه مرز مشترکی که با سایر کشورها دارند پیاده‌سازی کنند.

### تیبیین منافع و دستاوردهای منطقه‌ای در حوزه توریسم

معاون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه

آزاد اروند ارزیابی خود را نسبت به منافع و دستاوردهای منطقه‌ای و ملی در حوزه توریسم، درآمد ارزی و ارائه تصویری واقعی از ظرفیت‌ها و فرصت‌های گردشگری ایران تبیین کرد و گفت: مناطق آزاد از رعایت برخی قوانین و مقررات جاری سرزمین اصلی معاف هستند؛ این مناطق قوانین خاص خود را دارند، مثلا می‌توان بدون ویزا به این مناطق وارد شد. در واقع مناطق آزاد فرصتی برای گردشگران خارجی است تا وارد این مناطق شوند و بین مناطق تردد کنند. این قوانین امتیازی به مناطق می‌دهد که بتوانند بدون واسطه درآمد ارزی داشته باشند و چهارچوب‌ها و محدودیت‌هایی که در کشور وجود دارد را نداشته باشند.

قدرت‌الهی طمیمیان افزود: ضمن اینکه نحوه پراکندگی مناطق آزاد کشور مضاف بر اینکه مناطق آزاد جدید هم اضافه شدند، به گونه‌ای است که تقریباً چهار ضلع ایران را این مناطق پوشش می‌دهد و لذا از چهار اقلیمی که در کشورمان دارد، می‌توان استفاده کرد. وی تأکید کرد: ایران تجربه یک شبکه گردشگری از جنس اقلیم‌های متفاوت را در یک زمان خاص می‌تواند داشته باشد که این جذابیت خاص خود را دارد و می‌تواند تجربه جالبی در زمینه گردشگری باشد.

### تأکید بر عدم وجود ویزا برای ورود به مناطق آزاد

طمیمیان در پاسخ به این سؤال که برای عملیاتی‌سازی طرح توریستی و تورگردانی بین‌المللی چه قوانین و مقررات و آیین‌نامه‌های اجرایی در مناطق آزاد وجود دارد، اظهار داشت: برای عملیاتی‌سازی طرح توریستی و تورگردانی بین‌المللی، مهم‌ترین قانون عدم وجود ویزا است. گردشگران خارجی می‌توانند بدون ویزا وارد شوند؛ این رویه در منطقه آزاد اروند قبل از کرونا عملیاتی شده بود و عراقی‌ها می‌توانستند حتی با خودرو وارد شوند و این اتفاق رونق خوبی را در گردشگری در حوزه بازار و اقتصاد اروند ایجاد کرده بود.

معاون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد اروند ادامه داد: البته نمی‌دانم در مناطق دیگر مثل ماکو و ارس این اتفاق افتاده و این رویه حاکم شده یا نه؛ مثلا نمی‌دانیم که آیا نخبجویان‌ها می‌توانند بیایند؟ و آیا در چابهار و انزلی که دارای مرز مشترک با سایر کشورها هستند، نمی‌دانیم این اتفاق رخ داده است یا نه؟ اما در اروند این قانون و آیین‌نامه وجود دارد و نماینده امور وزارت خارجه می‌تواند در فرودگاه مستقر باشد و همانجا ویزا صادر کند. ما هم طبعاً دنبال این بودیم که عراقی‌هایی که وارد می‌شوند بتوانند ویزایشان را در فرودگاه بگیرند و وارد کشور شوند، یا در حقیقت به سایر نقاط تردد کنند؛ اما به دلیل کرونا این رویه متوقف شد.

### وجود موانع قانونی در جهت اجرای تورهای گردشگری خارجی

وی در پاسخ به سؤالی دیگر مبنی بر اینکه مهم‌ترین موانع قانونی، زیرساختی و نهادی جهت اجرای تورهای گردشگری خارجی میان مناطق آزاد چیست، گفت: مهم‌ترین موانع قانونی، زیرساختی و نهادی، عدم ارتباط بین دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، وزارت امور خارجه و وزارت میراث فرهنگی است. به عقیده بنده یک شورای هماهنگی بین این سه دستگاه و البته دستگاه‌های امنیتی که حتما باید حضور داشته باشند، بایستی تشکیل شود و در حقیقت ضرورت دارد این هماهنگی بین سه دستگاه به وجود آید.

طمیمیان افزود: ما گاهی مثلا تصمیماتی در اروند می‌گیریم که نیازمند آن است که این تصمیمات و قسمتی از اتفاقات توسط وزارت امور خارجه اجرایی شود و قسمتی دیگر توسط وزارت میراث فرهنگی بحث گردشگری‌اش اجرایی گردد و این یک نتیجه واحدی که باعث می‌شود بسیاری از اتفاقات خوشایند روی ندهد و شاید گمراه هم در این میان نقش بسزا داشته باشد.

### لزوم تشکیل کمیته‌ای میان دبیرخانه و دو وزارتخانه

معاون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد اروند تصریح کرد: به نظر من در سطح کلان بین دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، وزارت امور خارجه و وزارت میراث فرهنگی باید کمیته‌ای تشکیل شود و اینها با یکدیگر تصمیمات را کاور و پشتیبانی کنند و به یک نتیجه واحدی که ناشی از تصمیمات سه نهاد است، برسند. مثلا تصمیم می‌گیریم که در منطقه‌ای ویزا صادر کنیم، ولی اگر که وزارت امور خارجه این مجوز را به ما ندهد یا وزارت میراث فرهنگی این کد را به اژانس‌ها ندهد، امکان تحقیق عملیاتی این تصمیم شدنی نیست. لذا باید کنار یکدیگر چهارچوب و آیین‌نامه‌ای تدوین کنند و ثبات قوانین وجود داشته باشد. طمیمیان اظهار کرد: اکنون ما در حوزه اروند در بحث گردشگری تورهای عراقی، ثباتی نداریم؛ ممکن است یک روز کاملا بسته و یک روز باز شود، یک روز زیاد و روز دیگر کم می‌کنند. لذا کسانی که می‌خواهند در این حوزه سرمایه‌گذاری نمایند، باید بدانند که قوانین ثبات دارد. ما در سیاست خارجه ثبات نداریم و این بزرگترین مشکلی است که تورهای گردشگری خارجی با آن مواجه هستند و عملاً حضور پیدا نمی‌کنند و مهم‌تر آنکه آنچه در تصور است، به وقوع نمی‌پیوندد و البته که سیاست‌های امنیتی کشور در این امر دخیل می‌باشد.

### پیشنهادی جهت برون‌رفت از عدم اجرای ظرفیت رقابتی مناطق آزاد

وی در پاسخ به سؤالی دیگر مبنی بر اینکه پیشنهاد شما

## معاون سرمایه‌گذاری و توسعه کسب و کارهای سازمان منطقه آزاد اروند خبر داد:

# ثبات آماری؛ جایگزین ثبت سفارش کالا در مناطق آزاد کشور



### با حضور مسئولین سازمان منطقه آزاد اروند صورت پذیرفت:

## افتتاح اسکله استندآپ پدل برد در منطقه آزاد اروند

به موج‌سواری یا قایقرانی دارد، اما با همه این ورزش‌ها متفاوت است و ویژگی‌ها، تجهیزات و مهارت‌های خاص خودش را دارد. نکته‌ای از جمله تنوع محل ورزش، نیاز به امکانات کم، فواید بسیار برای سلامتی و تناسب اندام و امکان پذیر بودن برای تمام اعضای خانواده در سنین مختلف، باعث شده است به یکی از پرطرفدارترین ورزش‌های دنیا تبدیل شود.

ورزشکاران و علاقه‌مندان به این رشته افتتاح گردید. استندآپ پدل، ورزشی لذت‌بخش است که در آن ورزشکار روی یک تخته بزرگ (پدل) می‌ایستد و با استفاده از پارو (پدل) حرکت می‌کند که در زبان انگلیسی Stand Up Paddle نامیده می‌شود. این ورزش را در بسیاری از محیط‌های آبی می‌توان انجام داد؛ از دریاها و آب‌های آزاد گرفته، تا دریاچه‌ها و رودها و کانال‌ها. با این که این ورزش شباهت‌هایی



نیاز به ثبت سفارش انجام خواهد شد. معاون سرمایه‌گذاری و توسعه کسب و کارهای سازمان منطقه آزاد اروند در پایان با تأکید بر اینکه مقرر گشته سازمان‌های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کلیه اطلاعات کالاهای وارده را به صورت برخط در اختیار گمرک ایران قرار دهند، خاطر نشان کرد: با لغو الزام ثبت سفارش، واردات کالا به مناطق آزاد و ویژه اقتصادی یا ترانزیت کالا بین مناطق صرفا براساس ثبت آماری کالا و اعلام توسط دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی انجام خواهد شد. لازم به یادآوری است، تا قبل از سال ۱۳۹۷ و اجباری شدن ثبت سفارش در مناطق آزاد و ویژه، این مناطق از ثبت سفارش برای واردات کالا معاف بودند و تصویب این امر به دلیل تغییر سیاست‌های ارزی اعمال و مناطق آزاد را نیز در بر گرفت.



مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم در دیدار با سرمایه‌گذاران منطقه عنوان کرد:

# جذب سرمایه‌گذاران، عامل ایجاد حرکت فزاینده در توسعه جزیره قشم

عالی‌ترین مقام سازمان منطقه آزاد قشم اضافه کرد: یکی از بخش‌هایی که می‌تواند به تحول آفرینی در بخش‌های اقتصادی و تولیدی جزیره کمک کند، بانک‌ها هستند و امیدواریم با برنامه‌ریزی‌های انجام شده، بخشی از موانع جهت تامین نقدینگی فعالان اقتصادی جزیره مرتفع گردد.

درویش‌پور اذعان نمود: سازمان منطقه آزاد قشم با تمام قدرت و امکانات موجود در کنار و همراه فعالان اقتصادی، تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران بوده و در چارچوب قوانین برای رونق فعالیت اقتصادی از آنان حمایت می‌کند.

رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم در پایان گفت: برگزاری جلسات با سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی و پیگیری خواسته‌های آنها جهت رفع موانع و مشکلات از اولویت‌های ویژه و نخست سازمان منطقه آزاد قشم است که با برنامه‌ریزی صورت گرفته این قبیل جلسات استمرار پیدا خواهد کرد.

براساس این گزارش، عالی‌ترین مقام سازمان منطقه آزاد قشم در این دیدار پس از شنیدن مشکلات سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی حاضر در جلسه، دستورات مقتضی برای رفع موانع و مشکلات را به مدیرعامل منطقه ارجاع نمود.

گفتنی است، این جلسه با حضور جمعی از معاونان و مدیران سازمان منطقه آزاد قشم و با هدف تسریع فرآیند پاسخگویی به مشکلات، پیگیری شفاف مسائل و تزیق روحیه همراهی و همکاری میان سازمان و سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی حاضر در جزیره برگزار شد.



لازم، اصلاح آیین‌نامه‌ها و حذف مقاومت‌ها در مسیر سرمایه‌گذاری، نباید اجازه دهیم تا سرمایه‌گذاران درگیر پیچ و خم‌های اداری شوند.

درویش‌پور بیان کرد: جذب سرمایه‌گذار موجب حرکت فزاینده موتور توسعه جزیره می‌شود و باید در راستای حمایت از سرمایه‌گذاری و ایجاد اشتغال پایدار، از حضور سرمایه‌گذاران استقبال کنیم.

وی با اشاره به برگزاری نشست‌هایی با مدیران بانک‌ها در جهت تامین نقدینگی مورد نیاز واحدهای تولیدی، اظهار داشت: نقش بانک‌ها در راستای رفع موانع تولید و رونق کسب و کار انکارناپذیر است.

رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم گفت: باید با تدوین ساز و کارهای مناسب مبتنی بر قانون، از سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان حاضر در این منطقه پشتیبانی کرد و بستر را برای فعالیت فعالان اقتصادی و بخش خصوصی فراهم نمود.

علی درویش‌پور در دیدار با جمعی از سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی منطقه آزاد قشم اظهار کرد: باید به سمتی حرکت کنیم که بتوانیم به رونق اقتصادی و ایجاد اشتغال پایدار دست پیدا کنیم.

وی ادامه داد: با حمایت همه‌جانبه و ایجاد انگیزه در سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان می‌توانیم در بخش تولید و اشتغال‌زایی در سطح جزیره نقش آفرین باشیم. عالی‌ترین مقام سازمان منطقه آزاد قشم تصریح کرد: حمایت از سرمایه‌گذاران در چارچوب قانون را وظیفه خود و همه مدیران می‌دانم.

درویش‌پور افزود: نباید اجازه دهیم تا تولیدکنندگان درگیر بروکراسی‌های اضافی شوند و برای حمایت از سرمایه‌گذاری و ایجاد اشتغال پایدار باید همگام در کنار سرمایه‌گذاران پیش برویم.

به گفته وی؛ به تعبیر رهبر معظم انقلاب اسلامی، سرمایه‌گذاران مانند رزمندگان دوران جنگ هستند و در شرایط کنونی کشور باید با رعایت قانون، تا حد امکان برای تسهیل و حمایت از سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان و همچنین رفع موانع مشکلات آنها تلاش نمود.

رئیس هیات مدیره سازمان منطقه آزاد قشم خاطرنشان کرد: با اتخاذ تدابیر

## اخبار منطقه آزاد قشم

در ادامه بازدیدهای مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم صورت گرفت:  
**بررسی آخرین وضعیت ۷ طرح عمرانی، صنعتی و گردشگری سطح جزیره قشم**



رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم در ادامه روند بازدیدهای مستمر خود از پروژه‌های عمرانی، اقتصادی، گردشگری و... منطقه، از هفت پروژه سطح جزیره قشم بازدید کرد.

علی درویش‌پور در این بازدیدها که با حضور جمعی از معاونان و مدیران سازمان منطقه آزاد قشم انجام شد، دستورات لازم جهت سرعت بخشیدن به روند اجرای این پروژه‌ها را صادر نمود.

هدف از بازدیدهای عالی‌ترین مقام سازمان منطقه آزاد قشم و هیات همراه، بررسی آخرین وضعیت پیشرفت فیزیکی این پروژه‌ها و سرعت بخشیدن به روند اجرایی شدن آنها در موعد زمانی پیش‌بینی شده بود.

نخستین ایستگاه بازدیدهای مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم به همراه جمعی از معاونان و مدیران این سازمان، پروژه عمرانی احداث بلوار ساحلی جنوبی روستای رصمچه بود. این پروژه تاکنون با همت یکی از خیرین روستای رصمچه و در دو باند رفت و برگشت در حال انجام عملیات عمرانی است.

در ادامه، درویش‌پور و هیات همراه از محل فاز دوم کمپ‌پارک ساحلی جزایر ناز بازدید کردند. هدف از این بازدید بررسی امکانات جدید پیش‌بینی شده برای ارائه خدمات بهتر به گردشگران در سایت تفریحی، گردشگری و ورزشی جزایر ناز واقع در ساحل جنوبی جزیره قشم بود.

بازدید از مجتمع فرآوری سالم غذای جزیره قشم که در زمینه خشک کردن ماهی به شیوه صنعتی فعالیت می‌کند، سومین مقصد برنامه‌های مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم و هیات همراه بود. این واحد تولیدی پس از راه‌اندازی در زمینه خشک کردن ماهی به روش صنعتی و به منظور جلوگیری از خاפרوشی و تکمیل زنجیره ارزش در حوزه تولیدات صادرات‌محور به فعالیت خواهد پرداخت.

رئیس هیات مدیره سازمان منطقه آزاد قشم و هیات همراه در ادامه برنامه‌های خود، از محل انجام پروژه عمرانی در محدوده اسکله کندالو بازدید کرده و به بررسی پیشرفت فیزیکی این پروژه پرداختند. این بازدید با هدف بررسی آخرین وضعیت عملیات عمرانی و اجرای طرح ساماندهی اسکله گردشگری کندالو جهت ارائه خدمات به گردشگران و ساکنان منطقه صورت گرفت.

درویش‌پور و جمعی از معاونان و مدیران سازمان منطقه آزاد قشم در بخش دیگری از بازدیدها، به بررسی آخرین وضعیت عملیات اجرایی زیرسازی و احداث ابنیه فنی باند رفت اتوبان رملکان به گیاهدان پرداختند. عملیات زیرسازی و احداث ابنیه فنی باند رفت اتوبان رملکان به گیاهدان، با هدف تکمیل مسیر دسترسی ایمن شهروندان و گردشگران از درگاهان تا رملکان و در ادامه نهضت راه‌سازی در سراسر جزیره از سوی معاونت فنی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم در حال انجام است.

بررسی آخرین وضعیت عملیات احداث اسکله سوم بزرگراه خلیج فارس قشم، بخش دیگری از بازدیدهای مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم و جمعی از معاونان و مدیران این سازمان بود. باند جنوبی قطعه ۳ این بزرگراه به طول ۷۸ کیلومتر، حدفاصل اسکله کاوه تا میدان درگاهان را به یکدیگر متصل می‌کند. این بزرگراه در دو مسیر رفت و برگشت تعریف شده که عرض هر باند به ۱۱٫۵ متر می‌رسد.

عالی‌ترین مقام سازمان منطقه آزاد قشم و هیات همراه در آخرین مقصد از بازدیدهای خود، با حضور در محل پیش‌بینی شده جهت احداث سایت انبارهای درگاهان، به بررسی وضعیت این پروژه پرداختند. سایت انبارهای درگاهان در زمینی به مساحت ۳۵ هکتار و به صورت مشارکتی میان سازمان منطقه آزاد قشم و بخش خصوصی با هدف ساماندهی انبارهای سطح شهر درگاهان در حال انجام است.

گفتنی است، در حاشیه بازدید علی درویش‌پور رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم و هیات همراه از طرح ساماندهی اسکله کندالو، حاج محمد زبیری از بزرگان جزیره قشم و روستای دیرستان، نسخه‌ای از کتاب «کنز بیو» (گنج پدربزرگ) را به مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم تقدیم کرد.

براساس این گزارش این شاهکار ادبی حاصل تلاش ۳۳ ساله نویسنده آن در ۲۱۶ صفحه و در برگرفته بیش از ۱۵۰۰ واژه و اصطلاحات اختصاصی بوده و یک مرجع کامل و ارزشمند برای آشنایی با زبان محلی قشمی به شمار می‌آید.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم در دیدار با روسای تعاونی صیادان جزیره اظهار کرد:

## صیادی به روش‌های سنتی در جزیره قشم؛ جاذبه‌های نوین در حوزه گردشگری کشور



دانسته و افزود: این قول را به مردم و ساکنان جزیره می‌دهم که تا زمانی که در قشم حضور داشته باشیم، اجازه واگذاری زمین در خطوط ساحلی را نخواهیم داد. رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم در پایان توانمندسازی جوامع محلی و بومیان را از اهداف سازمان دانسته و تأکید کرد: تشکیل تعاونی‌هایی برای توسعه مزارع پرورش میگو در دستورکار سازمان منطقه آزاد قشم قرار دارد و ان‌شالله به زودی شاهد اشتغال جوانان در این مزارع خواهیم بود.

می‌شود، هیچ آسیبی به ذخایر آبزیان وارد نشده و کاملاً منطبق با ضوابط زیست محیطی می‌باشد. وی، ساماندهی اسکله‌های صیادی، طراحی جایگاه سوخت مشخص، مکان‌یابی و طراحی بازار ماهی فروشان با امکان بسته‌بندی مناسب و ایجاد صنایع تبدیلی این حوزه را از نیازهای جزیره دانسته و بیان کرد: باید در این زمینه گام‌های موثری برداشته شود. درویش‌پور، خطوط ساحلی جزیره و حریم دریا را جزء دارایی‌ها و سرمایه‌های ملی و متعلق به همه مردم

رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم گفت: روش‌های صید و صیادی سنتی می‌تواند به عنوان جاذبه‌های نوین در حوزه گردشگری کشور به علاقه‌مندان و گردشگران معرفی شده و ذائقه‌های جدید در این صنعت ایجاد کند.

علی درویش‌پور در دیدار با روسای تعاونی صیادان جزیره قشم با اشاره به اینکه صیادی میراث معنوی و یادگار نیاکان قشم است و ارتزاق بسیاری از بومیان منطقه از نعمات خدادادی دریا است، اظهار داشت: در روش‌های سنتی که به صورت انتظاری انجام

با حضور مشاور رئیس‌جمهور و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم انجام شد:

## برگزاری جلسه هماهنگی پنجمین دوره افتتاح پروژه‌های منطقه آزاد قشم توسط رئیس‌جمهور

رئیس‌جمهور و دبیر شورایی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی برگزار شد، روسای مناطق آزاد کشور گزارشی از آخرین وضعیت پروژه‌های قابل افتتاح و آماده کلنگ‌زنی مناطق را ارائه کردند.

گفتنی است، منطقه آزاد قشم پیش از این در چهار مرحله از افتتاح‌های ریاست دولت تدبیر و امید با ۳۳ پروژه به اعتباری بالغ بر ۴۶ هزار و ۶۷۰ میلیارد ریال و سرمایه‌گذاری ارزی ۲۸۱ میلیون دلار و ۲۶۰ میلیون یورو در دو بخش دولتی و خصوصی حضور داشته است.

رویداد افتتاح‌های ریاست جمهوری در منطقه آزاد قشم مورد بررسی قرار گرفت. رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم در این جلسه با تأکید بر ضرورت پایش مستمر وضعیت آمادگی پروژه‌های مختلف جهت حضور در دور پنجم افتتاح‌های ریاست جمهوری، اظهار کرد: تامین زیرساخت‌ها و حل مشکلات مرتبط با پروژه‌های اقتصادی، عمرانی، گردشگری و... جهت آماده‌سازی و افتتاح آنها توسط ریاست جمهوری باید با سرعت و جدیت دنبال شود.

براساس این گزارش، در این جلسه که با حضور مشاور

با حضور مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی، رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم و مدیران عامل سایر مناطق آزاد کشور، جلسه هماهنگی پنجمین دوره افتتاح‌های مناطق آزاد کشور که توسط رئیس‌جمهور افتتاح می‌شود، برگزار شد.

در این جلسه که با حضور علی درویش‌پور و جمعی از معاونان و مدیران سازمان منطقه آزاد قشم برگزار گردید، آخرین وضعیت پروژه‌های قابل افتتاح و همچنین پروژه‌های جدید آماده کلنگ‌زنی در پنجمین



در نشست شورای بانک‌های منطقه آزاد قشم اعلام شد:

## دعوت سازمان منطقه آزاد قشم از هلدینگ‌های بانک‌ها برای سرمایه‌گذاری در جزیره

همان‌طور که سازمان به اهداف خود در سرمایه‌گذاری بانک‌ها می‌رسد، بانک‌ها هم به سهم خود باید به سود خودشان برسند. معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد قشم در بخش دیگری از سخنان خود به موفقیت‌های این سازمان در کاهش بیکاری، تامین ارز مورد نیاز فعالان اقتصادی و افزایش بهره‌وری در منطقه اشاره کرد و خاطرنشان کرد: بانک‌ها هم در مسیر رسیدن به این موفقیت‌ها با سازمان همکاری خوبی داشتند و ما معتقدیم هر خروجی موفق، نتیجه کار تیمی و همکاری همه دستگاه‌های ذیربط است.

براساس این گزارش، علی‌هیومانی مدیر گمرک و هرمز امیری مدیر بازرگانی و اصناف سازمان منطقه آزاد قشم نیز در این نشست با بیان نقطه نظراتشان در خصوص موارد مرتبط با حوزه مدیریت خود، به همکاری و تعامل با بانک‌ها تأکید کردند. گفتنی است، روسا و نمایندگان شعب بانک‌های ملی، مسکن، تجارت، پارسیان، سپه، سامان و کشاورزی در منطقه آزاد قشم نیز در نشست با استقبال از برگزاری نشست‌های مشترک با سازمان منطقه آزاد قشم و طرح دیدگاه‌ها، پیشنهادها و مشکلات خود، برای هرگونه همکاری و همراهی با سازمان منطقه آزاد قشم در جهت پیشبرد برنامه‌های توسعه‌بخشی این سازمان اعلام آمادگی کردند.



بین سرمایه‌گذاران قشم و روسای شعب بانک‌های مستقر و فعال در جزیره برای آشنایی و همکاری دوسویه برگزار خواهد شد. فدایی‌دولت در بخش دیگری از سخنان خود همکاری تگاتنگ و تعامل دوسویه سازنده بانک‌ها با سازمان منطقه آزاد قشم را زمینه‌ساز موفقیت و پیشرفت امور در هر دو طرف خواند و افزود: این همکاری و تعامل صورت نخواهد گرفت مگر اینکه ما ظرفیت‌ها و توانمندی‌های یکدیگر را بشناسیم و برای نیل به این هدف نیز ضروری است حداقل هر ماه یک نشست مشترک برگزار کنیم.

به گفته وی، سازمان منطقه آزاد قشم از هرگونه پیشنهاد سرمایه‌گذاری بانک‌ها در جزیره استقبال می‌کند و معتقد است

وی همچنین به همکاری بانک‌ها در اجرای طرح‌های اقتصادی دولت اشاره کرد و اظهار داشت: همکاری حوزه ارزی بانک‌های مستقر در قشم می‌تواند در اجرا و استفاده هرچه بهتر از طرح مجوز اعطایی دولت مبنی بر اختصاص حدود ۲۵۰ میلیون دلار ارز جهت تامین کالاها اساسی و سوخت و بازرگانی و اصناف این سازمان و جمعی از روسای شعب واردات از طریق بندر مجاز جزیره قشم بسیار موثر باشد. به گفته فدایی‌دولت، اجرای این طرح به کاهش قیمت کالاهای اساسی و مشمول طرح فوق‌الذکر در بازار مصرف و سفره مردم منجر خواهد شد.

معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد قشم همچنین اعطای تسهیلات به سرمایه‌گذاران فعال در جزیره قشم برای سرعت بخشیدن به پروژه‌های نیمه‌تمام و سایر پروژه‌ها را از دیگر اقدامات موثر بانک‌های مستقر در قشم خواند و یادآور شد: این معاونت نیز حسب درخواست بانک‌ها، سرمایه‌گذاران و مالکین پروژه‌ها را تشویق به همکاری و انتقال حساب‌ها و فعالیت‌های بانکی شرکت‌ها در بانک‌های جزیره خواهد کرد. وی در این نشست اعلام کرد که با ابتکار معاونت اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد قشم، به زودی نشست مشترکی

در پی تأکیدات علی درویش‌پور رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم مبنی بر ایجاد تعامل سازنده با بانک‌ها به عنوان مشاورین و بازوهای اقتصادی سازمان، نشست شورای بانک‌های منطقه آزاد قشم به ریاست معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد قشم و با حضور مدیران گمرک و بازرگانی و اصناف این سازمان و جمعی از روسای شعب بانک‌های مستقر در این منطقه در محل معاونت اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان برگزار شد.

این نشست با اشاره به نقش اساسی بانک‌ها و شرکت‌های سرمایه‌گذاری (هلدینگ‌ها) در پیشبرد برنامه‌های توسعه‌بخشی این سازمان در جزیره قشم گفت: حجم عظیم سرمایه‌گذاری بانک پاسارگاد در پروژه‌های بزرگ نفت، گاز و انرژی در جزیره قشم، نمونه‌ای بارز از این نقش است.

فردیون فدایی‌دولت در این خصوص با دعوت از شرکت‌های سرمایه‌گذاری (هلدینگ‌ها) سایر بانک‌ها جهت سرمایه‌گذاری در جزیره قشم، بانک‌ها و هلدینگ‌های آنها به عنوان سرمایه‌گذار و پشتوانه اقتصادی طرح‌ها و پروژه‌های بزرگ صنعتی و عمرانی می‌توانند در تسریع و نهایی شدن آنها بسیار موثر و گره‌گشا باشند.

با هدف بررسی الحاق اراضی خارج از محدوده طرح‌های روستاهای قشم انجام شد:

## برگزاری نشست راهبری شورای بهسازی سازمان منطقه آزاد قشم

سودجو به بهانه‌های مختلف به اراضی دولتی در این مناطق دانست و تصریح کرد: این افراد در پشت برخی افراد با عناوین و القاب ظاهرالصلاح پنهان می‌شوند و از طریق آنها اهداف نامشروع خود را دنبال می‌کنند.

معاون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد قشم در پایان بر نقش مهم مدیریت‌های میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و همچنین محیط زیست سازمان در قبال این نوع الحاق‌ها در مناطق روستایی جزیره تأکید کرد و خواستار ارائه نظرات تخصصی این مدیریت‌ها در این خصوص شد.

گفتنی است، در ادامه این نشست موارد الحاق اراضی خارج از محدوده طرح‌های در ۱۲ جاذبه‌های گردشگری مورد بحث و بررسی قرار گرفت و تصمیمات مقتضی در قبال هر یک از آنها اتخاذ شد.

مسکن و سازمان منطقه آزاد قشم در بحث چگونگی الحاق اراضی خارج از محدوده طرح‌های روستاهای واقع در محدوده منطقه ویژه اقتصادی قشم منعقد شده است.

همچنین، معاون فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد قشم در این نشست با اشاره به وجود قانون ۱۰ ساله در خصوص این نوع الحاق‌ها گفت: هر ۱۰ سال یک بار این قانون بر طبق ضرورت‌ها بازنگری و محدوده طرح‌های روستاهای افزایش می‌یابد.

مهدی زارعی، وجود حساسیت و وسواس در قبال این افزایش محدوده را در سرزمین اصلی در نزد مدیران بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مورد تأکید قرار داد و افزود: میزان این حساسیت و وسواس در مناطق آزاد برای سازمان‌های این مناطق دوچندان است.

وی، دلیل این حساسیت را دست‌اندازی برخی افراد

در خصوص تصمیم‌گیری برای الحاق این اراضی تأکید کرد. وی با اشاره به همکاری و هم‌افزایی سازمان منطقه آزاد قشم با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان هرمزگان در بحث این الحاق‌ها تصریح کرد: با توجه به توسعه و گسترش روستاها، همه ما باید به نیازهای واقعی روستاها و روستاییان عزیز توجه کامل داشته باشیم و ضمن لحاظ کردن این نیازها، مانع هرگونه سوءاستفاده احتمالی از سوی سودجویان شویم. براساس این گزارش، شهریار نوری‌زاده مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان هرمزگان نیز در این نشست وجود چانه‌های گردشگری، جنگل‌های حرا و محدوده منطقه آزاد را در جزیره قشم از عوامل تأثیرگذار در بحث الحاق‌ها بر شمرد و گفت: قانون در این خصوص وظایف سازمان‌ها و بنیاد مسکن را در کشور مشخص کرده و در قشم نیز در راستای همکاری و همگرایی، تفاهم‌نامه سه‌ساله بین بنیاد

