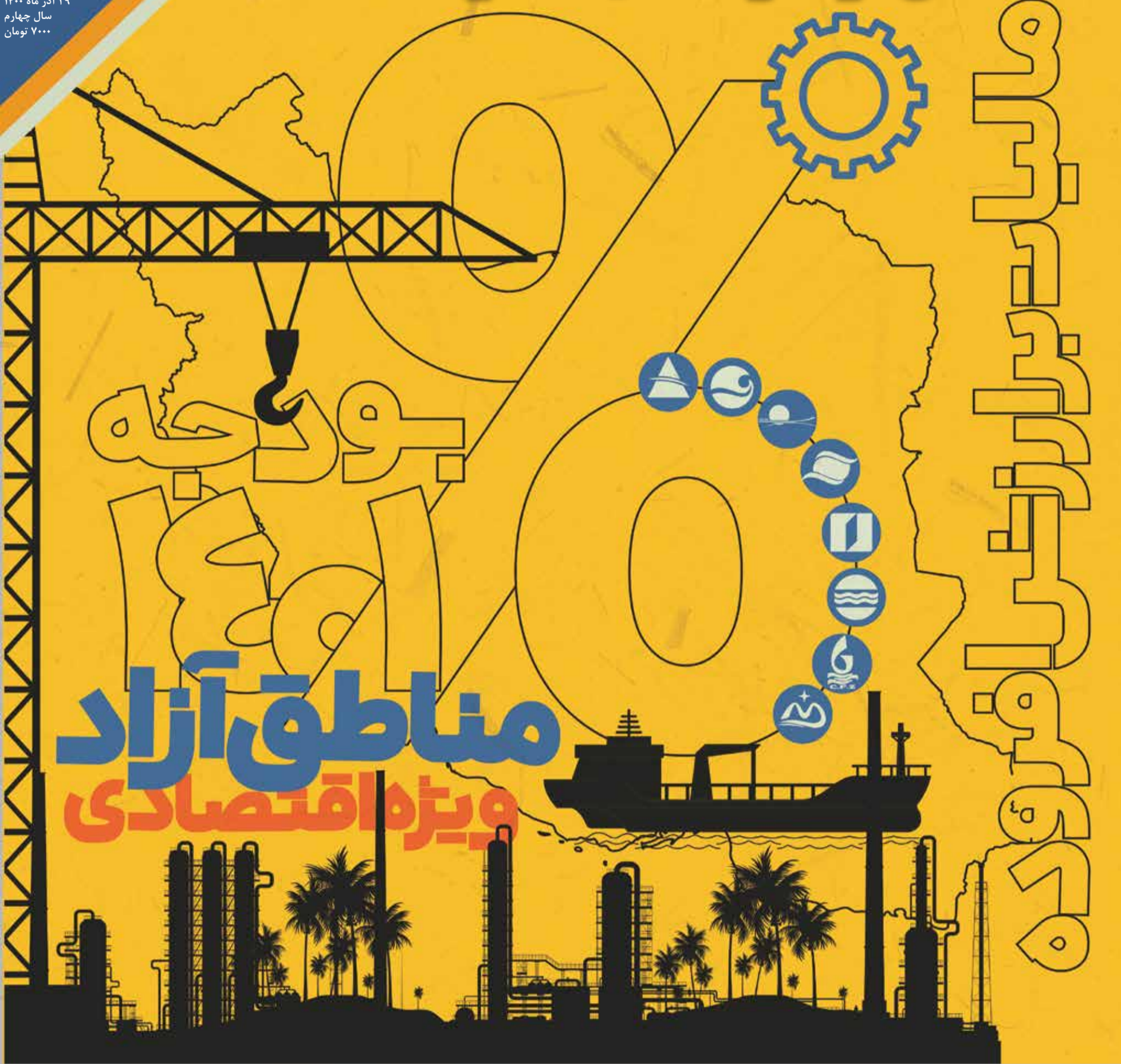


تحمیل مالیاتی که ارزش قانون مناطق آزاد را تضعیف کرد!

صفحه ۵۰۴ را بخوانید



مناطق آزاد

پرونده
مناطق آزاد
ویژه اقتصادی

اسراء که می‌فرماید: به عهد خود وفا کنید که از عهد سوال می‌شود؛ یا چه کسانی است؟ آهای کارگزاران نظام و حکومت اسلامی، اگر به اسلام اعتقاد دارید، بدانید که خداوند متعال عهدشکنی در قبال مشرکانی که به عهد خود با مسلمین پایبند بوده‌اند را نیز ناپسند می‌داند. سوره توبه را بخوانید.

مگر پیامبر اکرم(ص) نمی‌گوید اگر کسی پایبند به پیمان خود نباشد، دین ندارد و از نشانه‌های منافق در کنار دروغ‌گویی، پیمان شکنی و خیانت در امانت را نام می‌برد؟! مگر امیرالمومنین علی(ع) نمی‌گوید: بپرهیزید از اینکه به مردم وعده بدهید و تخلف کنی. زیرا تخلف از وعده، موجب خشم خدا و مردم خواهد شد و نزد خدا بسیار خشم‌آور است که بگویید چیزی را که به آن عمل نمی‌کنید.

آیا قوانین مصوب مجلس درخصوص چگونگی اداره مناطق آزاد، عهدی نیست که دولت اسلامی با مردم، چه هموطنان خودمان و یا سرمایه‌گذاران خارجی بسته است و باید به عهد و پیمان خود پایبند باشد؟! مگر دولت ما و کارگزاران ما ادعای اسلامی بودن ندارند؟ پس عمل به اسلام و تعالیم گهربار آن باید در کجا مشاهده شود؟ آیا حکومت به معنی عام، وظیفه عمل به تعالیم دینی را در بالاترین سطوح ندارد؟ آیا مصوبات شورای نگهبان مطابق با قانون شرح اسلام نیست که درخصوص مناطق آزاد به آن عمل نمی‌شود؟!

اگر می‌خواهید قوانین را عوض کنید، بسم‌الله... شرایط سخت است، قبول. باید طرحی نو در اندازیم. اما همه اینها موجب آن نمی‌شود که قوانین جدید را به گذشته تعمیم دهیم و عهدشکنی کنیم.

هر قانون جدیدی را می‌شود وضع کرد و به آن عمل نمود، ولی نه اینکه در تعهدات گذشته دولت نسبت به مردم خدشهای وارد شود، بلکه از امروز که قانون جدید وضع می‌شود، برای بعد از آن باید ملاک عمل قرار گیرد. سرمایه‌گذاران جدید با شرایط جدید تصمیم می‌گیرند که در مناطق آزاد سرمایه‌گذاری نمایند یا خیر. شما حق ندارید کسانی که براساس قوانین قبلی به مناطق آمده‌اند و سرمایه‌گذاری نموده‌اند را مورد بدعهدی قرار دهید و بعد بگویید مناطق آزاد در جذب سرمایه‌گذاران ناموفق بوده‌اند!

اگر منطق اقتصادی دارید، با استدلال‌های اقتصادی تصمیم بگیرید. اگر منطق دینی دارید، براساس تعالیم دینی عمل کنید. این نوع رفتارها یقیناً بدعهدی و خیانت در امانت است.

ما فعالین اقتصادی دستمان از قدرت اجرایی کوتاه است و همچنان سنگ زیرین آسیاب هستیم. تا چه پیش آید. یوم التبلی السرائر

به موجب قانون، سازمان هر منطقه آزاد، متولی و مجری اجرای قوانین مصوب مجلس شورای اسلامی می‌باشد و دبیرخانه شورایی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی نیز وظیفه هماهنگی و نظارت بر عملکرد مناطق آزاد را برعهده دارد.

تصور کنید شخصی برای سرمایه‌گذاری در یک منطقه آزاد قراردادی با سازمان منعقد می‌کند که براساس این قرارداد، موضوع سرمایه‌گذاری اعم از احداث کارخانه یا مراکز تجاری، تفریحی و اقامتی و یا ثبت شرکت‌های بازرگانی و خدماتی معین می‌گردد. طرفین وظایف و تعهداتی را می‌پذیرند و متعهد می‌شوند که به وظایف خود عمل نمایند. حال اگر فرد سرمایه‌گذار نتواند به تعهدات خود عمل کند، سرمایه خود را به هدر داده و چه بسا با جرائمی هم مواجه شود و در نهایت فعالیت موردنظر خود را با صرف هزینه‌های زیاد و بی‌فایده متوقف می‌کند. چنانچه اگر این عدم انجام وظایف از سوی سازمان منطقه آزاد باشد، چه زبانی را مجازاتی را متحمل می‌شود؟ هیچ!

وقتی که یک سرمایه‌گذار ماه‌ها برای دریافت مجوز و یا پروانه ساخت معطل تصمیمات رده‌های اجرایی یا هیات مدیره سازمان به هر دلیلی می‌شود و هزینه ساخت و قیمت مصالح در همان مدت به شدت افزایش پیدا می‌کند، مسئولیت آن با کیست؟ وقتی که تولیدکننده‌ای براساس قوانین و مقررات مالیاتی مصوب مجلس که در کتاب‌های جلب سرمایه‌گذاری مناطق درج می‌گردد و معافیت مالیاتی به اشکال گوناگون مورد هجوم بخشنامه‌نویسان دولتی قرار می‌گیرد و با هر استدلال من‌درآوردی می‌خواهند اثبات کنند که منظور قانونگذار از معافیت مالیاتی در مناطق آزاد، آن چیزی است که آن ممیز مالیاتی می‌گوید و یا علی‌رغم صراحت قانون در معافیت‌های مالیاتی، در بودجه کشور اخذ مالیات بر ارزش افزوده از مناطق آزاد و ویژه اقتصادی نقش می‌بندد و یا درخصوص واردات، صادرات و ثبت سفارش کالا و تعهدات ارزی و انتقال سود سرمایه‌گذاری توسط سرمایه‌گذاران خارجی و ده‌ها مورد دیگر با مناطق آزاد همانند سرزمین اصلی برخورد می‌شود، تکلیف آن عهد و پیمانی که سازمان‌های مناطق آزاد با فعالین اقتصادی بسته‌اند، چیست؟ سازمان‌های مناطق آزاد که متولی اجرای قوانین مصوب کشور در مناطق آزاد هستند، چه اقداماتی برای حفظ حقوق سرمایه‌گذاران نموده‌اند؟!

بخشنامه‌نویسان دستگاه‌های دولتی که در مقام ادعا و حرف، خود را متولی نظام اسلامی دانسته و عبور از چراغ قرمز را حرام شرعی می‌نامند، آیا در مورد وفای به عهد و امانت‌داری هم اعتقادات اسلامی دارند؟

خطاب قرآن کریم در سوره مومنون که می‌فرماید: و آنها که امانت‌ها و عهد خود را رعایت می‌کنند و یا در سوره بقره وفای به عهد را از خصوصیات افراد نیکوکار می‌داند و یا در سوره



سر مقاله
رئیس انجمن سرمایه‌گذاران و کارآفرینان منطقه آزاد انزلی
اصغر امانی

تحدید مناطق آزاد، به بهانه بودجه سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱

چند سالی است که قوانین مربوط به مناطق آزاد و سرمایه‌گذاری و فعالیت در این مناطق به اشکال گوناگون نقض می‌گردد؛ درحالی که ده‌ها دلیل منطقی، عقلی و اقتصادی می‌توان آورد که تقویت مناطق آزاد به نفع اقتصاد کشور بوده و به‌ویژه درخصوص جذب سرمایه‌گذاری خارجی می‌تواند موثر واقع شود.

مخالفان فعالیت مناطق آزاد خصوصاً برخی از دستگاه‌های دولتی که خود به‌عنوان اعضای شورای عالی مناطق آزاد متولی این مناطق هستند، بدون ذکر دلایل منطقی، عقلی و اقتصادی که منطبق بر مطالعات کارشناسی باشد و صرفاً به دلیل پوشاندن نقاط ضعف دستگاه‌های تحت مدیریت خود، اقدام به صدور بخشنامه‌ها و آیین‌نامه‌هایی می‌نمایند که کاملاً مغایر با قوانین مصوب شده در مجلس می‌باشد. این دست‌اندازی به قانون، زمانی بیشتر شد که مرحوم مهندس ترکان به‌عنوان دبیر وقت شورایی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و آقای دکتر طبیب‌نیا وزیر وقت اقتصاد، توافق نامه‌ای را امضاء کردند که بسیاری از بندهای آن با قانون مغایرت دارد. (اساساً هر قرارداد و توافقی که ناقض قانون باشد، باطل تلقی می‌شود)، ولی گوش شنوایی برای شنیدن حرف حساب وجود ندارد؛ چراکه قدرت در اختیار دولت است و عهد و پیمان هم درخصوص مناطق آزاد برای دولت معنی و مفهومی ندارد. مجلس شورای اسلامی نیز به دلیل عدم نظارت صحیح بر رفتار مدیریتی مدیران دولتی، تاکنون نتوانسته است به خوبی از حقوق فعالین اقتصادی در مناطق آزاد دفاع نماید.

یقیناً اتفاقاتی که طی شش سال گذشته در چگونگی اجرای قوانین مناطق آزاد رخ داده است، آئینه تمام‌نمای بدعهدی مدیریت کلان کشور است که داعیه اسلامی بودن و پیروی از آیین مکتب اسلام دارد.

به نظر می‌رسد که وفای به‌عهد دولت به‌عنوان متولی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور را از منظری دیگر بررسی کنیم و ببینیم که در این توافقات دوجانبه‌ای که مابین سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی و سازمان‌های مناطق آزاد به‌وجود می‌آید، ماجرا چگونه شکل می‌گیرد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در بازدید از نمایشگاه بین‌المللی فولاد مطرح کرد:

صنایع معدن و فولاد، جایگزین مناسبی برای ارزآوری نفت



سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در مراسم افتتاحیه سیزدهمین نمایشگاه بین‌المللی فولاد به میزبانی جزیره که در مرکز نمایشگاه دائمی کیش برگزار شد، گفت: صنعت فولاد نشان داد که ما به معنای واقعی می‌توانیم

در کشور مصداق خودکفایی را ببینیم. محمدرضا نوایی‌لوسانی اظهار داشت: با چنین رویکردی توانسته‌ایم در این صنعت صفر تا صد از معدن تا کالای نهایی را در کشور جمع کنیم، این مهم یک افتخار بزرگی است؛ البته تحریم سبب شد این افتخار بیشتر

مورد توجه قرار گیرد. وی با بیان این که یکی از مزیت‌های نمایشگاه امسال سبب شد زنجیره صنعت فولاد را کامل نشان دهد و برای نخستین بار این زنجیره تکمیل شود، اذعان نمود: خوشبختانه ظرفیت تولید فولاد در کشور دو برابر مصرف داخلی است و در مصرف داخلی حدود ۱۵ میلیون تن نیاز داریم و تولید نیز ۳۰ میلیون تن است.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در خصوص افقی که با این زنجیره پیش‌بینی شده است، اظهار کرد: در سال ۱۴۰۴ تولید بالای ۵۵ میلیون تن می‌رسد که این یک خبر مسرت‌بخش و اثرگذار در حوزه اقتصادی کشور است.

نوایی‌لوسانی تاکید کرد: افتخار می‌کنیم که کیش میزبان چنین صنعت مهمی است و امسال به خاطر این که بیماری کرونا کم‌رنگ‌تر شده، حضور شرکت‌های مهم را در این نمایشگاه جدی‌تر و پررنگ‌تر دیدیم که سبب رشد و شکوفایی این صنعت خواهد شد.

وی عنوان کرد: صنایع معدن و فولاد جایگزین مناسبی برای ارزآوری نفت است که باید این مهم مورد اهتمام ویژه قرار گیرد؛ چراکه ارزش افزوده خوبی را به دنبال خواهد داشت.

همچنین سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش طی بازدید از غرفه‌های «نوآوری‌های برتر صنعت فولاد، شرکت سهامی ذوب آهن اصفهان، شرکت مجتمع فولاد خراسان، شرکت مهندسی و مشاورین پیشگام فولاد جنوب، شرکت صنایع شهباز گیربکس، منطقه ویژه اقتصادی صنایع انرژی‌ری‌بر پارسیان، منطقه ویژه اقتصادی لامرد، شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران، شرکت توسعه ساختمان طباطبایی، شرکت مادر تخصصی هلدینگ توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه، شرکت جهان فولاد سیرجان» در جریان شیوه فعالیت و دستاوردهای این شرکت‌ها قرار گرفت.

نوایی‌لوسانی با حضور در غرفه شرکت سهامی ذوب آهن اصفهان؛ افزایش ظرفیت و سودهی این شرکت را نسبت به سال گذشته مثبت ارزیابی کرد و برگزاری نشست‌های سمپوزیم را از برنامه تخصصی و کاربردی این نمایشگاه برشمرد.

وی در بازدید از شرکت مجتمع فولاد خراسان که یکی از بزرگترین مجتمع فولادی شرق کشور است، در جریان روند فعالیت و تامین سوخت و مواد اولیه این مجموعه قرار گرفت.

شرکت مهندسی و مشاورین پیشگامان فولاد جنوب از دیگر غرفه‌های فعال این نمایشگاه بود که گزارشی درخصوص فعالیت و تولید این مجموعه به سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش ارائه کرد؛ این شرکت دومین تولیدکننده فولاد خام کشور است که با ۳۸ میلیون تن ظرفیت زنجیره خود را به تدریج در حال تکمیل کردن است و از سال ۹۷ با سرمایه‌گذاری خود یک گروه معدنی را تشکیل داده است.

نوایی‌لوسانی در ادامه بازدید خود از نمایشگاه، با حضور در غرفه شرکت توسعه معادن فولاد خوزستان، فعالیت این شرکت را مهم و تاثیرگذار در حوزه صنعت فولاد دانست؛ این شرکت زیرمجموعه گروه توسعه فراگیر فولاد خوزستان در هلدینگ شرکت‌ها قرار دارد و زنجیره شرکت‌های جانبی، خدماتی، حمل‌ونقل ازجمله حوزه‌های فعالیت این شرکت محسوب می‌شود.

نماینده این شرکت در ادامه افزود: شادگان هم ۵۶درصد مشارکت ایمیدرو را دارد که ۸۰۰هزار تن اسفنجی تولید می‌کند و تا ۲ میلیون تن برنامه افزایش ظرفیت شمش را در برنامه توسعه خود دارد.

همچنین مهم‌ترین ویژگی فولاد خوزستان صادرات‌محور بودن آن است که در ۸ماه گذشته نزدیک به یک میلیون و ۴۰۰هزار تن صادرات را داشته است؛ ضمن این که ارزآوری به کشور نزدیک به یک و سدهم میلیارد دلار بود و از مرحله معدن تا خدمت محصول نهایی در دستورکار خود داده و افقی که برای خود تعریف کرده قرار است به سیزده و شش‌دهم میلیون تن برسد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش با حضور در غرفه منطقه ویژه اقتصادی لامرد در جریان فعالیت این مجموعه قرار گرفت که شرکت آل‌مینیموم جنوب یک و دو دهم میلیارد دلار حجم سرمایه‌گذاری فاز نخست آن بود و با دو طرح توسعه با ظرفیت یک میلیون تن در سال محقق می‌شود. شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران یکی دیگر از غرفه‌های فعال در سیزدهمین نمایشگاه بین‌المللی فولاد کیش بود که از سال ۸۳ بهره‌برداری از دو نوع سنگ را آغاز کرده است.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش، فعال کردن پروژه‌های نیمه‌تمام در جزیره کیش را از اقدامات مهم این سازمان برشمرد و گفت: کارگروهی برای تعیین تکلیف پروژه‌های نیمه‌تمام تشکیل شده و این مهم در دستورکار سازمان منطقه آزاد کیش قرار گرفته است. محمدرضا نوایی‌لوسانی تصریح کرد: موضوعاتی در کیش وجود دارد که با استانداردهای مدیریتی فاصله زیادی دارد و در حل کردن هر کدام از این مشکلات نیاز به جلسات تخصصی آن و کارشناسی است. در یک جلسه ثابتی در مورد یک پرونده و مشکلات حقوقی یک شهرک تصمیماتی اتخاذ می‌شود و با رویکردی که افراد خانواده‌های زیادی با چنین پرونده‌هایی مواجه هستند، مرتفع می‌شود.

وی ساکنان جزیره کیش را مردم معتقد و مومن معرفی کرد و اظهار داشت: اصحاب رسانه دلسوزی داریم و اگر دلسوزی آنها نبوده این امید که در جزیره ایجاد شده، محقق نمی‌شد؛ این امید سبب شده تعداد تقاضای ملاقات عمومی کارآفرینان و مردم بسیار زیاد شود.

نوایی‌لوسانی با بیان این که ملاقات مردمی نه تنها باعث حل مشکلات می‌شود، بلکه برای سازمان هم خوب است، افزود: در این جلسات می‌توانیم سازمان را رصد کنیم و متوجه می‌شویم چه کسی در سازمان پاسخگو و بجای کار ایراد دارد و نقاط فساد شناسایی می‌شود.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش با تاکید بر بیانات مقام معظم رهبری که از سال ۸۰ سال‌ها را با عنوان اقتصادی نامگذاری کردند، اظهار داشت: مناطق آزاد با نگاه به ارمان‌هایی که در کشورهای دیگر نشان داده می‌شد در ایران شکل گرفت؛ اما متأسفانه در پی عدم اجرای قوانین مناطق آزاد کسب و کار در این مناطق بسیار سخت‌تر از سرزمین اصلی شده است و وی، با تاکید بر لزوم اصلاح فرآیندها، این مهم را سبب‌ساز رونق کسب و کارها دانست و با تاکید بر اینکه برخی کسب و کارها برای ورود افراد جدید، نیاز به اهلیت‌سنجی دارند، افزود:

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش اظهار داشت:

خلق فرصت‌های جدید شغلی با فعال‌سازی پروژه‌های نیمه‌تمام در جزیره کیش



مجلس شورای اسلامی اخیرا مسیر را برای ورود هر فعالی به‌شروط عدم آسیب به محیط زیست، تسهیل کرده است و اگر سازمان نیز مراحل اخذ مجوز را تسریع و آسان کند، در نهایت شاهد رونق نسبی کسب و کارها در جزیره خواهیم بود.

نوایی‌لوسانی با تاکید بر عرضه محدود زمین در کیش و افزایش تقاضا، قیمت‌مصلح‌پروبروکراسی‌های‌ارزای‌دیگر‌عوامل‌برشمرد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به مشکل مسکن برای پرسنل بنگاه‌های اقتصادی و کارآفرینان، تصریح کرد: ظرف مدت یک‌هفته زمینی به وست ۲۰هکتار در چهار فاز پنج هکتاری مهیا شده است تا با مشارکت کارآفرینان، ساخته و در طرح مسکن استیجاری هم سرپناهی برای کارگران شده و هم باری از دوش کارفرمایان برداشته شود.

وی همچنین درخصوص مشکلات خودرو در جزیره و نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی اظهار داشت: از ابتدای حضور دبیر

شورای اسلامی اخیرا مسیر را برای ورود هر فعالی به‌شروط عدم آسیب به محیط زیست، تسهیل کرده است و اگر سازمان نیز مراحل اخذ مجوز را تسریع و آسان کند، در نهایت شاهد رونق نسبی کسب و کارها در جزیره خواهیم بود.

نوایی‌لوسانی با تاکید بر عرضه محدود زمین در کیش و افزایش تقاضا، قیمت‌مصلح‌پروبروکراسی‌های‌ارزای‌دیگر‌عوامل‌برشمرد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به مشکل مسکن برای پرسنل بنگاه‌های اقتصادی و کارآفرینان، تصریح کرد: ظرف مدت یک‌هفته زمینی به وست ۲۰هکتار در چهار فاز پنج هکتاری مهیا شده است تا با مشارکت کارآفرینان، ساخته و در طرح مسکن استیجاری هم سرپناهی برای کارگران شده و هم باری از دوش کارفرمایان برداشته شود.

وی همچنین درخصوص مشکلات خودرو در جزیره و نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی اظهار داشت: از ابتدای حضور دبیر

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش تصریح کرد:

اصلاح فرآیندها و تسهیل سرمایه‌گذاری، گامی موثر در توسعه اقتصادی و گردشگری کیش

بیشتر از سرزمین اصلی است و موظف هستیم این موضوع را پیگیری کنیم.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش بیان داشت: موضوع امور امور مالیاتی در دبیرخانه و سازمان در دستورکار است و معاونت تامین مدیریت نتیجه پیگیری‌ها را به زودی در فصول مختلف اعلام خواهند کرد.

نوایی‌لوسانی درخصوص اصلاح فرآیندهای معاونت اقتصادی سازمان گفت: در اصلاح فرآیندها دو نفر از کسب و کارهای مربوطه به جلسه دعوت خواهند شد تا از نقطه‌نظرات آنها استفاده کنیم.

وی با بیان این که کیش با محدودیت زمین فروشی مواجه شده است، تصریح کرد: باید به تدریج مسائلی فرآیندهای داخلی را حل کنیم و سازمان هم باید هزینه‌های خود را کم کند و صرفه‌جویی را سرلوحه کار خود قرار دهد و در کوچک کردن سازمان تلاش کنیم.

به گفته نوایی‌لوسانی؛ در حال پیگیری ناوگان حمل‌ونقل کیش هستیم و به زودی شاهد اخبار خوبی از ناوگان حمل‌ونقل خواهیم بود.

وی با بیان این که کلوپداران با گردشگران در ارتباط مستقیم هستند، عنوان کرد: طی جلسه‌ای که با کلوپداران کیش برگزار خواهیم کرد، در راستای ارتقاء سطح ارائه خدمات باکیفیت امپدیواریم به یک مدلی مناسب برسیم.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در پایان خاطرنشان کرد: هر فرآیندی باید در یک بخشی از سازمان باشد، اگر در فرآیندی دواگنایی ایجاد شود، زمان‌بر و فساد ایجاد می‌کند و باید اصلاح گردد.

انتهای سرمایه‌گذاری را یکی از مشکلات موجود فعالان اقتصادی عنوان کرد و افزود: با اصلاح فرآیندها و تسهیل سرمایه‌گذاری می‌توانیم گام‌های موثری در حوزه‌های اقتصادی و گردشگری برداریم.

به گفته نوایی‌لوسانی؛ در جزیره کیش می‌توانیم به‌صورت چابکانه درخصوص موضوعات مطرح‌شده برنامه‌ریزی کنیم.

وی اظهار داشت: با کم‌رنگ شدن کرونا در کیش، دوباره رونقی در حال شکل گرفتن است که با لطف خدا و تلاشی مضاعف می‌توانیم نسبت به ارتقاء سطح فعالیت‌ها اقدام کنیم.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش با بیان این که خیلی از فعالان اقتصادی به دلیل مشوق‌های مالیاتی و قانونی در مناطق آزاد سرمایه‌گذاری کردند، اظهار کرد: اکنون یکطرفه و با اعمال زور برداشتن معافیت‌ها مشکل شرعی و قانونی دارد.

نوایی‌لوسانی با بیان این که اگر کیش محل وصول باشد، مشکلی حل نمی‌شود؛ بلکه برخی از قوانین مالیاتی نباید در منطقه آزاد اجرا شود، اذعان داشت: برای تامین بودجه نباید به مناطق آزاد فشار آورد و به عنوان مسئول در این منطقه موظف هستم صدای مردم این سرزمین را به گوش مسئولان مربوطه برسانم تا مشکلات پیش روی مرتفع شود.

وی با اشاره این که پیگیری موضوع سازمان تعزیرات و سازمان تامین اجتماعی در دستورکار معاونت فرهنگی و اجتماعی سازمان قرار گرفته است، افزود: گزارش‌هایی ارسال شده است که شدت ورود برخی از دستگاه‌ها به کیش به مراتب

خواهد شد.

نوایی‌لوسانی در رابطه با تعدد کاربری‌ها در منطقه آزاد گفت: یکی از بازارها با تعداد ۱۰۰ واحد و با کاربری‌های نمایشگاهی تقاضای دریافت مجوز دارند، در صورتی که با صدور این تعداد جواز، حقوق تجاری‌ها نادیده گرفته می‌شود؛ بنابراین باید برای رعایت حقوق دیگران تغییر کاربری دهند.

وی بر ضرورت تسهیل و تسریع در صدور مجوزها تاکید کرد و افزود: نباید کسب و کاری برای گرفتن جواز زمان زیادی صرف کند؛ از این‌رو بخشی که مربوط به سازمان است را تسهیل می‌کنیم و بخشی که مربوط به عوارض است قانون اجازه نمی‌دهد تا از حقوق دولت بگذریم؛ در غیر این صورت باید پاسخگو بود که نیاز است در صورت ارائه راهکاری بهتر موضوع مورد بررسی قرار گیرد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد ادامه داد: با نشست‌های متعددی درخصوص تسریع در صدور تأییدیه از شهرسازی برای پایتاکار و عوارض‌های سالانه، به دنبال راهکاری موثر هستیم و در صورت ارائه از آن استقبال می‌کنیم.

نوایی‌لوسانی بر لزوم اهمیت موضوعات بروکراسی و تغییر فرآیندها در منطقه آزاد کیش اشاره کرد و گفت: با تسهیل و تسریع در صدور مجوزها و ارائه‌اندازی کسب و کارها، کارآفرینی می‌توانیم از فساد جلوگیری کنیم.

وی تصریح کرد: با تحقق این مهم، شاهد رونق اقتصادی، گردشگری، تمام معاملات، تولیدات و واحدهای صنعتی خواهیم بود و سرمایه‌گذاران زیادی برای فعالیت به این جزیره جذب می‌شوند.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش، غیرقابل پیش‌بینی بودن

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش اظهار کرد:

توسعه زیرساخت‌ها، لازمه تحقق شهر هوشمند و دیجیتال کیش



در ادامه این جلسه، سید اردوبادی رئیس هیات امنای تله‌کیش نیز یکی از شاخص‌های مهم هر شهر هوشمند را دسترسی به ارتباطات پرسرعت در دو حوزه ثابت و سیار دانست که بازگشت پروژه تله‌کل‌های تجمایی به تله‌کیش و احداث ۱۰۰۰ کیلومتر تونل ارتباطی فیبرنوری بر مبنای تکنولوژی FTTX ازجمله پروژه‌های زیرساختی و بهره‌MNO اپراتور کیش به‌عنوان یکی از دلایلی از رشد این سازمان در حوزه فناوری محسوب می‌شود.

بر اساس این گزارش، رئیس اپراتور کیش با اشاره به طرح توسعهی ارتقاء پروانه اپراتور کیش به سایر مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی، گفت: مزیت حضور تله‌کیش در سایر مناطق آزاد، بهره‌برداری ساکنان و کسب و کارهای فعال این مناطق از مفاهت‌های مالیاتی بر ارزش افزوده است.

وی در ادامه سخنان خود اظهار کرد: معافیت از رجیستری گوشی تلفن همراه، سهم بسزایی در جذابیت و رونق بخشیدن به مناطق آزاد خواهد داشت.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش همچنین با تاکید بر عزم واراده جدی سازمان منطقه آزاد کیش در جهت توسعه پروانه اپراتور تلفن همراه کیش به سایر مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی، خاطرنشان کرد: رویکرد این سازمان حفظ و صیانت از دلاری‌های محمدرضا نوایی‌لوسانی با حضور در وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و جلسه ویژه سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، بر لزوم ارتقاء پروانه اپراتور تلفن همراه سازمان منطقه آزاد کیش (تله‌کیش) تاکید کرد.

وی اظهار داشت: نگاه تحول‌گرای تیم مدیریتی جدید کیش، حمایت از زیرساخت‌های حاکمیتی جزیره به ویژه زیرساخت‌های حوزه ارتباطات ثابت و سیار جزء اولویت‌های اصلی سازمان منطقه آزاد کیش است؛ چراکه لزوم ایجاد بستری لازم برای نبل به شاخص‌های شهر هوشمند و دیجیتال شدن فرآیندهای جاری ازجمله اهداف سازمان منطقه آزاد کیش برای اپراتور تلفن همراه کیش است.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در جلسه‌ای با مدیرعامل و مالک شرکت هواپیمایی ایرتور و هیات همراه و معاونان و مدیران این سازمان که در سالن خوزرامی مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش برگزار شد، در رابطه با احداث هتل هشتمانه با برند ترکیه‌ای در جزیره کیش گفت: در این دوره نیازمند به همکاری بیشتری با شرکت هواپیمایی ایرتور هستیم که این مهم سبب رونق گردشگری جزیره خواهد شد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در جلسه‌ای با مدیرعامل و مالک شرکت هواپیمایی ایرتور و هیات همراه و معاونان و مدیران این سازمان که در سالن خوزرامی مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش برگزار شد، در رابطه با احداث هتل هشتمانه با برند ترکیه‌ای در جزیره کیش گفت: در این دوره نیازمند به همکاری بیشتری با شرکت هواپیمایی ایرتور هستیم که این مهم سبب رونق گردشگری جزیره خواهد شد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در جلسه‌ای با مدیرعامل و مالک شرکت هواپیمایی ایرتور و هیات همراه و معاونان و مدیران این سازمان که در سالن خوزرامی مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش برگزار شد، در رابطه با احداث هتل هشتمانه با برند ترکیه‌ای در جزیره کیش گفت: در این دوره نیازمند به همکاری بیشتری با شرکت هواپیمایی ایرتور هستیم که این مهم سبب رونق گردشگری جزیره خواهد شد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در جلسه‌ای با مدیرعامل و مالک شرکت هواپیمایی ایرتور و هیات همراه و معاونان و مدیران این سازمان که در سالن خوزرامی مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش برگزار شد، در رابطه با احداث هتل هشتمانه با برند ترکیه‌ای در جزیره کیش گفت: در این دوره نیازمند به همکاری بیشتری با شرکت هواپیمایی ایرتور هستیم که این مهم سبب رونق گردشگری جزیره خواهد شد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در جلسه‌ای با مدیرعامل و مالک شرکت هواپیمایی ایرتور و هیات همراه و معاونان و مدیران این سازمان که در سالن خوزرامی مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش برگزار شد، در رابطه با احداث هتل هشتمانه با برند ترکیه‌ای در جزیره کیش گفت: در این دوره نیازمند به همکاری بیشتری با شرکت هواپیمایی ایرتور هستیم که این مهم سبب رونق گردشگری جزیره خواهد شد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در جلسه‌ای با مدیرعامل و مالک شرکت هواپیمایی ایرتور و هیات همراه و معاونان و مدیران این سازمان که در سالن خوزرامی مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش برگزار شد، در رابطه با احداث هتل هشتمانه با برند ترکیه‌ای در جزیره کیش گفت: در این دوره نیازمند به همکاری بیشتری با شرکت هواپیمایی ایرتور هستیم که این مهم سبب رونق گردشگری جزیره خواهد شد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در جلسه‌ای با مدیرعامل و مالک شرکت هواپیمایی ایرتور و هیات همراه و معاونان و مدیران این سازمان که در سالن خوزرامی مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش برگزار شد، در رابطه با احداث هتل هشتمانه با برند ترکیه‌ای در جزیره کیش گفت: در این دوره نیازمند به همکاری بیشتری با شرکت هواپیمایی ایرتور هستیم که این مهم سبب رونق گردشگری جزیره خواهد شد.

مدیرعامل و مالک شرکت هواپیمایی ایرتور در رابطه با ایجاد فرصت‌های شغلی جدید در این طرح عنوان کرد: با احداث این هتل، ضمن تحول در اقتصاد جزیره کیش، هزار فرصت شغلی جدید در این منطقه ایجاد می‌شود.

به گفته مجید شکاری، نیروهای مورد نیاز این هتل از بومیان جزیره کیش و مدیران نیز از ترکیه جذب می‌شود.

مدیرعامل و مالک شرکت هواپیمایی ایرتور اظهار داشت: قصد داریم با احداث این هتل، قشر ضعیف جامعه نیز از امکانات فراهم شده بهره‌مند شوند که در کنار آن باید توسعه زیرساخت‌ها و امکانات گردشگری مورد توجه قرار گیرد تا سهم قابل توجهی از سهمیون مسافر که به ترکیه سفر می‌کنند، داشته باشیم.

گفتنی است، شرکت هواپیمایی ایرتور، نخستین شرکت هواپیمایی از نظر کیفیت ارائه خدمات در حوزه فرودگاهی و هواپیمایی کشور است، این شرکت تا دارای ۱۵ فرودند هواپیمایی عملیاتی و با ۱۵۰۰ پرسنل بومی ۱۲۰درصد از ظرفیت عملیات پروازی فرودگاه کیش را به خود اختصاص داده است. همچنین شرکت هواپیمایی ایرتور در ۷ مقصد داخلی از مبداء کیش فعالیت می‌کند.

خالی این منطقه با تخفیفات مناسب برای رونق گردشگری جزیره استفاده کنیم.

همچنین، مدیرعامل و مالک شرکت هواپیمایی ایرتور با بیان این که دوسال پیاپی رتبه نخست بیشترین مسافر در حوزه حمل‌ونقل هوایی داخلی را کسب کردیم، گفت: این شرکت سالانه به سه میلیون نفر مسافر در حوزه حمل‌ونقل هوایی خدمات شایسته‌ای ارائه داده است و با پیش‌بینی‌های انجام شده برای سال ۹۹ که سهمیون نفر بود، به دلیل شیوع بیماری کرونا این مهم تحقق نیافته و با ارائه خدمات به بیش از ۴ میلیون مسافر همچنان رتبه نخست پروازهای داخلی را در سطح کشور داریم.

مجید شکاری بیان داشت: این شرکت موفق به کسب گواهینامه‌ای از اتحادیه اروپا شد که از ماه آینده پروازها به لندن و منچستر و... آغاز می‌شود.

وی درخصوص طرح احداث هتل هشتمانه با تمام امکانات گردشگری در منطقه کلبه‌پور گفت: پس از بررسی طرح از سوی سازمان منطقه آزاد کیش این هتل در زمینی به مساحت ۱۰۰هزار مترمربع، هزار اتاق و ۲۵۰۰ تختخواب با سرمایه‌گذاری یکصد میلیون یورو عملیاتی می‌شود.

در دیدار مدیرکل راه‌آهن شمال ۲ با مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی مطرح شد:

گسترش همکاری‌ها جهت توسعه مبادلات تجاری و ترانزیتی از بنادر منطقه آزاد انزلی

غلامحسین ولدی مدیر کل راه‌آهن شمال (۲) کشور با علی اوسط اکبری رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی به منظور بررسی زیرساخت‌های اقتصادی و تجاری و لزوم توسعه زیرساخت‌های ریلی در راستای ارتقای شاخص‌های لجستیکی و ترانزیتی دیدار و تبادل نظر کردند.

در این دیدار که معاون بندری و حوزه خزر سازمان منطقه آزاد انزلی نیز حضور داشت، دوطرف بر لزوم همکاری‌های مشترک جهت فعال‌سازی کریدورهای بین‌المللی عبوری و توسعه مبادلات تجاری و ترانزیتی از بنادر منطقه آزاد انزلی به روش حمل‌ونقل ترکیبی (دریایی-ریلی) تاکید داشتند.



با حضور مدیرعامل مجمع خیرین گیلان صورت پذیرفت:

بازدید مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی از نمایشگاه صنایع دستی موسسات بانوان کارآفرین



سمن‌های فعال استان خود قرار گیرند و هم دست‌اندرکاران و فعالان سمن‌های استان گیلان با یکدیگر آشنا گردند.

تحریری نیک‌صفت با اشاره به برگزاری این نمایشگاه اظهار داشت: این نمایشگاه با هماهنگی مجمع خیرین گیلان، منطقه آزاد انزلی و با هماهنگی موسسات خیریه گیلان به مدت ۷ روز در بازارچه سنتی منطقه آزاد تجاری صنعتی انزلی برگزار گردید.

مدیرعامل مجمع خیرین گیلان خاطرنشان کرد: این نمایشگاه با محوریت صنایع دستی و سوغات جهت بازدید عموم برگزار شد.

نمایشگاه محصولات و صنایع دستی موسسات بانوان کارآفرین با همکاری سازمان منطقه آزاد انزلی و مجمع خیرین گیلان به مدت ۷ روز از تاریخ ۲۳ لغایت ۲۹ آذرماه ۱۴۰۰ در بازارچه سنتی منطقه آزاد انزلی برپا شد.

در جریان بازدید مهندس علی اوسط اکبری مقدم رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی نمایشگاه محصولات و صنایع دستی موسسات بانوان کارآفرین، دکتر هاجر تحریری نیک‌صفت مدیرعامل مجمع خیرین گیلان گفت: این نمایشگاه فرصتی مغتنم به شمار می‌رود تا مردم عزیز استان گیلان در جریان فعالیت‌های

با دریافت تندیس و لوح تقدیر از معاون اول رئیس‌جمهور معرفی شد:

شرکت چوبکاران عصر نوین منطقه آزاد انزلی، صادرکننده نمونه ملی

کشور در حوزه صنایع سلولوزی در حوزه بخش ساختمان‌سازی است که از سال ۱۳۹۴ با هدف توسعه و گسترش صادرات خود با بهره‌گیری از مزایا و معافیت‌های قانونی، وجود زیرساخت‌های موردنیاز و طرح‌های حمایتی سازمان منطقه آزاد انزلی، اقدام به تأسیس شرکت در این منطقه و احداث کارخانه‌ای به وسعت ۱۸ هزار مترمربع با حجم سرمایه‌گذاری اولیه ۸۰ میلیارد ریال نمود. این شرکت یکی از تولیدکنندگان فعال در حوزه تولید انواع پروفیل MDF، ورق MDF با روکش‌های گلاس، دیوارپوش PVC، کفپوش، پارکت، صفحه کابینت و تایل سقفی برای استفاده در دکوراسیون داخلی است.

از ۲۸ شرکتی که موفق به کسب عنوان «صادرکننده نمونه ملی» و دریافت تندیس و لوح تقدیر شد، تقدیر به عمل آمد.

گفتنی است، شرکت مزبور که از جمله شرکت‌های مشغول به فعالیت در شهرک صنعتی ناحیه یک منطقه آزاد انزلی است که ظرف چهار سال گذشته صادرات قابل توجهی به بازارهای منطقه‌ای داشته و از سال گذشته نیز تاکنون موفق به صادرات محصولات تولیدی خود به کشورهای ارمنستان، گرجستان، جمهوری آذربایجان، عراق، پاکستان و افغانستان شده است.

لازم به ذکر است، شرکت چوبکاران عصر نوین منطقه آزاد انزلی با نام تجاری «AGE GROUP» از تولیدکنندگان و صادرکنندگان

در جریان بیست‌وپنجمین همایش روز ملی صادرات ایران که با حضور معاون اول، معاون اقتصادی و معاون علمی-فناوری رئیس‌جمهور، وزیر صمت و رئیس سازمان توسعه تجارت کشور در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار شد، از «شرکت چوبکاران عصر نوین منطقه آزاد انزلی» به عنوان صادرکننده نمونه کشوری تجلیل به عمل آمد.

در این مراسم از میان ۵۰۰ شرکت صادرکننده کشور، ۵۲ شرکت در گروه‌های مختلف کالاهای صادراتی مورد تجلیل قرار گرفتند که در این میان از مهندس فرزاد فکری مدیر مجموعه تولیدی-صادراتی چوبکاران عصر نوین منطقه آزاد انزلی نیز به عنوان یکی



با حضور سازمان منطقه آزاد انزلی و شرکت‌های صنعتی مستقر در منطقه انجام گرفت:

برگزاری نمایشگاه فرصت‌های ساخت داخل و رونق تولید استان گیلان



نمایش توانمندی‌های ساخت داخل شامل واحدهای قطعه‌سازی خودرو، برق و الکترونیک، فولاد و محصولات فلزی، ساخت ماشین‌آلات و تجهیزات، لوازم خانگی، صنایع معدنی، صنایع نساجی، صنایع شیمیایی، واحدهای دانش‌بنیان و فناوری، دانشگاه و مراکز علمی و پژوهشی، ادارات و تشکلهای صنعتی و معدنی، صنایع هوایی و دریایی حضور داشتند.

لازم به ذکر است، در آیین گشایش این نمایشگاه، معاون امور هماهنگی اقتصادی استانداری و مدیرکل صمت، جهاد کشاورزی، شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان و مدیران روابط عمومی و امور بین‌الملل، جذب سرمایه‌گذاری و صنایع سازمان منطقه آزاد انزلی حضور داشتند.



دومین نمایشگاه تخصصی فرصت‌های ساخت داخل و رونق تولید استان گیلان در راستای تداوم نهضت ساخت داخل و دسترسی به دستاوردهای مفید و سازنده در این عرصه، در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی گیلان برگزار گردید.

بنا بر این گزارش، این نمایشگاه با هدف معرفی توانمندی‌های صنعتی و حذف وابستگی به محصولات خارج و تقویت توان تولید داخلی و رفع نیازهای فناورانه صنایع، فعال نمودن ظرفیت‌های ساخت داخل و حمایت از توان تولید ملی برگزار شد.

گفتنی است، در این نمایشگاه که علاوه بر سازمان منطقه آزاد انزلی همراه با فعالین اقتصادی و شرکت‌های تولیدی این منطقه حضور داشتند، ۸۰ واحد صنعتی برای

با حضور مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی انجام شد:

برگزاری اختتامیه چهاردهمین دوره مسابقات رالی خانوادگی جانبازان کشور در منطقه آزاد انزلی

نشاط جانبازان و ایثارگران ایجاد کند و در حال حاضر گیلان آمده است میزبان لیگ‌های استانی و کشوری در رشته‌های مختلف باشد.

گفتنی است، چهاردهمین دوره مسابقات اتومبیلرانی کشور در چهار کلاس برگزار شد که در کلاس جانبازان قطع نخاعی مصطفی حدادی از تهران، کریم پیرخرد از آذربایجان شرقی و غلامعباس کلاتری از خراسان رضوی به ترتیب اول تا سوم شدند.

در کلاس دوم جانبازان قطع نخاعی نیز سیدمحمدرضا میرشقیعی از تهران مقام اول، اسداله آشوری از قزوین مقام دوم و محمدعلی پارسائیان از یزد مقام سوم را کسب کردند.

همچنین، در کلاس سوم جانبازان سالم‌تن (جراحات درونی) علی بخشایش از تهران اول، حسین معینی از اصفهان دوم و علیرضا آزادخانی از تهران سوم شدند و در کلاس چهارم جانبازان (یک عضو قطع) محمدحسین رادمنش از قزوین، حسین علی مقیبه‌زاده از خوزستان و مجید شوندی از همدان مقام‌های اول تا سوم را به‌خود اختصاص دادند.

غیرشناسی نیز در آیین اختتامیه چهاردهمین دوره مسابقات رالی خانوادگی جانبازان کشور گفت: جانبازی یک عمل و یک نیت است. اگر در جنگ و غیرجنگ، هر کجا که پای جان به میان آمد توانستید دست از جان بشویید، آن هنگام جانبازید. کسی که سختی می‌کشد و شاکر است، اجری بالاتر دارد.

وی در ادامه خاطرنشان کرد: جانبازی درصد ندارد؛ چراکه جانباز از جان خود گذشته و با خدا معامله کرده، او جان خود را در راه خدا نثار کرده و باید بدانیم که رضایت خدا از بهشت بالاتر است.

در ادامه، مدیرکل بنیاد شهید گیلان نیز در این آیین بیان کرد: در سال‌های اخیر به علت کرونا برنامه‌های میدانی بنیاد شهید محدودتر شد؛ اما از هر فرصت برای اجرای برنامه‌های مشابه استفاده خواهیم کردیم.

عبدالله پاکاری در ادامه افزود: استان گیلان در ۲۲ رشته ورزشی در حوزه ایثارگران و جانبازان فعالیت دارد و ۱۲۰ تیم ورزشی سابقه‌و شناسنامه‌دار در تقویم ورزشی بنیاد شهید گیلان صورت رسمی وجود دارد و بنیاد شهید باید در حوزه تربیت بدنی، فضایی برای

چهاردهمین دوره مسابقات رالی خانوادگی جانبازان کشور که با حضور ۹۰ خودرو و ۳۵۰ نفر از خانواده جانبازان کشور به میزبانی استان گیلان آغاز شده بود، با حضور خانواده شهدا و جانبازان، رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی، مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران گیلان، آیت‌الله شاه‌آبادی رئیس مرکز پژوهشی غدیر و مدیرکل ورزشی و اردویی بنیاد شهید کشور در مرکز همایش‌ها و نمایشگاه بین‌المللی منطقه آزاد انزلی به کار خود پایان داد.

در این همایش رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی جانبازان را قهرمان قهرمانان و اسطوره اسطوره‌ها نامید و اظهار داشت: شما اسطوره‌های تاریخی هستید که در دنیا جایگزی نداشت؛ زیرا ایثارتان با عشق و عاشقی همراه بوده است.

علی اوسط اکبری مقدم در ادامه افزود: جانبازان اسطوره‌های خدایی هستند که در قلب تاریخ جای دارند و قلب تاریخ همیشه جاودانه است.

همچنین، آیت‌الله سعید شاه‌آبادی از مدرسین حوزه علمیه قم و رئیس موسسه



رسیدگی و پیگیری سریع مطالبات و درخواست‌های مراجعین را صادر نمود.

گفتنی است، با تاکید مهندس علی اوسط اکبری مقدم رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی در راستای تسریع در بررسی و حل مشکلات مردم، دیدارهای چهره به چهره و مردمی به صورت مستمر و هفتگی برگزار گردد.

جلسه دیدارهای مردمی و چهره به چهره مهندس علی اوسط اکبری مقدم رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی برگزار شد.

براساس این گزارش، در این دیدارها که اعضای هیات مدیره و شورای معاونین سازمان منطقه آزاد انزلی نیز حضور داشتند، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی دستور

با هدف رسیدگی به مطالبات مردمی صورت گرفت:

برگزاری جلسه دیدار مردمی مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی

بررسی دلایل عدم توفیق مناطق آزاد در راستای تحقق برخی ماموریت‌ها و اهداف:

خداشه به اعتماد سرمایه گذاران با حذف معافیت‌های مالیاتی مناطق آزاد

گزارش:

حسین مرادی
کارشناس مناطق آزاد



تفسیر قانون مناطق آزاد توسط مسئولین و تصمیم‌گیران کشور تا حدود زیادی نسبت به قانون مصوب متفاوت است؛ قانون که در سال ۱۳۷۲ به تصویب مجلس محترم شورای اسلامی رسیده و تمامی موضوعات مربوط به مناطق آزاد کشور را به خوبی لحاظ کرده است؛ با این وجود طی سال‌های اخیر شاهد فعل و انفعالات زیادی در حوزه‌های مختلف تصمیم‌گیر و تصمیم‌ساز در مقابل مناطق آزاد هستیم که مسلماً هیچ منفعتی از این قبیل موارد، عاید طرفین نخواهد شد و فقط باعث دلسرد شدن سرمایه‌گذاران و فعالین اقتصادی در این مناطق از کشور و همچنین شاهد رکود بیشتر فعالیت در سال «تولید؛ پشتیبانی‌ها، مانع‌زدایی‌ها» در مناطق آزاد خواهیم بود.

بی‌شک مدل اولیه تأسیس مناطق آزاد در کشور بر پایه نمونه‌های خارجی و فعال در مناطق آزاد جهان با کپی از نوع آزادی عملکرد آن بوده است و به مرور زمان ایجاد محدودیت‌ها، ورود دیدگاه‌های مختلف، عدم درک درست از قانون جامع مناطق آزاد و ده‌ها و شاید صدها دلیل دیگر باعث تضعیف این مناطق شده است.

رشد و توسعه اقتصادی، سرمایه‌گذاری، ایجاد اشتغال، حضور فعال در بازارهای جهانی و منطقه‌ای، صادرات غیرنفتی، ایجاد اشتغال مولد و جلب و تشویق سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی و صادرات مجدد و... از مهم‌ترین اهدافی بود که منجر به تصویب قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری-صنعتی جمهوری اسلامی ایران و قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی جمهوری اسلامی ایران در سال‌های ۱۳۷۲ و ۱۳۸۴ و مجموعه‌ای مقررات مرتبط با آن شد.

مجموعه این قوانین و مقررات، محیطی مقرراتی برای اعطای مزایای مالیاتی، آزادی ورود و خروج سرمایه، معافیت‌هایی درخصوص حقوق ورودی، انعطاف روابط کار، فعالیت بانک‌های خارجی و... به وجود آورد که سرمایه‌گذاری و فعالیت اقتصادی در مناطق آزاد و ویژه را تسهیل می‌نمود. اما در مقابل، چالش‌هایی مانند ناهم‌انگهی میان الگوی مدیریتی سرزمین اصلی و مناطق آزاد، پراکندگی و تغییرات قوانین و مقررات، ناقص مقررات کار و اشتغال مناطق و فقدان مرجعی خاص برای رسیدگی به اختلافات سبب شده است که این مناطق در تحقق اهداف خود با مشکلاتی روبرو شوند.

مناطق آزاد تجاری-صنعتی به منظور تسریع در انجام امور زیربنایی، عمران و آبادانی رشد و توسعه اقتصادی، سرمایه‌گذاری و افزایش درآمد عمومی، ایجاد اشتغال سالم و مولد، تنظیم بازار کار و کالا، حضور فعال در بازارهای جهانی و منطقه‌ای، تولید و صادرات کالاهای صنعتی و تبدیلی و ارائه خدمات عمومی در کشورمان تشکیل شده‌اند.

توسعه حوزه عمل مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به منظور انتقال فناوری‌های پیشرفته، گسترش و تسهیل تولید، صادرات کالا و خدمات و تأمین نیازهای ضروری و منابع مالی از خارج، از سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی جمهوری اسلامی ایران بوده است.

توفیق مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در دستیابی به اهداف



خود متاثر از عوامل و زمینه‌های متعددی است که می‌توان آنها را به سه گروه اصلی تقسیم کرد: عوامل سیاسی، عوامل اقتصادی و عوامل و زمینه‌های حقوقی. اما امروز شاهد تضعیف غیرقابل تصور مناطق آزاد در کشور هستیم، شرایطی که با بخشنامه‌ها و آیین‌نامه‌های برخلاف قانون مناطق آزاد، ابطال و حذف بخش عمده‌ای از قوانین و مزیت‌های این مناطق، موازی‌کاری‌ها و تضاد تصمیمات گوناگون ایجاد شده است.

مدیریت مناطق، صرفاً براساس قانون چگونگی اداره مناطق آزاد

بی‌شک مناطق آزاد تعریف بین‌المللی دارد و نمی‌توانیم این مناطق را در داخل کشور محصور و تعریف نماییم و هیچ راهکاری جز رفتن به سمت تعریفی که دنیا از مناطق آزاد وجود دارد، نداریم.

هدف از تشکیل مناطق آزاد در هر کشور به این دلیل بوده است که از قید و بند مقررات دست و پاگیر رهایی پیدا کرده و به سمت تسهیل‌گری در راستای تولید و صادرات حرکت کنند. در تمامی دنیا، مناطق آزاد در چهار نسل تعریف می‌شوند، که نسل اول مناطق آزاد گمرکی است که در هامبورگ برای اولین بار راه‌اندازی شد و بیشتر به بحث بسته‌بندی محصولات و صادرات در ابتدا پرداخته شد؛ نسل دوم مناطق آزاد تجاری بود؛ همچنین نسل سوم مناطق آزاد صنعتی و امروزه مناطق آزاد جدید که به نسل چهارم معروف هستند، مناطق آزاد پولی و بانکی می‌باشند که نمونه این مناطق در دبی وجود دارد که باید بدان رسیدن به سطح تعریف دنیا از مناطق آزاد، این چهار نسل را داشته باشیم.

زمانی که قانون چگونگی اراده مناطق آزاد تجاری-صنعتی در مجلس شورای اسلامی تصویب شد، نگاه بر این محور بود که یک شخص در مناطق آزاد حضور داشته باشد و وقتی که در مقابل طرف‌های داخلی و خارجی برای مذاکره قرار می‌گیرد، همه اختیارات را داشته باشد، بر همین اصل است که در یکی از بندهای قانون مشاهده می‌کنیم که کلیه دستگاه‌های اجرایی به جز سیستم‌های نظامی و امنیتی باید اختیارات را به مدیرعامل سازمان منطقه آزاد تفویض کنند. ولی متأسفانه این قانون تاکنون به طور کامل انجام نشده است.

که به قانون اعتماد کردند و سرمایه‌شان را به مناطق دورافتاده و عمدتاً محروم کشور به امید برخورداری از مزایای قانونی آورده‌اند، نیست؟! کشور در زمان تأسیس از کمترین زیرساخت‌ها، امکانات تصور بستن خلایق قانونی یا با شعار جلوگیری از فرار مالیاتی، به دنبال اخذ مالیات بیشتر از فعالان اقتصادی و کسب درآمد برای کل کشور باشند؛ ولی باید توجه شود که این اقدام در مرحله اول آسیب غیرقابل جبران از دست دادن اعتماد عمومی که پیش‌تر تصویب شده را به همراه خواهد داشت و ساختار سرمایه اجتماعی که می‌توان با آن سرمایه‌گذاران را به سرمایه‌گذاری در هر نقطه از کشور به موجب قانون مصوب دعوت نمود را درهم خواهد شکست.

کارشناسان بر این امر متفق‌القول هستند که تبعات این تخریب، به مراتب بیشتر از درآمدهای محدود احتمالی از این بخش خواهد بود؛ چراکه مسلماً عدم پایبندی به قوانین مصروح و ایجاد تغییرات خلق‌الساعه، نشانه‌ای از بی‌تعمدی به آنچه قبلاً به سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی به موجب قانون وعده داده شده، در ذهن مخاطبان، فعالان اقتصادی و سرمایه‌گذاران تلقی خواهد شد و ریسک سرمایه‌گذاری را نه تنها در مناطق آزاد، بلکه در کل کشور به شدت افزایش و بی‌اعتمادی را رواج و ساختار سرمایه اجتماعی را فرو خواهد ریخت.

از سوی دیگر و در مرحله بعدی، این اقدام موجب از دست رفتن درآمدهای سازمان‌های مناطق آزاد از محل صدور مجوزهای فعالیت، دریافت عوارض یک‌درصد قراردادهای منتج به مجوز فعالیت و سایر درآمدهایی که از فعالیت فعالان اقتصادی در مناطق آزاد حاصل می‌گردد، خواهد شد. بدیهی است در صورت عدم مراجعه سرمایه‌گذاران به مناطق آزاد، درآمدهای این سازمان‌ها که ناشی از فعالیت‌های اقتصادی و ساخت و ساز و گردش مالی خواهد بود، کاهش یافته و عملاً درآمد دولت کاهش خواهد یافت. به این دلیل که سازمان‌های مناطق آزاد به نمایندگی از دولت به موجب ماده ۶۵ احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور، عهده‌دار مسئولیت‌های دستگاه‌های اجرایی مستقر و همچنین به موجب ماده (یک) قانون چگونگی اداره مناطق مناطق آزاد عهده‌دار عمران و آبادانی منطقه خود می‌باشند و اکثر قریب به اتفاق کارشناسان نیز عملکرد سازمان‌های مناطق را در بخش عمران و آبادانی منطقه متبوعه قابل دفاع می‌دانند؛ لذا حذف معافیت‌های مالیاتی موجب از دست رفتن درآمدهای سازمان‌های مناطق آزاد نیز خواهد شد و این موضوع به نوبه خود علاوه بر اینکه موجودیت سازمان‌های مناطق را به تدریج از بین خواهد برد، بار هزینه‌های عمران و آبادانی منطقه را متوجه خزانه و بودجه عمومی که بخشی از آن از محل مالیات تأمین می‌گردد، خواهد نمود. در واقع با این کار دور تسلسل باطلی ایجاد خواهد شد که درآمدهای دولت را در بخش دریافت مالیات افزایش، ولی در بخش سازمان‌های مناطق کاهش می‌دهیم؛ اما هزینه‌های ساخت، تکمیل، تجهیز و نگهداری زیرساخت‌های مناطق همچنان متوجه دولت خواهد بود.

مناطق آزاد؛ شاه‌کلید گذر از مشکلات اقتصادی کشور

یکی از مهم‌ترین اهداف توسعه مناطق آزاد، افزایش و توسعه صادرات، جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی و برآیندهای اقتصادی، مالی و ارزی ناشی از آن از جمله ایجاد اشتغال، توسعه بازارهای جهانی محصولات، امکان توسعه صنعت توریسم، ارزآوری صنعتی و امکان انتقال تکنولوژی‌های جدید به مناطق و افزایش تولید است.

ضرورت توسعه منابع درآمدی پایدار در مناطق آزاد تجاری-صنعتی کشور: تکوین درآمدهای پایدار از مسیر خلاقیت نوآوری در مناطق آزاد

درآمدهای پایدار به منظور توسعه و تکمیل زیرساخت‌های ضروری، ارتقاء توان رقابتی برای حضور سرمایه‌گذاران خارجی و افزایش اشتغال‌زایی مولد، بر توجه ویژه به پژوهش علمی در رابطه با بررسی راه‌های افزایش منابع درآمدی پایدار در مناطق آزاد تأکید نمودند.

علت آن نشست، تقلیل سرمایه‌های سازمان‌های مناطق آزاد از محل فروش زمین‌ها و تأمین و کاهش درآمد از محل فروپا و ورود کالاهای مسافری خارجی به مناطق آزاد بود و در جهت مدیریت این شرایط، موضوع تنوع‌بخشی به منابع درآمدی پایدار و نیمه پایدار به یکی از نیازهای اساسی این مناطق تبدیل شد. این مسئله همچنین برای تداوم مسیر آمادسازی زیرساخت‌های سرمایه‌گذاری و اجرای طرح‌های توسعه‌ای نیز به کار خواهد آمد.

براساس آیین‌نامه تأسیس مناطق آزاد، منابع مالی سازمان مناطق آزاد تجاری-صنعتی، مستثمن بر این موارد می‌گردد: بودجه هزینه‌ای، طرح‌های عمرانی و اعتبارات عمومی دولت و کمک منظور شده در قوانین بودجه سنواتی و یا وجوه درآمدها و دیگر وجوه حاصل از عوارض ورود کالاها به محدوده مناطق آزاد و یا صادرات آن، مانده بودجه مصرف‌شده سال‌های قبل و سایر منابع و هدایا و کمک‌های مردمی و تسهیلات بانکی، ملاحظه می‌نمود که این منابع محدود در مقابل هزینه‌های عظیم پروژه‌های عمرانی در حوزه زیرساخت نمی‌تواند به تنهایی پاسخگو باشد و لازم است مدیران این مناطق، منابع متنوع و در عین حال دارای ویژگی پایداری را برای تداوم توسعه مناطق اجرایی سازند.

چارچوب نظری راهکارهای متنوع‌سازی منابع درآمدی در مناطق آزاد

هرگونه فعالیتی در سازمان‌ها مستلزم کسب درآمد و صرف هزینه‌ها است که بالطبع پیش‌نیاز آن، تعادل‌بخشی به هزینه‌های مصرفی و منابع درآمدی است. به طور کلی قانون توازن بین درآمد و هزینه یک اصل منطقی بر ویژگی‌های طبیعت و نشأت گرفته از آن می‌باشد، به گونه‌ای که در اکثر سیستم‌های طبیعی و مصنوعی، عدم تعادل بین ورودی سیستم (منابع درآمدی) و خروجی سیستم (هزینه‌ها) منجر به از بین رفتن پایداری آن سیستم و یا از بین رفتن آن می‌گردد.

بنابراین یکی از اقدامات بنیادین در پایدار نمودن فعالیت‌های انجام گرفته در یک سازمان، تنوع‌بخشی به منابع درآمدی آن به منظور استمرار و افزایش فعالیت‌ها و اقدامات آن سازمان می‌باشد. مناطق آزاد هم می‌توانند با استفاده از اصل تنوع‌بخشی به درآمدها، در جهت شکوفایی بیشتر گام بردارند. در این راستا می‌توان راهکارهای متعددی را به منظور افزایش منابع درآمدی ارائه نمود که عبارتند از:

- الف) استفاده از رویکرد مولفه‌نگر منفرد در تأمین منابع درآمدی:** در این رویکرد منابع درآمدی صرفاً متعلق می‌تواند از طریق افزایش فعالیت‌ها، اقدامات و خدمات ارائه شده به صورت موردی افزایش یابد و با استفاده از این روش می‌توان بر تنوع منابع درآمدی افزود.
- ب) رویکرد سیستمی:** رویکرد سیستمی در مقابل رویکرد مولفه‌نگر منفرد



- آزاد
- اجاره دادن مدیریت برخی اماکن توریستی به تعاونی‌های مردم نهاد برای ایجاد و توسعه شبکه سرمایه اجتماعی و کسب درآمد
- فعال‌سازی شبکه بازاریابی بین‌المللی با بهره‌گیری از شرکت‌های فعال در حوزه جذب سرمایه‌گذار
- حمایت‌های قراردادی از شرکت‌های دانش‌بنیان
- مشارکت در طرح‌های توریستی، خدماتی، کشاورزی و صنعتی خاص از طریق اجاره زمین
- جذب سهمیه‌های ویژه از صادرات و واردات کشور.

دستیابی به درآمدهای پایدار در مناطق آزاد
اقتصاد متکی بر نوآوری باعث به وجود آمدن درآمدهای پایدار می‌شود. اقتصاد مبتنی بر نوآوری و خلاقیت است که در مناطق آزاد مزیت رقابتی ایجاد می‌کند. زمانی که مزیت رقابتی وجود داشته باشد، می‌توان درآمد و رشد پایدار را شاهد بود؛ بنابراین تمامی این موضوعات به هم گره خورده و نکته مهم این است که باید این اقتصاد نوآورانه و خلاق را بر روی پلت‌فرمی که در مناطق آزاد داریم، قرار دهیم، نه صرفاً برای امروز، بلکه برای آیندگان؛ باید منابع امروز را برای آیندگان حفظ کنیم و بر این حوزه تمرکز نماییم و صد البته که برنامه‌ریزی در این مسیر بسیار مهم است.

خلق ارزش جایی است که همه تخصص‌های منابع در قسمت‌های مختلف مناطق آزاد، یک نقطه را هدف قرار دهند و لذا باید روی آن نقطه وقت بگذاریم، خرج کنیم، پیدایش کنیم تا بشود نقطه خاص ما برای تخصیص منابع. بی‌شک تخصیص منابع به نقطه خاص تعریف شده می‌تواند خلق همکاری در رسیدن به هدف مشترک کند. متأسفانه در خیلی از موارد امور کاری در مناطق آزاد به صورت سیلوئی کار می‌شود، یعنی سیلوهای ما که هم ارتباط ندارند. در جهان امروز باید ارتباط درونی بین بخش‌های مختلف برقرار شود تا بتوانیم با همکاری بین واحدهای مناطق آزاد مختلف، ارزش بهتری برای آن منطقه و سیستم اقتصادی آن ایجاد نمایم.

نکته دیگری که در حوزه‌های اقتصادی مناطق آزاد کمتر به آن توجه می‌شود، این است که برنامه بازرگان مناطق آزاد را چگونه طراحی کنیم که خروجی آن کار منجر به خلاقیت نوآوری شود؟ این موضوعی است که در برنامه توسعه اقتصادی باید به آن پرداخته شود، اما باید متذکر شد که این موضوع، مسئله پیچیده‌ای است و آن‌سان نیست و نیاز به نیروی ماهر، دانش، خلاقیت و محیط مناسب برای ایجاد این کسب و کار دارد.

با هدف بررسی ظرفیت‌های اقتصادی حوزه سواحل مکران صورت پذیرفت:

سفر «محسن رضایی» و «سعید محمد» به چابهار، پایتخت دریایی ایران



بیشتری، کالا‌های وارداتی را خریداری کنند. تکمیل راه‌آهن جنوب به شمال؛ تحقق رویای ۲۰۰ ساله

رضایی درخصوص راه‌آهن چابهار-زاهدان گفت: یکی از مشکلات اصلی کشور این بوده که کارها اولویت‌بندی نمی‌شده است و درواقع یک پول سالانه‌ای را به سراسر هزینه‌ها توزیع می‌کنیم و برخی از امورات اقتصادی که باید سرپا به بهره‌برداری برسد و آثار خود را در اقتصاد ملی نشان دهد، با سال‌ها تأخیر مواجه می‌شود.

معاون اقتصادی رئیس‌جمهور تصریح کرد: اکنون ارتباط شمال و جنوب کشور یعنی چابهار به سراسر با بندر انزلی و آستارا بسیار حیاتی است و تولید و اشتغال ما را به شدت افزایش می‌دهد؛ اما بین خاش و ایرانشهر از یکسو و بین رشت و آستارا از سوی دیگر، دو قطعه دیگر باقی مانده که با یک اعتبار متوسط می‌شود به سرعت این طرح را عملیاتی کرد و حتما در تهران این موضوع را پیگیری می‌کنیم که راه‌آهن جنوب به شمال که رویای ۲۰۰ساله‌ای است، محقق گردد.

فعال تر شدن شورای همکاری اقیانوس هند

معاون اقتصادی رئیس‌جمهور همچنین در بازدید از مجتمع پتروشیمی نگین مکران منطقه آزاد چابهار اظهار داشت: سیستان و بلوچستان مهم‌ترین استان ما در طول تاریخ انقلاب بوده و جمعیت زیاد و مسلمانی دارد.

رضایی افزود: ظرفیت‌های خوبی در همسایگی این استان وجود دارد و برنامه دولت مدعی این است که از این ظرفیت‌های اقتصادی به صورت متقابل استفاده کنیم. وی با بیان اینکه میزان تجارت ما با کشور پاکستان پایین است، اذعان نمود: این میزان را با فعالیت‌های دریایی افزایش می‌دهیم و درخصوص اقیانوس هند نیز باید بگوییم که رابطه مشترکی با ایران، پاکستان، هند و عمان دارد. معاون اقتصادی رئیس‌جمهور بیان داشت: شورای همکاری اقیانوس هند را فعال تر خواهیم کرد و درواقع اقیانوس هند در این دوران می‌تواند یکی از کانون‌های تمدنی بزرگ جهان شود.

اجرای پروژه ملی در چابهار

محسن رضایی در ادامه گفت: یکی از چهارده پروژه‌ای که درحال تصویب آنها هستیم، در همین منطقه چابهار خواهد بود و در این سفر بررسی خواهیم کرد که ببینیم

محسن رضایی معاون اقتصادی رئیس‌جمهور و سعید محمد مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی، به منظور بازدید و بررسی ظرفیت‌های اقتصادی حوزه سواحل مکران به چابهار، پایتخت دریایی ایران سفر کردند.

این سفر با هدف بررسی ظرفیت‌های سواحل مکران به‌ویژه چابهار و همچنین ارزیابی ظرفیت‌های شیلاتی بر پایه اقتصاد دریامحور در دستور کار قرار گرفته بود.

بازدید از مجموعه‌های فولاد، پتروشیمی و تولیدی‌هایی که براساس مزیت سواحل مکران در منطقه آزاد چابهار ایجاد شده ازجمله اهداف این سفر بود.

بازدید از مجتمع فولاد مکران، مجتمع پتروشیمی، چند واحد تولیدی و اقتصادی، اسکله بندر شهید بهشتی چابهار، حاشیه‌نشینی و بیمارستان چابهار، اسکله صیادی بریس و مجموعه پرورش میگوی گوآتر شهرستان دشتیاری از جمله برنامه‌های معاون اقتصادی و مشاور رئیس‌جمهور در سفر به چابهار و شهرستان‌های حوزه سواحل مکران بود.

همچنین، محسن رضایی معاون اقتصادی رئیس‌جمهور و سعید محمد مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی در جلسه کارگروه اقتصادی سیستان و بلوچستان شرکت کردند.

معاون اقتصادی رئیس‌جمهور:

تبدیل بندر شهید بهشتی چابهار به یکی از بنادر مهم جهانی

معاون اقتصادی رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه صادرات، خط مقدم تولید و اشتغال کشور است، گفت: هرچقدر بیشتر صادرات داشته باشیم، ثروت ملی و میزان اشتغال افزایش خواهد یافت.

محسن رضایی در بازدید از بندر شهید بهشتی چابهار اظهار داشت: این بندر، یک بندر اقیانوسی کشور است؛ بندری که از طریق اقیانوس هند با جمعیت زیادی از جهان در ارتباط است. این بندر احداث شده و با سرعت خوبی درحال پیشرفت است.

وی تصریح کرد: بندر چابهار، نخستین بندر حمل یکسره کشور به شمار می‌رود و امپلواریم سایر مناطق کشور هم بتوانند به همین تجهیزاتتی که در این بندر وجود دارد، دسترسی پیدا کنند که هم توقف زمانی کشتی‌ها و رسوب کالاها اتفاق نیفتد و هم اینکه حمل‌ونقل با سرعت بیشتری انجام شود.

لرزم توسعه صادرات

معاون اقتصادی رئیس‌جمهور در ادامه افزود: امروز به توسعه صادرات نیاز داریم و در حقیقت خط مقدم تولید ثروت ملی و اشتغال، صادرات است.

رضایی اذعان نمود: هرچقدر بیشتر صادرات داشته باشیم، ثروت ملی و میزان اشتغال افزایش خواهد یافت و در همین راستا، در دولت سیزدهم به موضوع صادرات، بنادر، حمل‌ونقل، ترانزیت و مسائل دیگری که می‌تواند به افزایش صادرات کشور کمک کند، توجه شده است.

جهانی شدن بندر چابهار

وی بیان داشت: در این سفر هم به اتفاق دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی کشور برای پیگیری و بررسی همین موضوعات به حوزه سواحل مکران آمدیم. مشاهد نشان می‌دهد که کارهای خوب و قابل توجهی در این منطقه انجام شده و امپلواریم در دولت سیزدهم، بندر شهید بهشتی چابهار به یکی از بنادر مهم جهانی تبدیل شود.

معاون اقتصادی رئیس‌جمهور بیان داشت: استقرار تجهیزات هوشمند در این بندر مورد تأکید ما است و هرچه قدر که بنادر ما پیشرفته‌تر باشند، هزینه کالاها و تورم ناشی از حمل‌ونقل کمتر می‌شود و مردم می‌توانند با ارزانی

اخبار مناطق آزاد

مشاور رئیس‌جمهور در دیدار با استاندار آذربایجان غربی اظهار کرد:

عدم اجرای کامل ماده ۶۵ احکام دائمی توسعه؛ از عمده‌ترین مشکلات مناطق آزاد



مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی در دیدار با استاندار آذربایجان غربی، عمده مشکلات مناطق آزاد را عدم اجرای کامل ماده ۶۵ احکام دائمی توسعه برنامه‌های توسعه کشور برشمرد.

سعید محمد، بر ایجاد تعامل مطلوب میان سازمان‌های مناطق آزاد با سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی تأکید کرد و گفت: بسیاری از موضوعات مطرحه در چارچوب اختیارات و حیطه عملکرد مناطق آزاد نیست؛ بخشی از مشکلات ناشی از عدم اجرای ماده ۶۵ احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور در مناطق آزاد است؛ درحالی که مناطق آزاد می‌توانند با ارائه برخی مشوق‌ها، در توسعه اقتصادی کشور نقش پررنگ‌تری داشته باشند.

وی افزود: باید از ظرفیت‌های ایجاد صنایع تبدیلی با محوریت محصولات کشاورزی بومی منطقه مثل سیب ارومیه بیشترین بهره را برد.

مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی در پایان اظهار داشت: استفاده از ظرفیت‌های مرزی نخب جوان و ترکیه برای صادرات این محصولات بومی، رونق اقتصادی برای منطقه به همراه دارد. همچنین، استاندار آذربایجان غربی نیز در این دیدار با

قدرتانی از سفر مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی به استان آذربایجان غربی، با اشاره به ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های استان در حوزه‌های مختلف گفت: استان آذربایجان غربی یکی از استان‌های ثروتمند کشور و سرشار از نعمت‌های خدادادی است که تاکنون بهره لازم از این نعمت‌ها در جهت جوش توسعه و آبادانی استان استفاده نشده است.

محمدمصدق معتمدیان در ادامه، آذربایجان غربی را یکی از مهم‌ترین و استراتژیک‌ترین استان‌های کشور معرفی کرد و افزود: موقعیت منحصربه‌فرد جغرافیایی و همسایه بودن با سه کشور، وجود بیشترین پایانه‌های مرزی، آب و خاک مناسب و معادن غنی و کشاورزی حاصلخیز موجب شده آذربایجان غربی به یکی از استان‌های بی‌نظیر کشور تبدیل شود.

استاندار آذربایجان غربی در پایان با اشاره به ظرفیت‌های منطقه آزاد ماکو به بزرگترین مناطق آزاد کشور در جهت افزایش صادرات اظهار داشت: روان‌سازی فعالیت‌های گمرکی و رفع موانع موجود در روند صادرات باید جزو اولویت‌های پایانه‌های مرزی و گمرکات به‌ویژه منطقه آزاد ماکو قرار گیرد.

مشاور رئیس‌جمهور دیدار با نماینده ولی فقیه و امام جمعه ارومیه مطرح کرد:

جیش اقتصادی منطقه آزاد ماکو در گرو حکمرانی یکپارچه



مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی در دیدار با نماینده ولی فقیه و امام جمعه ارومیه، با اشاره به مشکلات و مسائل مناطق آزاد کشور گفت: عدم اجرای حکمرانی واحد و بی‌ثباتی قوانین موجب فرار سرمایه‌گذاران به کشورهای همسایه شده است.

سعید محمد، عدم یکپارچگی مرزی و موضوعات امنیتی از دیگر مشکلات منطقه آزاد ماکو برشمرد و افزود: سرمایه‌گذاری فعالان اقتصادی مناطق آزاد در کشور همسایه، باعث خروج میلیاردها دلار ارز از کشور شده که در دیدار اخیر با رئیس‌جمهور نیز به آن اشاره شد.

وی، جیش اقتصادی منطقه آزاد ماکو را در گرو حکمرانی یکپارچه و حل مشکلات امنیتی این منطقه دانست و اظهار داشت: منطقه آزاد ماکو پتانسیل و ظرفیتی بی‌بدیل در جذب سرمایه‌گذاران دارد که می‌توان از آنان در تولید، کشاورزی و صنایع تبدیلی بهره برد.

مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی خاطرنشان کرد: می‌توان با بهره‌گیری کامل از ظرفیت‌های منطقه آزاد ماکو، شاهد رونق صادرات در این منطقه باشیم.

همچنین، نماینده ولی فقیه و امام جمعه ارومیه نیز در این دیدار با تأکید بر اجرای ماده ۶۵ احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور و لزوم یکپارچگی واحد مدیریتی در منطقه آزاد ماکو گفت: یکی از دلایل موفقیت مناطق آزاد کشور، توسعه یافته، اعمال مدیریت واحد در این مناطق است.

حجت‌الاسلام والمسلمین سیدمهدی قریشی، امنیتی کردن منطقه آزاد را مشکلی برای سرمایه‌گذاران دانست و افزود: منطقه آزاد ماکو مشکلات فراوانی دارد و متأسفانه تاکنون در معیشت و زندگی مردم استان نقش چندانی ایفا نهموده است. وی، وسعت بسیار بالای منطقه آزاد ماکو را یکی دیگر از مشکلات این منطقه برشمرد و اظهار کرد: به دلیل وسعت بالای منطقه، رفع مشکلات و ایجاد زیرساخت‌ها و پاسخگویی به مطالبات منطقه دشوار شده است.

نماینده ولی فقیه و امام جمعه ارومیه با بیان اینکه در انتخاب مدیران مناطق آزاد باید از افراد توانمند و شایسته برای مدیریت آن مناطق استفاده شود، بیان داشت: تعامل بین استاندار آذربایجان غربی و مدیریت منطقه آزاد ماکو باید پیش از پیش باشد؛ چراکه این دو نهاد با همراهی و همدلی اقدامات خوبی را می‌توانند انجام دهند.

مجموعه هستند، بتوانیم جهش اقتصادی را در منطقه چابهار رقم بزنیم.

به گفته مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی، باید در کنار این اقدامات توجه ویژه‌ای به وضعیت مردم چابهار هم داشته باشیم و برنامه‌هایی را برای رفاه بیشتر مردم خصوصا در بحث حاشیه‌نشینی خواهیم داشت و در همین فرد تصمیماتی را در همین موضوعات خواهیم گرفت.

آمدگی سازمان منطقه آزاد چابهار جهت احداث بیمارستان ۵۴۰ تختخوابی منطقه

مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی کشور با اشاره به مشکلات متعدد چابهار درخصوص کمبود امکانات بهداشتی و درمانی، گفت: در صورت همکاری وزارت بهداشت، سازمان منطقه آزاد چابهار بیمارستان ۵۴۰تختخوابی این شهرستان را احداث می‌کند.

سعید محمد در جلسه کارگروه اقتصادی سیستان و بلوچستان که با حضور محسن رضایی معاون اقتصادی رئیس‌جمهور در محل فرمانداری چابهار برگزار شد، اظهار داشت: چابهار با وجود داشتن موقعیت مهم اقتصادی، تجاری و گردشگری، نیازمند زیرساخت‌های لازم در موضوعات بهداشتی، ساماندهی حاشیه‌نشینی و رفع دوگانگی مدیریتی است. وی گفت: این آمدگی را داریم که با احداث بیمارستان ۵۴۰تختخوابی چابهار، این منطقه آزاد را به هاب و مرکز سلامت تبدیل کنیم.

مشاور رئیس‌جمهور بیان داشت: اهمیت منطقه آزاد چابهار و سواحل بکر آن بر کسی پوشیده نیست و برای همین رهبر معظم انقلاب هم تأکید زیادی بر توسعه سواحل مکران و زیرساخت‌های آن دارند. سعید محمد افزود: در طول ۲۵ ماه گذشته مسائل و مشکلات مناطق آزاد و ویژه اقتصادی را پیگیری و نخستین کارگروه ویژه مناطق آزاد را با حضور رئیس‌جمهور برگزار کردیم و تأکید زیادی بر اجرایی شدن کامل قوانین و مقررات مناطق آزاد ازجمله ماده ۶۵ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور شده است و دستورات مهمی در این خصوص صادر گردید. وی با اشاره به اینکه حکمرانی در مناطق آزاد دوگانه است و باید این مسئله هر چه سریع‌تر مرتفع شود تا شاهد توسعه بهتر مناطق آزاد در تمامی زمینه‌ها باشیم، افزود: مزیت هر یک از مناطق آزاد رقابتی و ظرفیت مهمی دارند که توجه به آنان می‌تواند ایجاد اشتغال و افزایش تولید شود.

منطقه آزاد چابهار دارای مزیت رقابتی مناسب نسبت به سایر مناطق آزاد

دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی گفت: توسعه صادرات و توجه به گردشگری مورد تأکید است و برنامه‌های مهمی در سال ۱۴۰۱ برای تأمین زیرساخت‌های برق، آب، راه و اینترنت و سایر موارد داریم و به این اهداف دست پیدا خواهیم کرد.

سعید محمد افزود: تکمیل راه‌آهن، جاده‌ها و زیرساخت‌ها می‌تواند به توسعه بندر چابهار کمک کند و شاهد رونق و ترانزیت کالا خواهیم بود.

وی ادامه داد: ۱۶۰ فرصت سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد در سایت دبیرخانه پارک‌های آزاد شده است و با اطلاعات و آمار کامل در دسترس مردم قرار دارد تا شاهد سرمایه‌گذاری و حضور فعالان اقتصادی باشیم.

مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی در پایان با بیان اینکه بندرشهید بهشتی با تکمیل راه‌آهن معنا پیدا می‌کند، خاطرنشان کرد: با ساخت راه‌آهن، این منطقه از بن‌بست خارج و حمل‌ونقل و ترانزیت آن رونق بیشتری پیدا می‌کند.

بررسی تبعات عدم شمول مالیات بر ارزش افزوده بر کارکرد بنادر مناطق آزاد کشور:

حذف معافیت مالیات بر ارزش افزوده، عامل کاهش رونق تجارت و توسعه مناطق آزاد



گمرکی (که یک‌درصد آن مالیات ارزش افزوده می‌باشد) و دیگری معافیت ۲۰ساله مالیات بر درآمد می‌باشد. با حذف مالیات بر ارزش افزوده، بر کلیه پیش‌بینی‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاری که در میزان مالیات و معافیت گمرکی تأثیر گذاشته و در نتیجه برآوردهای مالی همچون نقطه سر به‌سر و سود پروژه‌های سرمایه‌گذاری گذشته در مناطق آزاد را تحت‌الشعاع قرار داده است، به طوری که بروز نگرانی بی‌اعتمادی به دلیل تغییر شرایط قانونی در سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی مشهود می‌باشد. این موضوع در سرمایه‌گذاران بخش خصوصی در بنادر مناطق آزاد و نیز اپراتورهایی که به صورت BOT با سازمان‌های مناطق اقدام به سرمایه‌گذاری نمودند و براساس میزان سرمایه‌گذاری و تراز سود و زیان درآمد قرارداد منعقد گردید، اثرگذار است.

کاهش روند ساخت و تجهیز زیرساخت‌های لجستیکی

امین افقی، یکی از اهرم‌های توسعه تجارت و نیز قوای دیپلماسی اقتصادی را زیرساخت‌های لجستیکی دانست که می‌تواند در کاهش زمان ترانزیت و تخلیه و بارگیری کالا و ورود کالای اساسی و نهادهای تولید تأثیرگذار باشد. مناطق آزاد که با هدف جذب سرمایه‌گذار، ایجاد اشتغال مولد و توسعه زیرساخت‌های عمرانی تشکیل گردیده‌اند، در سال‌های اخیر در جهت رونق کسب و کار و تجارت اقدامات قابل توجهی در تکمیل ظرفیت‌های لجستیکی خود نموده‌اند که از آن بین می‌توان به سرمایه‌گذاری هندی‌ها در بندر چابهار، ساخت مجتمع بندری کاسپین و طرح توسعه مجتمع بندری انزلی و اتصال ریل به بندر کاسپین در منطقه آزاد انزلی اشاره نمود. اما افزایش هزینه‌های ناشی از ارزش افزوده در بنادر این مناطق می‌تواند روند توسعه و میل به سرمایه‌گذاری و تکمیل پروژه‌ها را کاهش دهد.

عضو هیات مدیره سازمان منطقه آزاد انزلی در خاتمه اظهار داشت: با توجه هدف قانونگذار در تسهیل تولید اظهارات در کشور و نظر به اینکه رسالت مناطق آزاد بهبود فضای کسب و کار می‌باشد؛ رفع موانع تولید بیش از ۱۲۰۰ واحد تولیدی و موانع گسترش تجارت در بنادر مناطق آزاد را می‌توان از اهداف کلان توسعه اقتصادی کشور برشمرد. از سویی دیگر با توجه به ابلاغ قانون مالیات بر ارزش افزوده در سال جاری، امید است با رفع موانع ایجاد شده، آرامش و انگیزه فعالین اقتصادی مناطق آزاد به عنوان پیشران و موتور محرک اقتصاد کشور افزایش یابد.

افزوده ایجاد شده، ذکر کرد و شاید هدف قانونگذار از تصویب این بند بیشتر در حوزه تجارت بوده باشد.

تأثیر مالیات بر ارزش افزوده در ترانزیت کالا و توسعه تجارت در بنادر

معاون امور بندری و حوزه خزر منطقه آزاد انزلی اظهار کرد: با توجه به قرارگیری تعدادی از بنادر شمالی و جنوبی کشور در محدوده مناطق آزاد و همچنین عبور کریدورهای تجاری از برخی از این مناطق؛ معافیت مالیات بر ارزش افزوده در ارائه خدمات دریایی و بندری می‌توانست نقش بسزایی در کاهش هزینه‌های تخلیه و بارگیری کالا و همچنین هزینه‌های ترانزیت کالا ایفا نماید؛ هزینه‌هایی که به عنوان یک مزیت رقابتی می‌تواند در انتخاب مسیر عبور کالا از ایران و یا انتخاب مسیرهای جایگزین و کریدورهای رقیب کشورهای همسایه نقش آفرینی نماید.

بنادر بازرگانی واقع در مناطق آزاد تجاری-صنعتی همچون بندر کاسپین و انزلی در شمال و بندر خرمشهر در منطقه آزاد اروند و همچنین بندر شهید بهشتی و شهید کلاتری در چابهار به عنوان دروازه اقتصادی، تجاری و ترانزیتی کشور بالاصح درخصوص کالا‌های اساسی نمی‌تواند مدنظر قانونگذار باشد؛ چراکه سهم ۸۰برصدی و نقش بسزا و تأثیرگذار بنادر کشور در تأمین کالا‌های اساسی و ترانزیت کالا را نمی‌توان فراموش کرد.

افزایش ریسک سرمایه‌گذاری و کاهش رغبت به سرمایه‌گذاری

معافیت‌های مالیاتی و معافیت مالیات بر ارزش افزوده یکی از مشوق‌های سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد به شمار می‌رود که حذف بدون پیش‌بینی و ناگهانی این معافیت‌ها، فعالان اقتصادی مناطق آزاد که براساس میزان هزینه‌ها برنامه‌ریزی و قیمت‌گذاری کرده‌اند را با چالش جدی مواجه می‌نماید، که این موضوع منافی با سیاست تسهیل فرآیندهای کسب و کار در مناطق آزاد است. با توجه به برنامه‌ریزی‌های سرمایه‌گذاران در مناطق آزاد و مزیت‌های رقابتی این مناطق نسبت به سرزمین اصلی، بسیاری از تجار، سرمایه‌گذاران خارجی و یا سرمایه‌گذاران داخلی که قصد سرمایه‌گذاری در کشور دیگری را داشته‌اند؛ به مناطق آزاد مراجعه و در این مناطق سرمایه‌گذاری نموده‌اند. دو فاکتور اصلی به عنوان مزیت در مناطق آزاد نقش آفرینی می‌کند که به صورت مستقیم در کاهش هزینه‌های تولید و خدمات موثر می‌باشند؛ یکی معافیت‌ها



امین افقی عضو هیات مدیره و معاون امور بندری و حوزه خزر منطقه آزاد انزلی گفت: براساس ماده ۱۳ قانون چگونگی اداره منطقه آزاد، کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که در منطقه به انواع فعالیت اقتصادی اشتغال دارند، نسبت به هر نوع فعالیت اقتصادی در منطقه آزاد از تاریخ بهره‌برداری مندرج در مجوز به مدت ۲۰سال از پرداخت مالیات بر درآمد و دارایی موضوع قانون مالیات‌های مستقیم معاف هستند.

معافیت‌های مالیاتی مناطق آزاد براساس قانون به دو دسته کلی معافیت مالیات‌های مستقیم و معافیت مالیات بر ارزش افزوده تقسیم می‌شود؛ همچنین براساس ماده ۵۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده، مناطق آزاد و ویژه اقتصادی از شمول قانون مالیات بر ارزش افزوده مستثنی هستند؛ اما کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی در اتنای رسیدگی به لایحه بودجه عمومی کشور که قانونی یکساله است، فعالان اقتصادی مناطق آزاد را نیز شمول پرداخت مالیات بر ارزش افزوده نموده است.

وی اضافه کرد: در سال جاری، براساس بند(ت) تبصره(۶) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور، مناطق آزاد مشمول پرداخت مالیات بر ارزش افزوده شدند. در قانون مزبور نامی از مناطق ویژه در تبصره بودجه برده نشد؛ درحالی که این اجرای این بند، بنادر منطقه آزاد انزلی (مجتمع بندری انزلی و مجتمع بندری کاسپین) و همچنین سایر بنادر مناطق آزاد مشمول پرداخت مالیات بر ارزش افزوده قرار گرفتند و از طرفی باعث تبعیض بین بنادر فعال در مناطق آزاد و مناطق ویژه کشور گردید.

بر این اساس، بنادر مناطق ویژه مشمول معافیت مالیات بر ارزش افزوده در خدمات بندری و دریایی می‌شوند که این موضوع در بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۱ به مناطق ویژه نیز تسری یافت.

به نظر می‌رسد عوامل متعددی به جز افزایش درآمد‌های دولت، در حذف معافیت مالیات بر ارزش افزوده در مناطق آزاد تأثیرگذار بوده‌اند که یکی از آن را می‌توان به عدم امکان کنترل خرید و فروش کالا و اخذ مالیات بر ارزش



سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم اظهار داشت:

اهمیت استراتژیک تبدیل جزیره قشم به هاب نفت و انرژی کشور



دستورات ویژه‌ای جهت تسریع فرایند عمرانی و ساماندهی این محل صادر کرد. فتح‌اللهی عنوان نمود: ساماندهی و بهسازی وضعیت نقاط گردشگری جزیره قشم جهت ارائه خدمات مناسب به گردشگران باید با سرعت اجرایی شود. براساس این گزارش، سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم به همراه جمعی از معاونان، مدیران و مشاوران این سازمان از برخی پروژه‌های حوزه نفت و انرژی فعال در جزیره شمال محل پروژه شرکت صنایع پتروشیمی بین‌الملل قشم (کپیکو)، سایت پایانه نفتی دیرستان شرکت سرمایه‌گذاری نفت قشم، محوطه پیش‌بینی شده جهت احداث هاب پتروشیمی سلخ، اسکله نفتی حرا و پالایشگاه نفت فوق‌سنگین پارس بهین پالایش بازدید کردند.

داخلی در راهاندازی و بهره‌برداری از پروژه‌های حوزه نفت و انرژی قشم، نشانه پیشرفت روزافزون کشور در حوزه‌های مهم و کلان اقتصادی می‌باشد. فتح‌اللهی بیان کرد: موضوع احداث خط انتقال محصولات و فرآورده‌های نفتی از پایانه نفتی دیرستان جهت صادرات، باید در اولویت برنامه‌ریزی‌ها باشد. وی در جریان بازدیدهای صورت گرفته، بر لزوم تولید محصولات با کیفیت بالا و در راستای کاهش آلودگی‌های محیط زیستی در منطقه و همچنین حمایت سازمان منطقه آزاد قشم از فعالیت‌های اقتصادی جهت ایجاد توسعه متوازن و اشتغال پایدار در جزیره تاکید نمود. سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم همچنین در حاشیه برنامه‌های خود، در بازدیدی سرزده از محل احداث پارکینگ در اسکله گردشگری کندالو،

سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم گفت: انجام پروژه‌های صنعتی و اقتصادی به‌ویژه در حوزه نفت و انرژی باید با حفظ ضوابط محیط زیستی و رعایت پیوسته‌های گردشگری و اجتماعی جزیره قشم اجرایی شود. افشار فتح‌اللهی در بازدید از برخی پروژه‌های حوزه نفت و انرژی بازدیدها، تبدیل شدن قشم به هاب از معاونان و مدیران سازمان منطقه آزاد قشم برگزار شد، بر لزوم توسعه فعالیت‌های اقتصادی با در نظر گرفتن ظرفیت‌های منطقه تاکید کرد. وی در این بازدیدها، تبدیل شدن قشم به هاب نفت، فرآورده‌های نفتی و انرژی جهت ذخیره‌سازی و صادرات این محصولات را از نظر استراتژیک برای کشور دارای اهمیت بالایی دانست.

به گفته سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم: استفاده از توانمندی مهندسان و نیروی انسانی متخصص

اخبار منطقه آزاد قشم

سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم بیان داشت:

همسویی شیعه و سنی در جزیره قشم، الگویی از وحدت کلان دنیای اسلام



افشار فتح‌اللهی سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم با شیخ عبدالرحیم خطیبی امام‌جمعه اهل سنت شهر قشم دیدار و در مورد خواسته‌ها و مشکلات مردم جزیره گفت‌وگو کرد. وی با اشاره به همگرایی حاکم در جزیره بین شیعه و سنی، این تامل را الگویی از وحدت در سطح کلان دنیای اسلام دانست و بیان داشت: جریان فعالیت‌های اقتصادی بین مردم جزیره که ترکیبی از اقوام مختلف هستند و تداوم زندگی آرام و صلح حاکم بر شیعه و سنی در قشم، نمونه‌ای مثال‌زدنی از وحدت زیر چتر نظام جمهوری اسلامی ایران است.

فتح‌اللهی همچنین بر لزوم برنامه‌ریزی مدون برای توسعه پایدار قشم تاکید کرد و افزود: برنامه‌های بسیاری برای کمک به رشد جامعه و پایدار این منطقه در دست طراحی است که محور اصلی آن، خواسته‌های مردم و کمک به توسعه زیرساخت‌های اساسی و عمده خواهد بود.

وی در این جلسه بر حل مشکل آب به‌عنوان یک خواسته به‌حق مردم جزیره اشاره کرد و گفت: در دولت مردمی، اقدامات باید برای مردم و در راستای احقاقی خواسته‌ها و حقوق آنان برنامه‌ریزی و اجرایی شود.

سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم، نگاه بالا به پایین برخی مسئولان را زیر سؤال برد و عنوان داشت: کنار مردم بودن، راحل اصلی برای پایان دادن به مشکلات جامعه است.

براساس این گزارش، در این جلسه شیخ عبدالرحیم خطیبی امام‌جمعه اهل سنت شهر قشم به بیان برخی از نقطه‌نظرات و خواسته‌های مردم جزیره پرداخت.

همچنین، سیدمحمد حسینی معاون توسعه مدیریت سازمان منطقه آزاد قشم نیز از آمادگی کامل برای اجرایی کردن دستورات سرپرست این سازمان، جهت کمک به توسعه پایدار و همه‌جانبه جزیره خبر داد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم عنوان کرد:

برنامه‌های مردمی محور مراسم سالگرد شهادت سردار دل‌ها در جزیره قشم



جلسه هماهنگی و برنامه‌ریزی به مناسبت بزرگداشت دومین سالگرد شهادت شهید سردار حاج قاسم سلیمانی با حضور افشار فتح‌اللهی سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم، حجت الاسلام غلامرضا حاجبی امام جمعه شهرستان و سرهنگ حجت‌امیری کیا فرمانده سپاه قشم و جمعی از فعالان حوزه‌های مختلف فرهنگی، بسیج و سپاه قشم برگزار گردید. سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم در این جلسه اظهار کرد: فرصت خدمت در چنین ستادی برای بزرگداشت شهید بزرگی مانند شهید سلیمانی، توفیقی است که حاضران در این جمع باید قدر و ارزش آن را بدانند.

افشار فتح‌اللهی ادامه داد: شهید سلیمانی در جهان اسلام و سراسر دنیا شخصیت خاص و دارای جایگاه ویژه‌ای بود و در مراسم یادبود این شهید جلیل‌القدر علاوه بر بحث‌های اجرایی، باید به موضوعات محتوایی متناسب با شخصیت وی نیز پرداخته شود. وی تصریح کرد: مراسم یادبود دومین سالگرد شهادت شهید سپهبد سردار حاج قاسم سلیمانی با هم‌فرازی بخش‌ها و کمیته‌های مختلف و همراهی گروه‌های مردمی با تمرکز بر اجرای برنامه‌های نو و مردمی جهت استفاده و بهره‌مندی تمام ساکنان جزیره قشم برگزار خواهد شد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم در پایان خاطر نشان کرد: برای برگزاری باشکوه‌تر این مراسم، باید از ظرفیت شوراهای اسلامی شهرها و روستاهای جزیره، بخشدارها، شهردارها و دهیاران استفاده نمود.

براساس این گزارش، امام جمعه شهرستان قشم نیز در این جلسه اظهار کرد: باید قدر فرصت پیش آمده جهت انجام خدمت در مراسم یادبود سردار دل‌ها، شهید قاسم سلیمانی را بدانیم و با سرعت و دقت بیشتر برای برگزاری باشکوه این مراسم تلاش کنیم.

حجت الاسلام غلامرضا حاجبی تصریح کرد: برگزاری مراسم یادواره شهید، برپایی موبک، دیدار با خانواده شهیدان و ایتراگران، تهیه و توزیع بسته‌های فرهنگی در تمام نقاط جزیره مهم‌ترین بخش‌ها از برنامه‌های پیش‌بینی شده در ایام برگزاری یادبود شهید سپهبد قاسم سلیمانی می‌باشد.

همچنین، فرمانده ناحیه مقاومت بسیج سپاه قشم نیز در این جلسه گفت: جهت برگزاری باشکوه مراسم یادبود دومین سالگرد شهید سلیمانی، ۶ کمیته تشکیل از کمیته‌های امنیت، تشریفات، اجرایی، فرهنگی، اطلاع‌رسانی و تبلیغات و بانوان تشکیل و مشغول برنامه‌ریزی هستند.

سرهنگ حجت‌امیری کیا افزود: همچنین طبق پیش‌بینی‌های صورت گرفته، به دنبال اجرای دومین جشنواره رسانه‌ای حاج قاسم سلیمانی در دی‌ماه سال جاری هستیم.

فرمانده ناحیه مقاومت بسیج سپاه قشم در پایان اظهار کرد: برنامه متفاوت و مختلفی از سوی سپاه برای اجرا در دومین سالگرد شهادت شهید سپهبد قاسم سلیمانی پیش‌بینی شده که با حضور مردم به صورت باشکوه‌تر برگزار خواهد شد.



سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم گفت: باید با چابک‌سازی و حذف فرایندهای اضافی، زمینه را برای اتانمندسازی و زنجیره اقتصادی در تمام بخش‌های جزیره قشم متناسب با ظرفیت‌های موجود فراهم نمود.

افشار فتح‌اللهی در دیدار با معاون اقتصادی سازمان منطقه آزاد قشم و مدیران این معاونت اظهار کرد: ایجاد توسعه اقتصادی

موازن و پایدار در جزیره قشم، مأموریت اصلی معاونت اقتصادی

وسرمایه‌گذاری این سازمان است. وی با اشاره به ظرفیت‌های اقتصادی فراوان موجود در جزیره قشم تصریح کرد: باید با هدف‌گذاری و برنامه‌ریزی صحیح، زمینه را برای حضور سرمایه‌گذاران فراهم کرده و این منطقه برای انجام فعالیت‌های بزرگ اقتصادی آماده شود. سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم، معاونت اقتصادی را قلب توسعه اقتصادی سازمان دانست و افزود: وجود محرومیت در بخش‌هایی از جزیره باعث شرمندگی مادر مقابل مردم است و باید با تمام توان در مسیر توسعه همه‌جانبه اقتصادی جزیره قشم و بهره‌مندی مردم فعالیت‌های به گفته فتح‌اللهی: معاونت اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد قشم ارتباط مستقیم و نزدیکی با مردم در مسیر پیشرفت جزیره دارد و باید شاهد رشد اقتصادی با سیاست‌گذاری‌های این معاونت در جزیره باشیم.

موازن و پایدار در جزیره قشم، مأموریت اصلی معاونت اقتصادی

وی بر لزوم برنامه‌ریزی جهت توسعه پایدار و متوازن قشم با استفاده از ظرفیت‌های خدادادی تاکید کرد و گفت: اگر معاونت اقتصادی عملکرد شفاف و خوبی داشته باشد، نشان‌دهنده حرکت مثبت مجموعه سازمان منطقه آزاد قشم است. سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم با اشاره به ظرفیت‌های خوب اقتصادی موجود در بندر شهید رجایی بیان کرد: باید با برنامه‌ریزی، از ظرفیت آرامی سازمان منطقه آزاد قشم در بندر شهید رجایی بیش از پیش در حوزه منابع درآمدی بهره‌مند شد. فتح‌اللهی در ادامه به اداره ثبت شرکت‌ها، جهت بررسی شرکت‌هایی که وجود خارجی و فعالیت رسمی و دفتر فعال در جزیره ندارند، جهت ساماندهی و شناسایی و ابطال مجوزهای شرکت‌های صوری، دستورات ویژه‌ای صادر کرد. وی تصریح کرد: در حوزه صنعت نیز نیازمند فعالیت هدفمند بیشتری هستیم تا بتوانیم با رفع موانع تولید و حمایت از

سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم در دیدار با اصحاب رسانه و فعالان فضای مجازی جزیره تصریح کرد:

بازآفرینی برند قشم با همراهی رسانه‌ها در سطح منطقه‌ای و ملی

ارتقای سطح بهداشت و درمانی قشم در ابعاد کمی و کیفی، استفاده از ظرفیت‌های مردمی و توان بخش خصوصی برای احیای مراکز درمانی و بیمارستان‌های جزیره را مورد نیاز دانست. فتح‌اللهی با اشاره به فرسوده بودن ناوگان حمل‌ونقل عمومی قشم، از توافق اولیه به منظور در اختیار گذاشتن خودروهای دیو شده در گمرکات کشور برای نوسازی ناوگان مناطق آزاد کشور، خصوصاً قشم خبر داد. وی همچنین از ریزنی به منظور راه‌اندازی خطوط هوایی در مسیرهای عمان و نجف گفت و افزود: در این باره با شرکت قشم‌پار مذاکراتی انجام شده و امیدواریم به زودی شاهد راه‌اندازی این خطوط باشیم.

سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم به مشکل گرانی میوه در قشم اشاره کرد و عنوان نمود: متأسفانه قیمت میوه و ترهبار در قشم نسبت به بندرعباس هم بسیار بالاست و مردم از این اختلاف زیاد قیمت‌ها رنج می‌برند و یکی از مهم‌ترین دلایل این اختلاف فاحش قیمت‌ها به نبود انتخاب‌های متنوع مختلف از جمله میوه و ترهبار مربوط می‌شود و به همین دلیل هیچ نظارتی روی قیمت‌ها وجود ندارد.

فتح‌اللهی خاطرنشان کرد: با مسئولان اداره کل صمت استان هرمزگان برای کنترل قیمت‌ها با راه‌اندازی انتخابیه تمام صنوف مذاکرات مثبتی داشتیم و با این اقدام رنظرف داریم انتخابیه‌ها را به عنوان بازوی حمایتی دولت، یاری کنیم.

وی با بیان اینکه تلاش می‌شود تا فعالیت اسکله لاقه به صورت شبانه‌روزی شود، افزود: همچنین ایجاد خط تردد ویژه بومیان جزیره قشم نیز پیش‌تر به عنوان یک مطالعه در خواست شده بود که این امر نیز محقق می‌شود و البته تردد همه ساکنان و معافیت قشموندان از عوارض تردد نیز پیگیری خواهد شد.

فرصت‌های بی‌شمار سرمایه‌گذاری در جزیره

وی همچنین از نیاز ایجاد اطلاعات برای نحوه سرمایه‌گذاری گفت و افزود: فرصت‌های زیادی برای سرمایه‌گذاری در قشم وجود دارد و سرمایه‌گذاران برای سرمایه‌گذاری نیازمند اطلاعاتی هستند که باید به صورت مشخص در اختیار آنان قرار داده شود تا با اطمینان خاطر، زمینه جلب حداکثری آنها در بخش‌های مختلف فراهم آید. سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم در ادامه با تاکید بر ضرورت معنا می‌دهد.

فرصت‌های بی‌شمار سرمایه‌گذاری در جزیره

وی همچنین از نیاز ایجاد اطلاعات برای نحوه سرمایه‌گذاری گفت و افزود: فرصت‌های زیادی برای سرمایه‌گذاری در قشم وجود دارد و سرمایه‌گذاران برای سرمایه‌گذاری نیازمند اطلاعاتی هستند که باید به صورت مشخص در اختیار آنان قرار داده شود تا با اطمینان خاطر، زمینه جلب حداکثری آنها در بخش‌های مختلف فراهم آید. سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم در ادامه با تاکید بر ضرورت



سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم گفت: با توجه به اقدامات انجام شده مشارکت قشم در بحث مدیریت تماشاگران و مسافران جام جهانی و حواشی این رویداد خاص ورزشی قطعی است. البته با ریزنی‌هایی که با یکی از باشگاه‌های ورزشی انجام شده، یکسری از امکانات ورزشی نیز به روزرسانی می‌شود و کمپ ورزشی استاندارد در قشم ساخته می‌شود.

فتح‌اللهی ادامه داد: البته مذاکرات نهایی این بحث در حال انجام است که سعی می‌شود با انجام آن در موضوع جام جهانی امکان استفاده وجود داشته باشد. همچنین طی هفته‌های گذشته برگزاری برخی رویدادهای ورزشی در سطح ملی و حضور چند تیم ملی در قشم اتفاق افتاده و ایجاد این کمپ پس از جام جهانی نیز می‌تواند میزبان تیم‌های ملی در قشم باشد.

زبان مردم قشم از دوگانگی مدیریت

وی اظهار داشت: ضرر و زیان ناشی از مشکلاتی که در حوزه دوگانگی مدیریت رخ می‌دهد، بر دوش مردم است که باید برای رفع هرچه بیشتر آن تلاش کرد. سرپرست سازمان منطقه آزاد در بیان با اشاره به شورا و شهردار قشم خاطرنشان کرد: وظایف و ارائه خدمات در این دیدار تقسیم‌بندی شد و اتفاقات مشابهی با سایر شهرداری‌ها در جزیره رخ خواهد داد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم در بازدید از پروژه‌های در دست اجرا جزیره تاکید کرد:

تولید ثروت و اشتغال‌زایی با بهره‌برداری از ظرفیت‌های خدادادی جزیره قشم

سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم همچنین افزایش درآمد مختلف این شهر از جمله ظرفیت‌های گردشگری به‌عنوان نعمت‌های خدادادی یاد کرد و گفت: شهر طبل نیز مانند اکثر نقاط دیگر جزیره قشم، ظرفیت‌های خدادادی فراوانی دارد که اگر بهره‌برداری مناسب از این نعمت‌های خدادادی شود، هم برای مردم تولید ثروت می‌شود و هم برای جوانان اشتغال‌زایی خوبی صورت می‌گیرد. وی در اتانی بازدید از اسکله گردشگری طبل، بر حمایت سازمان منطقه آزاد قشم از طرح‌های گردشگری در جزیره قشم از جمله طبل تاکید کرد و افزود: با این ظرفیت‌های سرشار از مواهب خدادادی از جمله جنگل حرا، سواحل بکر و فرهنگ غنی مردم این منطقه، بخش خصوصی نیز حتما در این طرح‌ها سرمایه‌گذاری خواهد کرد. براساس این گزارش، افشار فتح‌اللهی در این بازدید، بر ضرورت کار مشترک سازمان منطقه آزاد قشم و شهرداری طبل در جهت

سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم در ادامه بازدیدهای خود از طرح‌های اجرا شده و پروژه‌های در دست‌اجرا در جزیره قشم، از اسکله گردشگری، مجتمع فرهنگی دارالقرآن و محل احداث بیمارستان ۳۳ تختخوابی شهر طبل بازدید و با اعضای شورای اسلامی و شهردار این شهر دیدار و در محفل انس با قرآن در این شهر شرکت نمود.

افشار فتح‌اللهی در این بازدیدها که جمعی از معاونان، مشاوران و مدیران



سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم در ادامه بازدیدهای خود از طرح‌های اجرا شده و پروژه‌های در دست‌اجرا در جزیره قشم، از اسکله گردشگری، مجتمع فرهنگی دارالقرآن و محل احداث بیمارستان ۳۳ تختخوابی شهر طبل بازدید و با اعضای شورای اسلامی و شهردار این شهر دیدار و در محفل انس با قرآن در این شهر شرکت نمود.

سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم در دومین نشست ستاد خدمات سفر قشم اظهار داشت:

ارائه خدمات مطلوب به گردشگران با همگرایی همه دستگاه‌ها و نهادهای جزیره قشم

دومین نشست اعضای ستاد خدمات سفر قشم به ریاست افشار فتح‌اللهی سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم با حضور همه اعضای این ستاد در مرکز بین‌المللی رشد قشم برگزار شد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم در آغاز این نشست با تاکید بر ضرورت همگرایی و همکاری همه دستگاه‌ها و نهادهای حاکمیتی و عمومی جهت ارائه خدمات بهینه به گردشگران جزیره گفت: همه دستگاه‌های مسئول در سطح جزیره قشم شامل فرمانداری، ادارات دولتی، شهرداری‌ها و نهادهای قضایی، نظامی، انتظامی و امنیتی باید در کنار سازمان باشند تا از گردشگران و مسافران عزیز به بهترین نحو در این جزیره میزبانی کنیم. افشار فتح‌اللهی با اشاره به اینکه پس از دو سال که بحران کرونا حصار سفر به قشم را کم کرد، امسال با انباشت تقاضای سفر رویه‌رو خواهیم شد و باید برنامه‌ریزی متناسب با این شرایط داشته باشیم.



شهرستان قشم نیز به تناسب وظایف و مسئولیت‌های خود در ستاد خدمات سفر قشم، نقطه‌نظرات خویش را در این نشست مطرح کردند.

سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم همچنین وجود نواقص در خدمات‌رسانی به گردشگران و مسافران در اسکله‌های پهل و لافت را قابل قبول ندانست و با اشاره به اینکه شرکت توسعه مدیریت بندر و فرودگاه منطقه آزاد قشم مسئول مستقیم این دو اسکله است، خواستار رفع فوری این نواقص شد.

براساس این گزارش، موضوع افزایش نرخ کرایه شناورها هم از دیگر مباحث مطرح‌شده در دومین نشست اعضای ستاد خدمات سفر منطقه آزاد قشم بود که افشار فتح‌اللهی سرپرست سازمان منطقه آزاد قشم این افزایش را در مقطع زمانی فعلی مناسب ندانست و مخالفت خود را با افزایش نرخ کرایه شناورها برای شهروندان قشم و قشموندان اعلام نمود.

گفتنی است، معاونین، مشاوران و مدیران سازمان منطقه آزاد قشم و مسئولان و نمایندگان ادارات و نهادهای مختلف